

Корректировка - расчеты за 2023 г. по состоянию на 31.12.2023 г. с 01.02.2023 г.

# Характеристика МКД

год постройки МКД/год ввода в эксплуатацию

количество этажей

количество подъездов

количество квартир

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в собственности, кв.м.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в муниципальной собственности, кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

площадь балконов, лоджий, и террас, кв.м

площадь лестничных клеток и площадок, кв.м

площадь подвала, кв.м

площадь придомовой территории, кв.м

тариф с 01.04.2018 г. - 11,65 руб\м кв

с 01.02.2020 г 12,56 руб\м кв

01.02.2021 г 13,18 руб\м кв

с 01.02.2022 г 14,23 руб\м кв

с 01.02.2023 15,23 руб\м кв

1962
2
2
16
836,8
718,2
35,1
0
83,5
0
2619

с

№ п\п	наименование показателя	ост. ден. средств за прошлый период	начислено сумма, в руб	поступило денежных средств сумма, в руб	расход денежных средств сумма, в руб
1	<b>Санитарное содержание общего имущества мкд (мест общего пользования, придомовой территории) в т. ч.</b>		<b>44220</b>	<b>49707</b>	<b>45779</b>
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (заработная плата рабочей комплексной уборки 2 разряда)		33049	37150	34062
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (налоги на ФОТ рабочей комплексной уборки 2 разряда)		6743	7582	7628

	приобретение инвентаря, инструментов, моющих и дезинфицирующих средств для уборки лестничных клеток и придомовой территории, спецодежды для рабочей комплексной уборки 2 разряда, средств защиты		4428	4975	4089
	дезинсекция, дератизация МОП		0	0	0
<b>2</b>	<b>Обслуживание и текущий ремонт общего имущества мкд (обслуживание внутридомового инженерного оборудования) в т.ч.</b>		<b>38208</b>	<b>42950</b>	<b>30012</b>
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (заработная плата работников инженерно-технической службы)		19897	22363	16057
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (налоги на ФОТ работников инженерно-технической службы)		3998	4491	3941
	приобретение специнвентаря, инструментов, материалов для обслуживания и ремонта внутридомового инженерного оборудования, спецодежды для работников инженерно-технической службы, средств защиты		14313	16096	10014
	техническое обслуживание лифтов (ежемесячное, оценка соответствия лифтов -периодическое техническое освидетельствование, обязательное страхование объектов повышенной опасности)		0	0	0
<b>3</b>	<b>Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание</b>		<b>22942</b>	<b>25796</b>	<b>19845</b>
<b>4</b>	<b>Услуги управления</b>		<b>44403</b>	<b>49925</b>	<b>42883</b>
	заработная плата административно-управленческого персонала		28839	32424	25144
	налоги на ФОТ административно-управленческого персонала		5788	6505	5044

	общее эксплуатационные расходы (расходы на обеспечение деятельности АУЛГ, юридические, информационные услуги, подготовка кадров, расходы на аренду помещений, коммунальные услуги, оплата налогов, расчетно-кассовое обслуживание населения)	9776	10996	12695
	<b>ИТОГО за содержание и ремонт общего имущества мкд за отчетный период</b>	<b>149773</b>	<b>168378</b>	<b>138519</b>
5	<b>Коммунальные услуги в целях СОИ (за энергия)</b>	0	0	540
	<b>Коммунальные услуги в целях СОИ (водоснабжение, водоотведение)</b>	0	0	1608
6	<b>Дополнительные услуги</b>			
	услуги по ведению спецсчета на капитальный ремонт			
	за текущий ремонт мкд			
	ремонт лифта			
	проверка вентканалов			
	установка, замена и проверка общедомовых приборов учета			
	техническое обслуживание и проверка на герметичность внутридомового газопровода и технических устройств на нем			
7	<b>Дополнительные доходы (сдача общего имущества в аренду, размещение рекламы на фасадах и т.д.)</b>			
	<b>Капитальный ремонт</b>			
	остаток денежных средств за прошлый период составляет			
	начислено денежных средств за отчетный период			
	поступило денежных средств за отчетный период			

остаток денежных средств на _____ составляет				
Задолженность собственников по мкд за отчетный период составляет			-18605	
Остаток денежных средств на лицевом счете мкд на 31.12.2023 г. составляет			27711	

Генеральный директор

Н.Н.Рожко



*Рожко*

*7.02.2024*

*В.А.Рожко*

*№ 14 Кассир*

*[Signature]*