

Садовая 9А (1 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-09А от 01.09.2019  
АКТ № 7Приложение № 5.  
2019 г.**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"31" марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-09А от 01.09.2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

| дата          | наименование работ  | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
|               | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>       |           |                          | 25120   |
|               | <i>электромонтажные работы</i>  |           |                          |   |
| 09.03.2023    | переподключение нагрузки квартир на фазу В в ВРУ, освещение в кв временно восстановлено   | УК        | акт № 1 от 09.03.2023    |   |
| 13.03.2023    | устранение нарушения целостности вводного силового кабеля, ремонт участка вводного кабеля возле 2 подъезда, договор подряда №56 от 21.03.2023, передача материала | УК        | акт № 2 от 13.03.2023    |   |
|               | <i>сантехнические работы</i>  |           |                          |   |
| 05.01.2023    | прочистка канализации между колодцами при помощи электропрочистной машины 8м 0,5 маш\час  | Кв 22     | акт № 1 от 05.01.2023    |   |
| 09.01.2023    | прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15м 1 маш\час  | Кв 21     | акт № 2 от 09.01.2023    |   |
|               | <i>строительные и другие работы</i>   |           |                          |   |
| 08.12.2022    | утепление трубопровода хвс наружной части мкд (договору порядка №219 от 08.12.2022г), доставка материалов   | кв7       | акт № 1 от 08.12.2022    |   |
| 12.12.2022    | уборка, сбор в мешки, погрузка мусора для вывоза из подвальных помещений  | УК        | акт № 2 от 12.12.2022    |   |
| 16.02.2023    | ремонт двери входа в подъезд 1, сварочные работы  | УК        | акт № 3 от 16.02.2023    |   |
| 22.01.2023    | уборка мусора (бытового и сорняков) на придомовой территории, сбор в мешки, вынос   | УК        | акт № 4 от 22.01.2023    |   |
| ежемесячно    | уборка лестничных клеток дезинфицирующими средствами и придомовой территории  |           |                          | 15414   |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание   |           |                          | 5278  |

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

(подпись)

*<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*



Садовая 9А (2 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-9А от 01.03  
АКТ № 2

Приложение № 5.  
201 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дубинин В.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения от 30.06.19, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-9А от 01.03.23 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

| дата          | наименование работ  | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
|               | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>       |           |                          | 8279  |
|               | <i>электромонтажные работы</i>  |           |                          |   |
| 09.03.2023    | переподключение нагрузки квартир на фазу В в ВРУ, освещение в кв временно восстановлено   | УК        | акт № 1 от 09.03.2023    |   |
| 13.03.2023    | устранение нарушения целостности вводного силового кабеля, ремонт участка вводного кабеля возле 2 подъезда, договор подряда №56 от 21.03.2023, передача материала | УК        | акт № 2 от 13.03.2023    |   |
| 04.04.2023    | замена вводного аппарата защиты в кв 12, освещение восстановлено  | кв 12     | акт № 3 от 04.04.2023    |   |
|               | <i>сантехнические работы</i>  |           |                          |   |
| 13.06.2023    | прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15м 0,5 маш/час  | Кв 21     | акт № 5 от 13.06.2023    |   |
| ежемесячно    | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории  |           |                          | 14463   |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание   |           |                          | 4633  |
| ежемесячно    | услуги управления мкд   |           |                          | 14673   |

2. Всего за период с "01.03.23" г. по "30.06.23"  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)



Заказчик - Дубина В.В. 13.01  
 (должность, ФИО) (подпись)

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| Код | Наименование работ, услуг   | Единица измерения | Количество | Стоимость |
|-----|---|-------------------|------------|-----------|
| 01  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 02  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 03  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 04  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 05  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 06  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 07  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 08  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 09  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 10  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 11  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 12  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 13  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 14  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 15  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 16  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 17  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 18  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 19  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |
| 20  | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м²                | 100        | 1000000   |

Садовая 9А (3 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.  
2019 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании , с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

| дата          | наименование работ   | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|--|-----------|--------------------------|---|
|               | техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: |           |                          | 6288  |
|               | строительные и другие работы   |           |                          |   |
| 27.07.2023    | ремонт участка отмостки, окраска участка стены   | УК        | акт № 3 от 27.07.2023    |   |
| 02.08.2023    | уборка подъездов, придомовой территории от мусора, обрезка кустов, договор подряда №140 от 01.08.2023  | УК        | акт № 4 от 02.08.2023    |   |
| 28.09.2023    | спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала  | УК        | акт № 5 от 28.09.2023    |   |
| ежемесячно    | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории   |           |                          | 14983   |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание  |           |                          | 5910  |
| ежемесячно    | услуги управления мкд  |           |                          | 13550   |

2. Всего за период с " " по " " выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.



3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.**

*<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*

*<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*

Садовая 9А (4 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-9А от 01.09.  
АКТ № 4Приложение № 5.  
201 9 г.**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме****г. Судак****" 31 " декабря 2023 г.**Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А.  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4на основании решения от 30.06.19г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-9А от 01.09. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: Садовая

| дата       | наименование работ  | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|------------|---|-----------|--------------------------|---|
|            | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> |           |                          | 14215   |
|            | <i>электромонтажные работы</i>  |           |                          |   |
| 01.12.2023 | восстановление освещения в кв 2, ремонт контактных соединений в электрощитовой, включение аппарата защиты   | Кв 2      | акт № 4 от 01.12.2023    |   |
| 03.12.2023 | восстановление освещения в кв 12, ремонт контактных соединений в электрощитовой, включение аппарата защиты  | Кв 12     | акт № 5 от 03.12.2023    |   |
| 26.12.2023 | осмотр подключения эл энергии в кв 20, несанкционированного подключения не обнаружено   | Кв 20     | акт № 6 от 26.12.2023    |   |
|            | <i>сантехнические работы</i>  |           |                          |   |
| 15.10.2023 | прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 20м 0,5 маш/час  | кв21      | акт № 6 от 15.10.2023    |   |
| 10.10.2023 | прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15м 0,5 маш/час  | Кв 22     | акт. № 7 от 10.10.2023   |   |
| 06.11.2023 | прочистка канализации между колодцами и выход их дома при помощи каналопрочистной машины 12 м 0,5 маш/час, очистка колодца вручную                          | Кв 22     | акт № 8 от 06.11.2023    |   |
|            | <i>строительные и другие работы</i>   |           |                          |   |
| 11.11.2023 | нанесение указателей, установка табличек на входы в заглуженные помещения, установка замков   | УК        | акт № 6 от 11.11.2023    |   |
| 06.12.2023 | уборка листьев, веток и мусора на придомовой территории   | УК        | акт № 7 от 06.12.2023    |   |
| 07.12.2023 | подготовительные работы , монтаж водосточной системы на козырьки подъезда   | Кв 4      | акт № 8 от 07.12.2023    |   |
| ежемесячно | уборка лестничных клеток и придомовой территории  |           |                          | 20472   |

|               |                                     |  |       |
|---------------|-------------------------------------|--|-------|
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание |  | 5515  |
| ежемесячно    | услуги управления мкд               |  | 17671 |

2. Всего за период с "01 мая 25" г. по "31 дек 25" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

Заказчик: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.