

Партизанская 15 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-04-15 от 01.04.2017 г. Приложение № 5.

АКТ №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенности, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.04.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18435
	электромонтажные работы			
01.02.23	замена вводного аппарата защиты, демонтаж старого 4* контактного переключателя, освещение в кв 15 восстановлено	Кв 15	акт № 01 от 01.02.2023	
	сантехнические работы			
10.02.2023	прочистка канализационного лежака выход из дома при помощи каналопромывочной машины 8 м, 0.25 маш/час	кв 32	акт № 01 от 10.02.2023	
15.02.23	замена отсекающего крана на стояке хвс в кв 24	Кв 24	акт № 02 от 15.02.2023	
29.03.23	замена аварийного участка лежака канализации с фасонными частями в подвале мкд	Кв 32	акт № 03 от 29.03.2023	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			14100
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			26930
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9615
ежемесячно	услуги управления мкд			24389

2. Всего за период с " 01.04.23 " по " 31.03.23 " г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон

Исполнитель - _____
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО)

(подпись)

Н. И. Рогов

Мозулис Я. И.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость
1	1.1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1000
2	2.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2000
3	3.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3000
4	4.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4000
5	5.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5000
6	6.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6000
7	7.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7000
8	8.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8000
9	9.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	9000
10	10.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10000

Партизанская 15 (2 квартал 2023 г)

к договору №

01-04-15

от

01.04

2017

Приложение № 5.

АКТ №

2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

26

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.04.15 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			129177
	электромонтажные работы			
22.06.2023	восстановление подвального освещения, монтаж линии освещения, установка светильников с плафонами, замена участка кабеля, наладка линии освещения, договор подряда №115 от 28.06.2023г, передача материала	УК	акт № 02 от 22.06.2023	
	сантехнические работы			
29.03.23	замена аварийного участка лежака канализации с фасонными частями в подвале мкд	Кв 32	акт № 03 от 29.03.2023	
11.05.23	устранение течи на лежаке хвс в подвале мкд, установка ремонтного хомута	Кв 26	акт № 04 от 11.05.2023	
12.05.2023	устранение течи на стояке на хвс в подвале, замена аварийного участка хвс и отсекающего крана на линии хвс	кв4	акт № 05 от 12.05.2023	
15.05.2023	устранение течи на стояке на хвс в подвале, сварочные работы	Кв 26	акт № 06 от 15.05.2023	
18.05.23	течь канализации по стояку, для проведения ремонтных работ требуется доступ к стояку	Кв 14	акт № 07 от 18.05.2023	
19.05.2023	устранение течи канализации по стояку, замена аварийного участка с фасонными частями	кв14	акт № 08 от 19.05.2023	
	строительные и другие работы			
27.03.2023	закрашивание надписей на фасаде мкд, договор подряда №75 от 13.04.2023, передача материала	УК	акт № 01 от 27.03.2023	
24.04.23	ремонт участка отмостки 25 м кв, договор подряда №76 от 13.04.23, №86 от 27.04.23, доставка материала	УК	акт № 02 от 24.04.2023	

06.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд 242 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 87 от 05.05.2023г, доставка материалов	УК	акт № 03 от 06.05.2023	
10.05.2023	ремонт участка отмостки 8 м кв, договор подряда №90 от 12.05.23, доставка материала	УК	акт № 04 от 10.05.2023	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			14100
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			25188
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8428
ежемесячно	услуги управления мкд			25464

2. Всего за период с 01 апр 23 г. по 30 июн 23 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Партизанская 15 (3 квартал 2023 г)

к договору № 04-04-15 от 01.09 2023 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мозушев Т.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения № 4 от 20.04.2023, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 04-04-15 от 01.09 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			24725
	электромонтажные работы			
20.07.2023	установка дополнительного автоматического выключателя, освещение восстановлено, договор подряда №138 от 27.07.2023, передача материала	Кв 15	акт № 03 от 20.07.2023	
	сантехнические работы			
22.08.2023	замена аварийного участка фановой трубы из кв 34 на технический этаж	Кв 34	акт № 09 от 22.08.2023	
04.09.2023	подготовка мкд к отопительному сезону, промывка системы отопления, договор подряда №164 от 12.09.23г	УК	акт № 10 от 04.09.2023	
	строительные и другие работы			
22.08.2023	покос травы при помощи триммера на придомовой территории, уборка скошенной травы, договор подряда №150 от 22.08.2023г, передача материала	УК	акт № 05 от 22.08.2023	
22.08.2023	ремонт песочницы на детской площадке, монтаж деталей, договор подряда №150 от 25.08.2023, передача материала	УК	акт № 06 от 22.08.2023	
	дополнительные работы			
07.07.2023	замена ОДПУ тепла		акт № 1 от 07.07.2023	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			14100
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			26829

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10418
ежемесячно	услуги управления мкд			23839

2. Всего за период с "01 июля 23" г. по "30 сентября 23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Партизанская 15 (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-04-15 от 01.04.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26

на основании решения от 10.07.17 г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.04.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			31619
	электромонтажные работы			
07.12.2023	демонтаж неисправных светильников, замена светильников, установка защитных плафонов в подъезде	УК	акт № 04 от 07.12.2023	
	сантехнические работы			
18.12.2023	устранение засора канализации, очистка ловушки от мусора	Кв 8	акт № 11 от 18.12.2023	
	строительные и другие работы			
27.11.2023	закрытие окон листами осв после урагана на лестничной клетке в мкд	УК	акт № 07 от 27.11.2023	
	дополнительные работы			
26.10.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 26.10.2023	
30.11.2023	дезинсекция, дератизация подвала 302,8 м кв	УК	акт № 55 от 30.11.2023	
02.12.2023	страхование ответственности владельца опасного объекта (лифта)	УК	акт № 6\н от 30.11.2023	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			15600
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			38957
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10187
ежемесячно	услуги управления мкд			30668

2. Всего за период с "01 сент 25" г. по "31 дек 25" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Иван Иванович (подпись) Н.И. Романов (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик - Старшина по дому (подпись) Михаил (подпись)
(должность, ФИО) Михаил (подпись) Иванов (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.