

Ленина 98 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-01-98 от 01.04.2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 98,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании № 3 от 03.06.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-98 от 01.04.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: ул. Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			22369
	<i>электромонтажные работы</i>			
22.03.2023	установка аппарата защиты, освещение восстановлено в кв 33	Кв 33	акт № 1 от 22.03.2023	
23.03.2023	замена участка кабеля в тамбуре, переключение линии тамбурного освещения, освещение в тамбуре восстановлено	под 2, 4 этаж	акт № 2 от 23.03.2023	
31.03.2023	неисправностей не обнаружено, проведен осмотр	Кв 35	акт № 3 от 31.03.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
30.01.2023	устранение течи, обтяжка американок перед радиаторами отопления	Кв 14	акт № 1 от 30.01.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
21.02.2023	уборка и погрузка на машину для вывоза спелых веток с придомовой территории	Кв 41	акт № 1 от 21.02.2023	
16.03.2023	замена почтовых ящиков во 2 подъезде	под 2	акт № 2 от 16.03.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории			25135
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8922
ежемесячно	услуги управления мкд			22640

2. Всего за период с 01.03.23 г. по 31.03.23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м.кв.	...

Ленина 98 (2 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

2017 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 98,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-98 от 03.06.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу:

ул.Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			12217
	электромонтажные работы			
22.03.2023	установка аппарата защиты, освещение восстановлено в кв 33	Кв 33	акт № 1 от 22.03.2023	
23.03.2023	замена участка кабеля в тамбуре, переключение линии тамбурного освещения, освещение в тамбуре восстановлено	под 2, 4 этаж	акт № 2 от 23.03.2023	
31.03.2023	неисправностей не обнаружено, проведен осмотр	Кв 35	акт № 3 от 31.03.2023	
11.05.2023	устранение термического повреждения фазных проводов в кв 37, замена вводного аппарата защиты, замена эл проводов, освещение восстановлено	Кв 37	акт № 4 от 11.05.2023	
	сантехнические работы			
26.04.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 30 м, 1 маш/час	Кв 1	акт № 2 от 26.04.2023	
	строительные и другие работы			
21.02.2023	уборка и погрузка на машину для вывоза спиленных веток с придомовой территории	Кв 41	акт № 1 от 21.02.2023	
16.03.2023	замена почтовых ящиков во 2 подъезде	под 2	акт № 2 от 16.03.2023	
03.05.2023	погрузка мусора, спиленных веток, вывоз веток	кв 41	акт № 3 от 03.05.2023	
12.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд 325 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 89 от 12.05.2023г, доставка материалов	УК	акт № 4 от 12.05.2023	

многоквартирном доме. <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.			
06.04.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 1 от 06.04.2023
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории		23074
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		7822
ежемесячно	услуги управления мкд		23637

2. Всего за период с "04 апр 23" г. по "30 июня 23" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ленина 98 (3 квартал 2023 г)

к договору № 07-01-98 от 01.07. 2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 98,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице А.Б. Мельников С.Ч.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 30.08.2023. №, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 07-01-98 от 01.07.2017 г. (далее - "договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: ул. Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			24774
	Электромонтажные работы			
25.08.2023	замеры напряжения на автоматических выключателях, напряжение в сети в пределах нормы	Кв 12	акт № 5 от 25.08.2023	
	Сантехнические работы			
25.08.2023	подготовка мкд к отопительному сезону, промывка системы отопления, замена аварийной задвижки в теплоузле, набивка сальников, договор подряда №150 от 25.08.2023 г, передача материалов	УК	акт № 3 от 25.08.2023	
	строительные и другие работы			
28.08.2023	демонтаж старых почтовых ящиков, установка новых почтовых ящиков в подъезде 1	Кв 1	акт № 5 от 28.08.2023	
	дополнительные работы			
26.07.2023	обустройство парковочной площадки на придомовой территории	УК	акт № 2 от 26.07.2023	сдельная акт
03.08.2023	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 3299 от 03.08.2023	
04.08.2023	услуги спецтехники, аренда манипулятора, экскаватора для обустройства парковочной площадки	УК	акт № 109 от 04.08.2023	
04.08.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № от 04.08.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории			24693
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9799

ежемесячно	услуги управления мкд		22470
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "01 июля 2015" по "30 июля 2015"
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ленина 98 (4 квартал 2023 г)

к договору №

АКТ №

от

Приложение № 5.

2017 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 98,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 30.06.17, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-01-01 от 01.01.01 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по
адресу: Ленина 98

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			20839
	электромонтажные работы			
04.12.2023	замена аварийного выключателя — разъединителя ВР 630 А в электрощитовой	УК	акт № 6 от 04.12.2023	
	сантехнические работы			
18.11.2023	устранение течи, замена сбросного крана на радиаторе отопления в кв 20	Кв 20	акт № 4 от 18.11.2023	
	строительные и другие работы			
21.11.2023	нанесение указателей, установка табличек на выходы в заглубленные помещения, установка замков	УК	акт № 6 от 21.11.2023	
19.12.2023	уборка листвы, веток и мусора на придомовой территории, вывоз мусора	УК	акт № 7 от 19.12.2023	
	дополнительные работы			
06.12.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 4 от 06.12.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			32910
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9282
ежемесячно	услуги управления мкд			28466

2. Всего за период с 01.01.23 г. по 31.12.23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967), председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.