

Солнечный 16 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-12-16 от 01.06.2017 г.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
доверенности № 1 от 31.03.2021 г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			59734
	<i>электромонтажные работы</i>			
02.01.2023	ремонт контактных соединений в розетке, напряжение восстановлено в кв 57	кв 57	акт № 01 от 02.01.2023	
11.03.2023	термических повреждений и оплавленных проводов и эл оборудования в межэтажных эл щитках не обнаружено в подъезде 6	кв 69	акт № 02 от 11.03.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.01.2023	произведен спуск воздуха из системы отопления, отопление нормализовалось	Кв 54	акт № 01 от 07.01.2023	
08.01.2023	произведен спуск воздуха из системы отопления, отопление нормализовалось	Кв 16	акт № 02 от 08.03.2023	
19.01.23	замена аварийного участка ливневой канализации с выходом в подвал 6 подъезда, сварочные работы	Кв 68, 16	акт № 03 от 19.01.2023	
20.01.2023	сброс воздуха из системы отопления, отопление в кв 46 в норме	Кв 46	акт № 04 от 20.01.2023	
23.01.2023	течь вокруг стояка канализации и стояка хвс в кв 58 и 61, требуется доступ к коробу в кв 61	Кв 58	акт № 05 от 23.01.2023	
08.02.2023	замена аварийного участка стояка хвс из кв 58 с выходом в подвал 6 подъезда	Кв 58	акт № 06 от 08.02.2023	
14.02.2023	замена аварийного участка трубы хвс, замена отсекающего крана на входе хвс в мкд в подвале 6 подъезда	Кв 16	акт № 07 от 14.02.2023	
19.02.2023	проведены замеры в теплоузле, кв 19, отопление в норме	Кв 16	акт № 08 от 19.02.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
19.01.23	установка сетки на калитку, заливка бетоном под калитку на придомовой территории	Кв 68	акт № 01 от 19.01.2023	

19.01.23	установка люка, ремонт забора на придомовой территории у подвала 6 подъезда	Кв 16	акт № 02 от 19.01.2023	
10.02.23	крепление металлических отливов на кровле после ветра	Кв 16	акт № 03 от 10.02.2023	
20.12.22	установка щеколды, закрытие окна на лестничной клетке на 5 этаже в 1 подъезд	Кв 15	акт № 04 от 20.12.2022	
29.12.22	спил аварийных деревьев, спил веток на придомовой территории, сбор и вынос спиленных веток	Кв 16	акт № 05 от 29.12.2022	
09.01.23	спил аварийных деревьев на придомовой территории	Кв 16	акт № 06 от 09.01.2023	
10.01.23	спил пеньков деревьев на придомовой территории	Кв 16	акт № 07 от 10.01.2023	
19.01.23	заделка и окраска дефектных мест после установки почтовых ящиков в подъезде 6	Кв 16	акт № 08 от 19.01.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			54481
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			17208
ежемесячно	услуги управления мкд			49463

2. Всего за период с 01 января 2023 г. по 31 марта 2023 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 180 886,00 (сто восемьдесят тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор

(должность, ФИО)

(подпись)

Н.И.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник

(должность, ФИО)

(подпись)

Е.В.Заводчук

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 2**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
доверенности № 1 от 31.03.2021 г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			39620
	<i>сантехнические работы</i>			
25.04.2023	замена отсекающего крана хвс в кв 34 с удалением пломбы и пу	кв34	акт № 08\1 от 25.04.2023	
28.04.2023	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс, пломба на ИПУ хвс отсутствовала	Кв 44	акт № 09 от 28.04.2023	
04.05.2023	на момент обследования протечек не обнаружено на стояке хвс и стояке канализации	Кв 64	акт № 10 от 04.05.2023	
04.05.2023	в кв 61 полотенцесушитель демонтирован, монтаж провести возможно, доступ имеется	Кв 64	акт № 11 от 04.05.2023	
01.06.23	на момент обследования течи и намоканий не обнаружено	Кв 16	акт № 12 от 01.06.2023	
10.06.2023	прочистка канализации в душевой кабине тросом вручную	Кв 27	акт № 13 от 10.06.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
18.04.23	ремонт кровли отдельными местами над кв 15, промазка стыков, примыканий битумом	Кв 15	акт № 10 от 18.04.2023	
24.04.2023	частичный ремонт тротуара возле 3 подъезда, заливка аварийного участка бетоном	Подъезд 3	акт № 10\1 от 24.04.2023	
26.04.23	уборка спиленных веток, погрузка в машину вывоз мусора	УК	акт № 11 от 26.04.2023	
10.04.2023	передача материала для проведения работ на субботнике	УК	акт № 12 от 10.04.2023	
26.04.2023	изготовление станины для прожектора, монтаж прожектора на фасад подъезда 1, монтаж эл кабеля в гофре, кабель канала, подключение прожектора, договор подряда № 86 от 27.04.23г, доставка материалов	УК	акт № 13 от 26.04.2023	

07.05.23	покос травы на придомовой территории мкд 826 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда №87 от 05.05.23, доставка материалов	УК	акт № 14 от 07.05.2023	
18.05.2023	закрепление решетки на спортивной площадке, сварочные работы	УК	акт № 15 от 18.05.2023	
26.05.2023	ремонт потолка, зачистка шпаклевки, шпаклевка поврежденной части, покраска	Кв 15	акт № 16 от 26.05.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
19.04.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 17 от 19.04.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			50744
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15124
ежемесячно	услуги управления мкд			51644

2. Всего за период с 01 апреля 2023 г. по 30 июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 157 132,00 (сто пятьдесят семь тысяч сто тридцать два) рубля.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор
(должность, ФИО)

Н.Н.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник
(должность, ФИО)

Е.В.Заводчук

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Солнечный 16 (3 квартал 2023 г)

к договору к договору № 01-12-16 от 01.06.2017 г.

АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 1 от 31.03.2021 г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			44189
	<i>электромонтажные работы</i>			
26.07.2023	проведен осмотр, общедомовые коммуникации не повреждены, требуется замена внутриквартирной разводки хвс	Кв 33	акт № 03 от 26.07.2023	
04.08.2023	ремонт прожектора, замена лампы около 6 подъезда, освещение восстановлено	Кв 16	акт № 04 от 04.08.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
06.07.2023	установка крана хвс для уборки в подвале	Под 4	акт № 14 от 06.07.2023	
28.07.2023	затопление подвала 4 подъезда, откачка воды эл насосом, в подвале 6 подъезда разрушился фильтр очистки воды кв 50	Кв 16	акт № 15 от 28.07.2023	
04.08.2023	устранение течи, замена аварийного участка канализационного стояка в ванной из кв 33 в кв 31, нарезка резьб для заглушек	Кв 33	акт № 16 от 04.08.2023	
15.08.2023	замена задвижки на лежаче отопления в теплоузле 2 и 4 подъезда	Кв 16	акт № 17 от 15.08.2023	
15.08.2023	подготовка мкд к отопительному сезону, промывка системы отопления в теплоузлах в 2, 4, 5 подъездах, набивка сальника на задвижку в 5 подъезде, сварочные работы, договор подряда № 150 от 25.08.2023г, передача материала	УК	акт № 18 от 15.08.2023	
21.09.2023	прочистка канализации ручным тросом на стояке в подъезде 3 в квартире 33	Кв 33	акт № 19 от 21.09.2023	
21.09.2023	прочистка канализации при помощи троса вручную стояка канализации	Кв 16	акт № 20 от 21.09.2023	
22.09.2023	установка отсекающего крана на стояке хвс в кв 16	Кв 16	акт № 21 от 22.09.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			

14.09.2023	ремонт участка стены в 1 подъезде на 5 этаже, подготовительные работы, зачистка, грунтовка, штукатурка, вынос мусора, уборка, договор подряда № 164 от 12.09.2023	1 подъезд	акт № 17 от 14.09.2023	
15.09.2023	ремонт балконной плиты в квартире 35, подготовительные работы, грунтовка стяжки, нанесение гидроизоляции в 2 слоя, договор подряда №174 от 26.09.23	Кв 35	акт № 18 от 15.09.2023	
	дополнительные работы			
13.07.2023	Метрологическая поверка узла учета тепловой энергии жилого дома	УК	акт № 120 от 13.07.2023	
13.07.2023	Замена элемента питания тепловычислителя узла учета тепловой энергии мкд	УК	акт № 120 от 13.07.2023	
25.07.2023	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 6/н от 25.07.2023	
21.08.2023	спил сухих деревьев, уборка спиленных веток	УК	акт № 1 от 21.08.2023	
05.09.2023	дезинсекция, дератизация подвала 1309 м кв	УК	акт № 38 от 07.09.2023	
18.09.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 2 от 18.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			66516
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			20553
ежемесячно	услуги управления мкд			49095

2. Всего за период с 01 июля 2023 г. по 30 сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 180 353,00 (сто восемьдесят тысяч триста пятьдесят три рубля).
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор
(должность, ФИО)

Н.Н.Рожко

(подпись)

Заказчик - Уполномоченный собственник
(должность, ФИО)

Е.В.Заводчук

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
доверенности № 1 от 31.03.2021 г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			54148
	<i>электромонтажные работы</i>			
19.11.2023	отсутствует напряжение в квартирах в шахматном порядке, заявка передана Крымэнерго	УК	акт № 05 от 19.11.2023	
20.12.2023	включение аппарата защиты в эл щите, освещение восстановлено	Кв 51	акт № 06 от 20.12.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
16.10.2023	устранение течи, замена аварийного участка стояка хвс с выходом на 3 этаж с фасонными частями, договор подряда № от 16.10.2023 г, передача материала	Кв 33	акт № 23 от 16.10.2023	
16.11.2023	восстановление системы отопления в кв, удаление воздушной пробки из системы отопления, циркуляция восстановлена	Кв 35	акт № 24 от 16.11.2023	
20.10.2023	монтаж отсекающих кранов на трубе отопления перед радиатором отопления в кв 4	Кв 4	акт № 25 от 20.10.2023	
20.11.2023	замена ливневого стояка лежака на техническом этаже во 2 подъезде с фасонными частями	Кв 16	акт № 26 от 20.11.2023	
23.11.2023	удаление воздушной пробки из системы отопления, циркуляция восстановлена	Кв 27	акт № 27 от 23.11.2023	
23.11.2023	удаление воздушной пробки из системы отопления в подъезде 4, циркуляция восстановлена	Кв 43	акт № 28 от 23.11.2023	
23.11.2023	удаление воздушной пробки из системы отопления, циркуляция восстановлена	Кв 41	акт № 29 от 23.11.2023	
27.11.2023	регулировка и наладка системы отопления в тепловом узле, циркуляция восстановлена	Кв 43	акт № 30 от 27.11.2023	
28.11.2023	удаление воздушной пробки из системы отопления, циркуляция восстановлена	Кв 27	акт № 31 от 28.11.2023	

28.11.2023	устранение течи, замена аварийной задвижки в подвальном помещении в теплоузле, циркуляция отопления восстановлена	УК	акт № 32 от 28.11.2023	
30.11.2023	устранение течи, перетяжка и замена уплотнительной резинки на американке перед радиатором отопления, циркуляция восстановлена	Кв 7	акт № 33 от 30.11.2023	
16.12.2023	прочистка канализации ручным тросом вручную 5м	Кв 33	акт № 34 от 16.12.2023	
21.12.2023	устранение течи, установка ремонтного хомута на лежаке хвс в подвале 1 подъезда	Кв 16	акт № 35 от 21.12.2023	
	строительные и другие работы			
12.10.2023	окраска газовой трубы около 6 подъезда с торца мкд	Кв 61	акт № 20 от 12.10.2023	
31.10.2023	ремонт балконного козырька над кв 35, договор подряда №195 от 10.11.2023г, передача материала, услуги альпиниста	Кв 35	акт № 21 от 31.10.2023	
03.11.2023	ремонт балконного козырька над кв 33, заделка шва козырька, услуги альпиниста, договор подряда № 214 от 17.11.2023 г	Кв 33	акт № 22 от 03.11.2023	
09.11.2023	нанесение указателей, установка табличек на входы в заглубленные помещения, установка замков	УК	акт № 23 от 09.11.2023	
12.11.2023	поиск свободных вентиляционных каналов с помощью видеоинспекции в кв 33, составление развертки ДВК, договор подряда №196 от 13.11.2023г	Кв 33	акт № 24 от 12.11.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			71229
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			18175
ежемесячно	услуги управления мкд			62198

2. Всего за период с 01 октября 2023 г. по 31 декабря 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 205 750,00 (двести пять тысяч семьсот пятьдесят)рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор
(должность, ФИО)

Н.Н.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник
(должность, ФИО)

Е.В.Заводчук

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.