

Садовая 7А (1 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-7А от 23.05.2021 г. Приложение № 5.
АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании № 1 от 04.05.22 г. находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-01-7А от 23.05.21 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по
адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			15355
	электромонтажные работы			
06.01.2023	установка аппарата защиты ВА25А напряжения в кв 10 восстановлено	Кв 10	акт № 1 от 06.01.2023	
30.01.2023	восстановление освещения в подвале, монтаж линии освещения, прозвонка, монтаж светильников и ламп, л кабеля, аппарата защиты, договор подряда №20 от 01.02.23, доставка материалов	УК	акт № 2 от 30.01.2023	
	сантехнические работы			
23.03.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 10 м, 0.25 маш/час	кв 18	акт № 1 от 23.03.2023	
	строительные и другие работы			
12.12.2022	уборка, сбор в мешки, погрузка мусора для вывоза из подвальных помещений	УК	акт № 1 от 12.12.2022	
24.01.2023	уборка мусора (бытового и сорняков) на придомовой территории, сбор в мешки, вынос	УК	акт № 2 от 24.01.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток дезинфицирующими средствами и придомовой территории			17353
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5939
ежемесячно	услуги управления мкд			15806

2. Всего за период с " 01.03.23 г. по " 31.03.23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость	Примечания
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	...	...

Садовая 7А (2 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-7А от 25.05 2023 Приложение № 5.
АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

" 30 " июня 2023 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 05.05.2023, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-7А от 25.05.2023 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			9083
	электромонтажные работы			
04.04.2023	термическое повреждение вводного переключателя, установка ТДМ 25А, 2 шт	кв 6	акт № 3 от 04.04.2023	
05.04.2023	включение автомата защиты в цокольном помещении, напряжение в цоколе восстановлено	кв 1	акт № 4 от 05.04.2023	
12.04.2023	замена ламп при входе в подъезд 2, освещение восстановлено	Кв 19	акт № 5 от 12.04.2023	
	сантехнические работы			
23.03.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 10 м, 0.25 маш/час	кв 18	акт № 1 от 23.03.2023	
25.04.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 30 м, 1маш/час	кв 18	акт № 2 от 25.04.2023	
09.05.2023	устранение течи в кв 20, перепакровка смесителя в ванной	Кв 20	акт № 3 от 09.05.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			16275
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5211
ежемесячно	услуги управления мкд			16502

2. Всего за период с 04 апр 23 по 30 июня 23 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Заказчик -

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 7А (3 квартал 2023 г)

к договору № 05-01-7А от 23.05 2023 Приложение № 5.
АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

" 30 " сентября 2023 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Генерального директора Е.Н.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 04.05.2021, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-7А от 23.05.23 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			10304
	электромонтажные работы			
28.07.2023	укладка эл провода, установка крышек на распределительные коробки в подъезде 1,2 на лестничных клетках, освещение восстановлено	1,2 подъезд	акт № 6 от 28.07.2023	
	сантехнические работы			
31.07.2023	прочистка канализации между колодцами каналопрочистной машиной 6 м, 0.25 маш/час	Кв 3	акт № 4 от 31.07.2023	
	строительные и другие работы			
02.08.2023	уборка подъездов, придомовой территории от мусора, обрезка кустов, договор подряда №140 от 01.08.2023	УК	акт № 4 от 02.08.2023	
01.08.2023	установка почтовых ящиков, демонтаж металлических прутьев; договор подряда №150 от 25.08.2023г, передача материала	Кв 28	акт № 5 от 01.08.2023	
07.09.2023	окраска входной двери во второй подъезд	Под 2	акт № 6 от 07.09.2023	
28.09.2023	спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала	УК	акт № 7 от 28.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			16877
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6616
ежемесячно	услуги управления мкд			15449

2. Всего за период с "01 июля 23" по "30 сент 23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(ПОДПИСЬ)

Примечания:

Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

2015 г. № 290.

«3» Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

многоквартирном доме.

«4» Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 7А (4 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

05-01-74

от

25.05.2024

Приложение № 5.

201 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак**" 31 " декабря 2023 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещений в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-74 от 25.05.2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по адресу: г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			20842
	<i>электромонтажные работы</i>			
23.11.2023	восстановление освещения на лестничной клетке в 1 подъезде, зачистка контактных соединений, обтяжка отходящих проводов	УК	акт № 7 от 23.11.2023	
24.11.2023	восстановление освещения на лестничной клетке в подъезде 1, замена автомата защиты	УК	акт № 8 от 24.11.2023	
28.11.2023	устранение повреждения контактного соединения, ремонт контактного соединения	Кв 10	акт № 9 от 28.11.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
30.10.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 18 м 1,5 маш/час	Кв 18	акт № 5 от 30.10.2023	
31.10.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 20 м 0,5 маш/час	УК	акт № 6 от 31.10.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
10.10.2023	установка стекол на 2 этаже, на лестничной клетке	УК	акт № 9 от 10.10.2023	
04.12.2023	ЗАМЕНА ПОЧТОВЫХ ЯЩИКОВ В ПОДЪЕЗДАХ	Кв 11	акт № 10 от 04.12.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			22883
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6205
ежемесячно	услуги управления мкд			19868

2. Всего за период с 01 мая 23 г. по 31 дека 23 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:
Исполнитель - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)
Заказчик - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.