

Шалапина 7 (1 квартал 2023 г)

к договору № 02-02-04 от 01.03.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шалапина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 4 от 29.08.18 г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № от " " г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Шалапина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: электромонтажные работы			46972
09.01.2023	установка светильника и замена лампы в 1 подъезде на лестничной клетке	Кв 1	акт № 1 от 09.01.2023	
13.01.2023	восстановление подвального освещения в подъездах мкд, наладка линии освещения, установка плафонов на светильнике, выключатели, замена ламп, монтаж эл. Кабеля, распределительных коробок, договор подряда №1 от 16.01.23, доставка материалов	Кв 60	акт № 2 от 13.01.2023	
31.01.2023	восстановление подвального освещения, наладка линии освещения, установка плафонов на светильники, договор подряда №20 от 01.02.23, доставка материалов	Кв 60	акт № 3 от 31.01.2023	
	сантехнические работы			
03.03.2023	ревизия канализации на тех. Этаже в подъезде 4 отсутствует фановая труба, устранения силами собственника кв 32	Кв 32	акт № 1 от 03.03.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			52884
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			22460
ежемесячно	услуги управления мкд			47966

2. Всего за период с "01" авг 23 г. по "31" мар 23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Шалапина 7 (2 квартал 2023 г)

к договору № 02-02-07 от 01.02.2017. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шалапина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-02-07 от 01.02.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Шалапина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			40976
	электромонтажные работы			
10.05.2023	восстановление освещения в подвале 1 подъезда, восстановление целостности линии освещения, замена лампы перед входом в 1 подъезд, договор подряда №90 от 12.05.2023г, передача материала	УК	акт № 4 от 10.05.2023	
07.07.2023	замена ламп на лестничных клетках в подъездах, освещение восстановлено	Кв 60	акт № 5 от 07.07.2023	
	сантехнические работы			
03.03.2023	ревизия канализации на тех. Этаже в подъезде 4 отсутствует фановая труба, устранения силами собственника кв 32	Кв 32	акт № 1 от 03.03.2023	
19.05.2023	устранение течи канализации, замена аварийных участков лежаков канализации с фасонными частями в подвале 4 подъезда	Кв 42	акт № 2 от 19.05.2023	
	строительные и другие работы			
10.04.2023	передача материала для проведения работ на субботнике	УК	акт № 01 от 10.04.2023	
25.04.2023	покос травы на придомовой территории мкд 275 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 83 от 26.04.2023г, доставка материалов	УК	акт № 02 от 10.04.2023	
15.06.23	покос травы на придомовой территории триммером, уборка скошенной травы, договор подряда №113 от 21.06.23 г	УК	акт № 03 от 15.06.2023	
	дополнительные работы			
27.04.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № от 27.04.2023	
17.05.2023	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД	Крымгазсети	акт № 1913 от 17.05.2023	

	газопровода			
25.05.2023	дезинсекция, дератизация подвала 1072 м кв	УК	акт № 19 от 25.05.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			60003
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			19623
ежемесячно	услуги управления мкд			50079

2. Всего за период с "01 апр 23" г. по "30 июня 23" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Шалапина 7 (3 квартал 2023 г)

к договору №

02-02-04

от

01.09

2017 г.

Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шалапина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-02-04 от 01.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Шалапина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			20653
	Электромонтажные работы			
07.07.2023	замена ламп на лестничных клетках в подъездах, освещение восстановлено	Кв 60	акт № 5 от 07.07.2023	
	дополнительные работы			
17.08.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 2 от 17.08.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			50847
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			21761
ежемесячно	услуги управления мкд			46888

2. Всего за период с "01.09.23" г. по "30.09.23" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

Шалапина 7 (4 квартал 2023 г)

к договору № 02-02-04 от 02.09.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шалапина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-02-04 от 02.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: Шалапина 7

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			52673
	<i>Электромонтажные работы</i>			
20.10.2023	восстановление освещения, замена ламп на лестничных клетках	УК	акт № 6 от 20.10.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
04.10.2023	устранение течи, замена аварийного участка стояка канализации и стояка хвс с фасонными частями с 1 по 5 этаж, догов подряда № 186 от 11.10.2023 г, передача материала	УК	акт № 3 от 04.10.2023	
04.10.2023	устранение течи, замена аварийного участка стояка канализации хвс с фасонными частями	Кв 60	акт № 4 от 04.10.2023	
18.12.2023	устранение течи, замена аварийного лежака канализации, пересборка участка, прочистка другого участка лежака канализации тросом вручную в подвале мкд	Кв 51	акт № 5 от 18.12.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
17.10.2023	распил поваленного дерева, вынос веток на контейнерную площадку	УК	акт № 04 от 17.10.2023	
25.10.2023	уборка мусора с технического этажа, вынос мусора на контейнерную площадку	УК	акт № 05 от 25.10.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
25.10.2023	дезинсекция, дератизация подвала 1072 м кв	УК	акт № 19 от 25.10.2023	
13.12.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 3 от 13.12.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			79854

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		22972
ежемесячно	услуги управления мкд		60315

2. Всего за период с "01 мая 25" г. по "31 мая 25" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967), председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.