

Садовая 10А (1 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

2014.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на
основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № от " " г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № , расположенном по
адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			10576
	сантехнические работы			
20.02.2023	установка вводного аппарата защиты в межэтажном эл щите, напряжение восстановлено	Кв 14	акт № 1 от 20.02.2023	
	строительные и другие работы			
21.01.2023	уборка мусора (бытового и сорняков) на придомовой территории, сбор в мешки, вынос		акт № 1 от 21.01.2023	
25.01.2023	уборка мусора, вынос, погрузка и вывоз, договор подряда №27 от 09.02.2023г, доставка материалов		акт № 2 от 25.01.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			14997
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5134
ежемесячно	услуги управления мкд			13664

2. Всего за период с "04.03.23" г. по "31.03.23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - (должность, ФИО)

Заказчик - (должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«2» Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«4» Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 10А (2 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-10А от 04.07.2014 г.
АКТ № 2

Приложение № 5.
2014 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10

на основании ифот 21 от 20.06.2022, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 04.07.2014 (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			8016
	электромонтажные работы			
05.04.2023	переключение кв 5 и 6 в межэтажном эл щите, освещение в кв 5 и 6 восстановлено	Кв 5,6	акт № 1 от 05.04.2023	
	сантехнические работы			
26.04.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 30 м, 1 маш/час	Кв 15	акт № 1 от 26.04.2023	
03.06.2023	устранение свища на трубе хвс в цокольном этаже, монтаж ремонтного хомута	Кв 20	акт № 2 от 03.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			14069
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4506
ежемесячно	услуги управления мкд			14265

2. Всего за период с "04 апр 23" г. по "30 июня 23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость	Код
01.01.01	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.01
01.01.02	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.02
01.01.03	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.03
01.01.04	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.04
01.01.05	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.05
01.01.06	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.06
01.01.07	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.07
01.01.08	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.08
01.01.09	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.09
01.01.10	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.10
01.01.11	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.11
01.01.12	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.12
01.01.13	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.13
01.01.14	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.14
01.01.15	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.15
01.01.16	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.16
01.01.17	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.17
01.01.18	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.18
01.01.19	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.19
01.01.20	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	01.01.20

Садовая 10А (3 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

2023 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД № 06.2023, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 01.08.2023 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6111
	строительные и другие работы			
17.07.2023	нанесение надписей и указателей на заглубленные помещения «Убежище» в мкд	УК	акт № 3 от 17.07.2023	
02.08.2023	уборка подъездов, придомовой территории от мусора, обрезка кустов, договор подряда №140 от 01.08.2023	УК	акт № 4 от 02.08.2023	
28.09.2023	спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала	УК	акт № 5 от 28.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			14583
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5746
ежемесячно	услуги управления мкд			13177

2. Всего за период с " 01 июля 23 г. по " 30 сентября 23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость	Примечание
101	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
102	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
103	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
104	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
105	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
106	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
107	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
108	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
109	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
110	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
111	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
112	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
113	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
114	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
115	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
116	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
117	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
118	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
119	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	
120	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	1000	

Садовая 10А (4 квартал 2023 г)

к договору №

05-01-10А

от

07.07.

Приложение № 5.

2023г.

АКТ №

4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

10

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Наталыи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 07.07.2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: электромонтажные работы			8777
24.11.2023	восстановление освещения в кв 5, зачистка контактов, установка клемника	УК	акт № 3 от 24.11.2023	
28.11.2023	восстановления освещения в кв 5, устранение термического повреждения контактных соединений, ремонт контактных соединений в этажном эл щите	Кв 5	акт № 4 от 28.11.2023	
29.11.2023	восстановление освещения в кв 5, замена аппарата защиты, осмотр линии электроснабжения	Кв 5	акт № 5 от 29.11.2023	
04.12.2023	восстановление напряжения в подъезде 1 кв 2,5,9 по фазе С, распределение нагрузки в ВРУ, переключение эл стояка на фазу В	УК	акт № 6 от 04.12.2023	
07.11.2023	восстановление напряжения в кв 5, переподключение кв 5 на фазу В	Кв 5	акт № 7 от 07.11.2023	
	сантехнические работы			
30.11.2023	устранение течи, установка ремонтного хомута на лежаке хвс в подвале мкд	Кв 19	акт № 3 от 30.11.2023	
26.12.2023	на момент осмотра все канализационные колодцы чистые, засора не обнаружено	Кв 1	акт № 4 от 26.12.2023	
26.12.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 10 м 0,5 маш\час	Кв 19	акт № 5 от 26.12.2023	
28.12.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 10 м 0,5 маш\час	Кв 22	акт № 6 от 28.12.2023	
	строительные и другие работы			
11.11.2023	нанесение указателей, установка табличек на входы в заглубленные помещения, установка замков	УК	акт № 6 от 11.11.2023	
20.12.2023	спил деревьев, договор подряда № 253 от 21.12.2023г, передача материала	УК	акт № 7 от 20.12.2023	

ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			17825
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5364
ежемесячно	услуги управления мкд			17181

2. Всего за период с " 01 мая 23 г. по " 31 дек 23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.