

Суворова 6 (1 квартал 2023 г)

к договору №
АКТ №

Приложение № 5.
2024 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, Суворова 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 4-27-06/2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пер. Суворова 6

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			27587
	электромонтажные работы			
03.02.2023	замена ламп на лестничных клетках 13 шт, освещение в моп восстановлено	Кв 51	акт № 1 от 03.02.2023	
13.02.2023	замена датчиков движения, ламп, освещение в подъезде 1 восстановлено	Подъезд 1	акт № 2 от 13.02.2023	
	сантехнические работы			
14.02.2023	течь в кв 59, в кв 53 намокание потолка, требуется вскрытие стяжки, устранение силами собственника	Кв 53	акт № 1 от 14.02.2023	
27.02.2023	откачка воды из подвала 1 подъезда эл насосом	Кв 41	акт № 2 от 27.02.2023	
27.02.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15 м, 0.5 маш/час	Кв 53	акт № 3 от 27.02.2023	
	строительные и другие работы			
16.02.2023	замена замка выхода на тех. Этаж, закрытие выхода		акт № 1 от 16.02.2023	
	дополнительные работы			
23.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 23.03.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			40516
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			13845
ежемесячно	услуги управления мкд			36856

Суворова 6 (2 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

Приложение № 5.

201 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-21-06/2023 от 28.06.2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Суворова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			24639
	электромонтажные работы			
28.06.2023	отключение неисправного силового магнитного пускателя, переподключение силового кабеля в ВРУ, освещение восстановлено	Под 2	акт № 3 от 28.06.2023	
	сантехнические работы			
05.04.2023	разовый затоп из кв 59 в кв 53, сорван смеситель на раковине, устранение силами собственника	Кв 53	акт № 4 от 05.04.2023	
05.05.2023	устранение течи на лежаке хвс в подвале на вводе хвс, установка ремонтного хамута	Кв 50	акт № 5 от 05.05.2023	
11.05.2023	прочистка канализационного стояка тросом вручную	Кв 33	акт № 6 от 11.05.2023	
02.06.23	откачка воды из подвала после затопления ливневыми водами	Кв 34	акт № 7 от 02.06.2023	
	дополнительные работы			
23.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 23.03.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			37857
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			12147
ежемесячно	услуги управления мкд			38481

2. Всего за период с "01" сар 23 г. по "30 июня 23 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - И.И. Романов (подпись)
(должность, ФИО)
Заказчик - Д.С. Сидоров (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	10000
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	50	5000

Суворова 6 (3 квартал 2023 г)

к договору № 01-27-06/2023 от 28.09.2014 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещений в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 13

на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 28.08.2023 г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-27-06/2023 от 28.08.2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			52636
	электромонтажные работы			
09.08.2023	замена автоматического выключателя на освещение лестничных клеток, освещение во 2 подъезде восстановлено	УК	акт № 4 от 09.08.2023	
09.08.2023	замена ламп и эл патрона, освещение в эл щитовых 1, 2, 3 подъездов восстановлено	УК	акт № 5 от 09.08.2023	
11.08.2023	ремонт светильников, освещение в коридоре 2 подъезда восстановлено	Кв 53	акт № 6 от 11.08.2023	
	строительные и другие работы			
06.07.2023	крепление металлических листов на кровле по периметру, услуги альпиниста, договор подряда №118 от 04.07.2023г, передача материала	УК	акт № 2 от 06.07.2023	
06.07.2023	монтаж замка и таблички на входные двери в подвал 4 подъезда	Под 4	акт № 3 от 06.07.2023	
27.07.2023	крепление профнастила на кровле на вентблоках 3 и 4 подъезд, услуги альпиниста, договор подряда №139 от 01.08.2023г, передача материала	Кв 83	акт № 3\1 от 27.07.2023	
02.08.2023	ремонт двери в ТП, сварочные работы, приварка петли дверной	УК	акт № 4 от 02.08.2023	
	дополнительные работы			
21.07.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 21.07.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			39488
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15499
ежемесячно	услуги управления мкд			35538

2. Всего за период с "01 июля 2018" г. по "30 сентября 2018" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - И.И. Романов (подпись)
(должность, ФИО)
Заказчик - И.И. Романов (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Суворова 6 (4 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

Приложение № 5.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от г. (далее "договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			27398
	сантехнические работы			
07.11.2023	обследование системы хвс, стояк в рабочем состоянии	Кв 43	акт № 8 от 07.11.2023	
20.11.2023	откачка воды из подвала после затопления	Кв 48	акт № 9 от 20.11.2023	
02.12.2023	устранение течи, ремонт кровли отдельными местами, крепление металлических листов, договор подряда №251 от 15.12.2023 г, услуги альпиниста, передача материалов	Под 4	акт № 10 от 02.10.2023	
14.12.2023	ревизия вводного распределительного устройства, демонтаж неисправных элементов электроустановки, переключение вводных кабельных линий, протяжка контактных соединений	УК	акт № 11 от 14.12.2023	
	дополнительные работы			
09.11.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 09.11.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			53381
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			14465
ежемесячно	услуги управления мкд			46347

2. Всего за период с "01.01.23" г. по "31.12.23" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.