

Механизаторов 9А (1 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

201 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № от " " г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А , расположенном по
адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			20667
	строительные и другие работы			
23.01.2023	уборка мусора на тех этаже, вынос и вывоз мусора	УК	акт № 01 от 23.01.2023	
24.01.2023	крепление сетки на слуховые окна от голубей на тех. Этаже, ремонт крышки люка входа на кровлю	Кв 6	акт № 02 от 24.01.2023	
27.01.2023	крепление сетки на фронтон чердака от голубей и на тех. Этаже	Кв 6	акт № 03 от 27.01.2023	
21.02.2023	установки и монтаж опалубки на колодце возле 1 подъезда	Кв 6	акт № 04 от 21.02.2023	
28.02.2023	ремонт прямки, установка и заливка бетоном опалубки, изготовление и установка крышки на прямки, договор подряда	Кв 6	акт № 05 от 28.02.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами придомовой территории			12831
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5565
ежемесячно	услуги управления мкд			11657

2. Всего за период с " " г. по " " г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость за единицу	Стоимость в целом
10001	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10002	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10003	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10004	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10005	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10006	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10007	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10008	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10009	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10010	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10011	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10012	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10013	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10014	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10015	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10016	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10017	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10018	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10019	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000
10020	Контроль за состоянием общего имущества	шт	10000	10000

Механизаторов 9А (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-24-9А от 01.06.2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А, "30" июня 2023 г.

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 6

на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер), находящейся в данном многоквартирном доме, действующего с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.06.2018 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			5269
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами придомовой территории			12014
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4863
ежемесячно	услуги управления мкд			12170

2. Всего за период с "01.06.23" г. по "30.06.23" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту

Механизаторов 9А (3 квартал 2023 г)

к договору №

01-24-9А

от

01.08.2018 г.

Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Береговцев В.П.

являющегося собственником квартиры №

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

Устав. № 1 от 04.02.2018 г.

, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.08.2018 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			4790
	строительные и другие работы			
24.07.2023	спил дерева на придомовой территории 1 шт (детская площадка), услуги альпиниста, договор подряда №134 от 24.07.2023г	кв 6	акт № 06 от 24.07.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			12486
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5327
ежемесячно	услуги управления мкд			11396

2. Всего за период с " 01 сент 23 " по " 30 сент 23 " г. по " 30 сент 23 " г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля

Механизаторов 9А (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-24-9А от 01.08.2014 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " декабря 2023 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бережов В.П. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании прот. от 07.02.2014, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.08.14 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			5774
	электромонтажные работы			
27.11.2023	осмотр оборудования линии освещения, отключение напряжения проведено работниками РЭС, на момент осмотра напряжение в норме	Кв 9	акт № 01 от 27.11.2023	
05.12.2023	проведен осмотр, неисправность участка внутриквартирной электропроводки, устранение силами собственника	Кв 13	акт № 02 от 05.12.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			17067
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5679
ежемесячно	услуги управления мкд			14657

2. Всего за период с 01.08.23 г. по 31.12.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - В.П. Бережов (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)