

Лесная 1 (1 квартал 2023 г)

к договору № 05-02-0 от 15.06.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-02-0 от 15.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			49848
	<i>электромонтажные работы</i>			
20.01.23	восстановление освещения в подвале, монтаж линии освещения, прозвонка, монтаж светильников и ламп, эл. Кабеля, договор подряда №5 от 20.01.23, доставка материалов	УК	акт № 01 от 20.01.2023	
27.01.23	восстановление подвального освещения, монтаж рассеивателей на светильники, договор подряда №20 от 01.01.23, доставка материалов	УК	акт № 02 от 27.01.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
12.01.2023	демонтаж ОДПУ хвс 2 шт для проверки	кв30	акт № 01 от 12.01.2023	
19.01.23	установка ОДПУ хвс на лежке хвс в подвале 1 и 2 блока после проверки	Кв 30	акт № 02 от 19.01.2023	
27.01.23	несогласованная врезка канализации и хвс, Массандра установили ИПУ хвс, перекрытие подачи хвс		акт № 03 от 27.01.2023	
31.01.23	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопромывочной машины 8м 0,5 маш\час	Кв 1	акт № 04 от 31.01.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
28.12.22	изготовление, сборка и установка двери входа в подвал 2 подъезд	Кв 30	акт № 01 от 28.12.2022	
09.03.2023	уборка мусора на придомовой территории, договор подряда №46 от 09.03.2023 г.	УК	акт № 02 от 09.03.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
26.12.22	установка почтовых ящиков в подъезд 3, установка доводчиков на входную дверь	Кв 27	акт № 01 от 26.12.2022	

30.12.22	утепление двери входа в 4 подъезд, договор порядка №232 от 23.12.2022 г, доставка материала	Кв 30	акт № 02 от 30.12.2022	
13.01.2023 г	метеорологическая поверка водомера	УК	акт № 03 от 13.01.2023	
02.02.23	установка пружины и уплотнителя на входную дверь в подъезд 2, договор подряда №27 от 09.02.2023г, доставка материалов	Кв 18	акт № 04 от 02.02.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			24998
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10725
ежемесячно	услуги управления мкд			22906

2. Всего за период с " 01.01.23 " г. по " 31.03.23 " г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Лесная 1 (2 квартал 2023 г)

к договору № 05-02-01 от 15.06.2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023

г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30

на основании 405-н/05 15.02.22г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-02-01 от 15.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном
по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18255
	электромонтажные работы			
25.05.2023	включение автомата защиты на линию тамбурного освещения, освещение восстановлено	Кв 31	акт № 03 от 25.05.2023	
	сантехнические работы			
06.04.23	прочистка канализации выход из дома в колодец при помощи каналопромывочной машины 10 м 0,5 маш/час	Кв 20	акт № 05 от 06.04.2023	
15.06.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15 м, 0.5 маш/час	Кв 30	акт № 06 от 15.06.2023	
	строительные и другие работы			
09.03.2023	уборка мусора на придомовой территории, договор подряда №46 от 09.03.2023 г.	УК	акт № 05 от 09.03.2023	
03.04.2023	установка лавочки и урн на придомовой территории, договор подряда №76 от 13.04.2023	под 4	акт № 06 от 03.04.2023	
05.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд, уборка скошенной травы, договор подряда №90 от 12.05.2023г, доставка материала	УК	акт № 07 от 05.05.2023	
23.06.2023	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы	Кв 30	акт № 08 от 23.06.2023	
	дополнительные работы			
15.06.2023	дезинсекция, дератизация подвала 825 м кв, дезинсекция чердачных помещений	УК	акт № 25 от 20.06.2023	

Лесная 1 (3 квартал 2023 г)

к договору № 05-02-01 от 15.06.2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колесова И.А.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 15.02.2017, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-02-01 от 15.06.2017 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном
по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			20059
	Сантехнические работы			
13.07.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15 м, 0.5 маш/час	Кв 30	акт № 07 от 13.07.2023	
02.08.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопромывочной машины 11м 0,5 маш\час	Кв 37	акт № 08 от 02.08.2023	
	строительные и другие работы			
11.07.2023	проведен осмотр, требуется замена аварийного участка фановой трубы	Кв 27	акт № 09 от 11.07.2023	
27.07.2023	демонтаж кирпичной кладки, изготовление двери и дверной коробки, монтаж дверной коробки и двери на входе в подвал 3 подъезда, договор подряда № 138 от 27.07.2023г, передача материала	УК	акт № 10 от 27.07.2023	
31.07.2023	изготовление и монтаж лестницы при входе в подвал 3 подъезда, договор подряда №145 от 11.08.2023г, передача материала	УК	акт № 11 от 31.07.2023	
01.08.2023	демонтаж старых почтовых ящиков, установка новых почтовых ящиков в подъезде 1,2, договор подряда № 150 от 25.08.2023 г, передача материала	Кв 18	акт № 12 от 01.08.2023	
	дополнительные работы			
28.07.2023	покос травы при помощи триммера на придомовой территории, уборка скошенной травы	УК	акт № 2 от 28.07.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			24757
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10549

ежемесячно	услуги управления мкд		22735
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "01 июля 23" г. по "30 июля 23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:
Исполнитель - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)
Заказчик - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Лесная 1 (4 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

2017 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № , расположенном по адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			22440
	строительные и другие работы			
11.11.2023	нанесение указателей, установка табличек на входы в заглубленные помещения, установка замков	УК	акт № 13 от 11.11.2023	
05.12.2023	устранение течи, ремонт кровли отдельными местами подъезда 1 над кв7, договор подряда №251 от 15.12.2023г, услуги альпиниста, передача материала	Кв 7	акт № 14 от 05.12.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			33153
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10980
ежемесячно	услуги управления мкд			28804

2. Всего за период с "01 окт 23" г. по "31 дек 23" г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
2	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
3	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
4	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
5	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
6	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
7	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
8	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
9	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000
10	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²	100	1000000

4/1/2013