

**Хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирным домом
по адресу ул. Истрашкина 15**

Период:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование организации, осуществлявшей управление (УО, ТСЖ) /
ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Судак"

Характеристика МКД

год постройки МКД/год ввода в эксплуатацию

количество этажей

количество подъездов

количество квартир

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в собственности, кв.м.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в муниципальной собственности, кв.м.:

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

площадь балконов, лоджий, и террас, кв.м

площадь лестничных клеток и площадок, кв.м

площадь подвала, кв.м

площадь придомовой территории, кв.м

тариф с 01.09.2017 г.

01.02.2019 г

с 01.01.2020 г

01.01.2021 г

01.01.2022 г

01.01.2023 г

1995
4
5
57
3388,2
2832,5
137,6
0
1376
114,1
304
1072
1609

12,13 руб\м кв	с
12,95 руб\м кв	
13,34 руб\м кв	с
13,99 руб\м кв	с
15,11 руб\м кв	с
15,41 руб\м кв	

№ п\п	наименование показателя	ост. дан. средств за прошлый период	начислено сумма, в руб	поступило денежных средств сумма, в руб	расход денежных средств сумма, в руб
-------	-------------------------	-------------------------------------	------------------------	---	--------------------------------------

1	Санитарное содержание общего имущества мкд (мест общего пользования, придомовой территории) в т. ч.					
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (заработная плата рабочей комплексной уборки 2 разряда)	95388	87646	134064		
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (налоги на ФОТ рабочей комплексной уборки 2 разряда)	28896	26554	30073		
	приобретение инвентаря, инструментов, моющих и дезинфицирующих средств для уборки лестничных клеток и придомовой территории, спецдежды для рабочей комплексной уборки 2 разряда, средств защиты	31668	29098	11072		
	дезинсекция, дератизация МОП	6756	6206	10720		
2	Обслуживание и текущий ремонт общего имущества мкд (обслуживание внутридомового инженерного оборудования) в т.ч.					
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (заработная плата работников инженерно-технической службы)	105240	96703	66334		
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (налоги на ФОТ работников инженерно-технической службы)	31668	29098	13821		
	приобретение специнвентаря, инструментов, материалов для обслуживания и ремонта внутридомового инженерного оборудования, спецдежды для работников инженерно-технической службы, средств защиты	46284	42527	57765		
	техническое обслуживание лифтов (ежемесячное, оценка соответствия лифтов -периодическое техническое освидетельствование, обязательное страхование объектов повышенной опасности)	0	0	0		

3	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	87084	80016	57205
4	Услуги управления	164976	151589	161181
	заработная плата административно-управленческого персонала	100536	92378	91239
	налоги на ФОТ административно-управленческого персонала	30444	27978	19886
	общеземлуплатационные расходы (расходы на обеспечение деятельности АУП, юридические, информационные услуги, подготовка кадров, расходы на аренду помещений, коммунальные услуги, оплата налогов, расчетно-кассовое обслуживание населения)	33996	31233	50056
	ИТОГО за содержание и ремонт общего имущества МКД за отчетный период	597960	549437	542235
5	Коммунальные услуги в целях СОИ (эл энергия)	0	0	13884
	Коммунальные услуги в целях СОИ (водоснабжение, водоотведение)	0	0	5357
6	Дополнительные услуги			
	услуги по ведению спецсчета на капитальный ремонт			
	за текущий ремонт МКД			
	ремонт лифта	15480	15480	15120
	проверка вентканалов	0	0	0
	установка, замена и проверка общедомовых приборов учета			
	техническое обслуживание и проверка на герметичность внутридомового газопровода и технических устройств на нем	34684	34684	34674
	Капитальный ремонт			
	остаток денежных средств за прошлый период составляет			

начислено денежных средств за отчетный период					
поступило денежных средств за отчетный период					
остаток денежных средств на _____ составляет					
Задолженность собственников по мкд за отчетный период составляет			48523		
Остаток денежных средств на лицевом счете мкд на 31.12.2023 г. составляет			-11669		

Генеральный директор



Н.Н. Рожко

Сколько 26.01.24г

16.28

Истрашкина 15 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-15 от 01.09. Приложение № 5.
2017 г.
АКТ № 7**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения № 3 от 01.09.17г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-15 от 01.09.17г. г. (далее - "договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			32412
	<i>электромонтажные работы</i>			
13.01.2023	замена светильника и включение аппарата защиты в 3 подъезде на лестничной клетке	Кв 26	акт № 1 от 13.01.2023	
08.02.2023	монтаж эл провода, установка светильника, выключатели, установка и сборка распределительной коробки, освещение в подвальном помещении дополнительно восстановлено	Кв 6	акт № 2 от 08.02.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
27.01.2023	врезка отдельного крана на стояке хвс для набора воды для уборщицы в подвале		акт № 1 от 27.01.2023	
13.03.2023	протечка на стояке хвс, стояк проходит в коробе, нужен к стояку хвс для обследования в кв 25, 28	Кв 28	акт № 2 от 13.03.2023	
18.04.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 30 м, 0.5 маш/час	Кв 29		
	<i>строительные и другие работы</i>			
12.01.2023	оштукатуривание балконного козырька кв 30, договор подряда № 2 от 16.01.2023 г, передача материала	Кв 30	акт № 1 от 12.01.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			41109
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			14153

2. Всего за период с "01 мая 2015" г. по "31 марта 2015" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - [Подпись] (должность, ФИО) [Подпись] (подпись)
Заказчик - [Подпись] (должность, ФИО) [Подпись] (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Table with multiple columns and rows, containing faint text and numbers, likely a ledger or schedule of work.

Истрашкина 15 (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-15

от 01.09

Приложение № 5.
2017 г.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

"30" июня 2023 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 305 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения 3 от 01.09.17, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-15 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			32036
	<i>сантехнические работы</i>			
13.03.2023	протечка на стояке хвс, стояк проходит в коробе, нужен к стояку хвс для обследования в кв 25, 28	Кв 28	акт № 2 от 13.03.2023	
18.04.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 30 м, 0.5 маш/час	Кв 29	акт № 3 от 18.04.2024	
	<i>строительные и другие работы</i>			
12.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд 163 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 89 от 12.05.2023г, доставка материала	УК	акт № 2 от 12.05.2023	
16.06.23	закрытие дверей в подвал, установка замка навесного	УК	акт № 3 от 16.06.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
13.06.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 13.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			38494
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			12415
ежемесячно	услуги управления мкд			39327

2. Всего за период с 01.09.17 по 30.06.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000

Истрашкина 15 (3 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-15 от 01.09. Приложение № 5.
2017 г.
АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гуреев А.А.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 305, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения 3 от 01.09.17г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-15 от 01.09.17г (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			17079
	<i>электромонтажные работы</i>			
18.08.2023	установка крышек на распределительные коробки, установка выключателей, освещение восстановлено в подъездах 1-5	УК	акт № 3 от 18.08.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
19.07.2023	осмотр подвальных помещений мкд на наличие замков и информационных табличек	УК	акт № 4 от 19.07.2023	
26.07.2023	изготовление и монтаж дверной коробки и двери входа в подвал подъезда 2, сварочные работы, договор подряда №138 от 27.07.2023г, передача материала	УК	акт № 5 от 26.07.2023	
29.09.2023	спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала	УК	акт № 6 от 29.09.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			40452
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			15840
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			36821

2. Всего за период с 01.09.23 по 30.09.23
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость за единицу	Итого
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Истрашкина 15 (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-15

от 01.09.23

Приложение № 5.
201 г.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Курск А. П.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 01.09.23
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-15 от 01.09.23 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по
адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			56393
	<i>электромонтажные работы</i>			
05.12.2023	проведен осмотр, неисправности электропроводки не обнаружено	Кв 21	акт № 4 от 05.12.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
10.11.2023	устранение течи, замена аварийного участка стояка канализации из кв 6 в кв 9 с фасонными частями	Кв 6	акт № 4 от 10.11.2023	
27.12.2023	устранение течи, замена отсекающих кранов на системе хвс с удалением пробок с ИПУ хвс в кв 45	Кв 45	акт № 5 от 27.12.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
27.11.2023	ремонт кровли после урагана, монтаж шиферных листов, договор подряда № от , доставка материалов	УК	акт № 7 от 27.11.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
02.11.2023	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем	УК	акт № 4630 от 02.11.2023	
24.10.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 24.10.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			65874
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			14797
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			47365

2. Всего за период с "01.09.23 г. по "31.12.23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.