

Хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирным домом

по адресу ул. Истрашкина 11

Период:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование организации, осуществлявшей управление (УО, ТСЖ) /

ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Судаки"

Характеристика МКД

год постройки МКД/год ввода в эксплуатацию

количество этажей

количество подъездов

количество квартир

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в собственности, кв.м.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в муниципальной собственности, кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

площадь балконов, лоджий, и террас, кв.м

площадь лестничных клеток и площадок, кв.м

площадь подвала, кв.м

площадь придомовой территории, кв.м

тариф с 01.09.2017 г.

01.02.2019 г

с 01.01.2020 г

с 01.01.2021 г

с 01.01.2022 г

01.01.2023 г

1979
5
4
38
2907
2076
51,3
329,2
1061
181,5
269
792
1046

12,21 руб\м кв	с
13,11 руб\м кв	
13,50 руб\м кв	
14,16 руб\м кв	
15,29 руб\ м кв	с
15,69 руб\м кв	

№ п/п	наименование показателя	ост. ден средств за прошлый период	начислено сумма, в руб	поступило денежных средств сумма, в руб	расход денежных средств сумма, в руб
-------	-------------------------	------------------------------------	------------------------	---	--------------------------------------

1	Санитарное содержание общего имущества мкд (мест общего пользования, придомовой территории) в т. ч.				
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (заработная плата рабочей комплексной уборки 2 разряда)	82465	72230	111050	
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (налоги на ФОТ рабочей комплексной уборки 2 разряда)	25320	22176	24872	
	приобретение инвентаря, инструментов, моющих и дезинфицирующих средств для уборки лестничных клеток и придомовой территории, спецдежды для рабочей комплексной уборки 2 разряда, средств защиты	31179	27306	8871	
	дезинсекция, дератизация МОП	4326	3792	7920	
2	Обслуживание и текущий ремонт общего имущества мкд (обслуживание внутридомового инженерного оборудования) в т. ч.	132186	115773	163287	
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (заработная плата работников инженерно-технической службы)	72891	63842	53353	
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (налоги на ФОТ работников инженерно-технической службы)	21909	19187	11122	
	приобретение специнвентаря, инструментов, материалов для обслуживания и ремонта внутридомового инженерного оборудования, спецдежды для работников инженерно-технической службы, средств защиты	37386	32744	98812	
	техническое обслуживание лифтов (ежемесячное, оценка соответствия лифтов - периодическое техническое освидетельствование, обязательное страхование объектов повышенной опасности)	0	0	0	

3	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание		67950	59516	49111
4	Услуги управления		128730	112750	133291
	заработная плата административно-управленческого персонала		78447	68707	75452
	налоги на ФОТ административно-управленческого персонала		23790	20835	16445
	общеексплуатационные расходы (расходы на обеспечение деятельности АУП, юридические, информационные услуги, подготовка кадров, расходы на аренду помещений, коммунальные услуги, оплата налогов, расчетно-кассовое обслуживание населения)		26493	23208	41394
	ИТОГО за содержание и ремонт общего имущества МКД за отчетный период		472156	413543	498402
5	Коммунальные услуги в целях СОИ (за энергию)		0	0	12204
	Коммунальные услуги в целях СОИ (водоснабжение, водоотведение)		0	0	4741
6	Дополнительные услуги				
	услуги по ведению спецсчета на капитальный ремонт				
	за текущий ремонт МКД				
	ремонт лифта				
	проверка вентканалов		11675	11675	9990
	установка, замена и проверка общедомовых приборов учета		0	0	0
	техническое обслуживание и проверка на герметичность внутридомового газопровода и технических устройств на нем		14542	14542	14541
	Капитальный ремонт				
	остаток денежных средств за прошлый период составляет				

начислено денежных средств за отчетный период				
поступило денежных средств за отчетный период				
остаток денежных средств на _____ составляет				
Задолженность собственников по МКД за отчетный период составляет		58613		
Остаток денежных средств на лицевом счете МКД на 31.12.2023 г. составляет		-100118		

Генеральный директор

Н.Н.Рожко



Венедикт. Февел

Косовцев

И.В. П

Д.В. Д.И.

Истрашкина 11 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-11 от 01.09 Приложение № 5.
201 ~~г.~~

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Косебелова М.Р.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 30.08.17г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-11а от 01.09.17г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			31747
	<i>сантехнические работы</i>			
30.12.2022	замена участка канализационной трубы из кв 28 на технический этаж, замена тройника в кв 28	Кв 28	акт № 1 от 30.12.2022	
25.01.2023	замена аварийного участка лежака канализации в подвале 2 подъезда с фасонными частями	Кв 9	акт № 2 от 25.01.2023	
01.02.2023	замена аварийного участка стояка канализации в кв 11 с фасонными частями	Кв 11	акт № 3 от 01.02.2023	
10.03.2023	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс	Кв 16	акт № 4 от 10.03.2023	
18.04.2023	прочистка канализации выход из дома в колодец при помощи каналочисточной машины 8 м, 0,25 маш/час	Кв 29	акт № 5 от 18.04.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
09.01.2023	ремонт участка ливневой трубы, соединение при входе в 3 подъезд	Кв 28	акт № 1 от 09.01.2023	
06.02.2023	ремонт двери входа в подъезд 3, ремонт навеса, натяжка пружины на дверь входа в подъезд 3, договор подряда №35 от 20.02.2023 г, доставка материалов	Подъезд 3	акт № 2 от 06.02.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории</i>			33947
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			12277
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			31149

2. Всего за период с "22.06.2018 г. по "21.08.2018 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Вен. Гуреев (подпись) И.И. Ромашко (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)
 Заказчик - Королев (подпись) Москв (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
21	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
22	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
23	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
24	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
25	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
26	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
27	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
28	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
29	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
30	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Истрашкина 11 (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-11 от 01.09
АКТ № 2

Приложение № 5.
2017 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Косебелова М.Ф.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании реш. 4 от 20.08.14, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-11 от 01.09.14 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			20164
	<i>сантехнические работы</i>			
10.03.2023	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс	Кв 16	акт № 4 от 10.03.2023	
18.04.2023	прочистка канализации выход из дома в колодец при помощи каналопрочистной машины 8 м, 0.25 маш/час	Кв 29	акт № 5 от 18.04.2023	
22.05.2023	очистка канализационных колодцев по периметру МКД после проведения благоустройства придомовой территории	Кв 29	акт № 6 от 22.05.2023	
22.05.2023	очистка канализационных колодцев по периметру МКД после проведения благоустройства придомовой территории	Кв 29	акт № 7 от 22.05.2023	
14.06.2023	замена фильтра грубой очистки на ИПУ хвс с удалением промывки, требуется замена участка стояка хвс в кв 29, 31, 33	Кв 33	акт № 8 от 14.06.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
12.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд 202 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 89 от 12.05.2023г, доставка материалов		акт № 3 от 12.05.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
13.06.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 13.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории			31999
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10761

ежемесячно	услуги управления мкд			32523
------------	-----------------------	--	--	-------

2. Всего за период с 01 апр 15 г. по 30 июн 15 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Истрашкина 11 (3 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-11 от 01.09
АКТ № 3

Приложение № 5.
2017 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рестабелова М.Р.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения № 30 от 30.08.23, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-11 от 15.09.2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			28525
	<i>сантехнические работы</i>			
03.08.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 0,5 маш/час 10 м	Кв 29	акт № 9 от 03.08.2023	
09.09.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 7м 0,5 маш/час	Кв 29	акт № 10 от 09.09.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
04.07.2023	ремонт лежака ливневой трубы, демонтаж монтаж участка ливневой трубы лежака возле 1 подъезда	Кв 29	акт № 4 от 04.07.2023	
19.07.2023	осмотр подвальных помещений мкд на наличие замков и информационных табличек	УК	акт № 5 от 19.07.2023	
10.08.2023	демонтаж старых почтовых ящиков и установка новых в подъездах 2,3,4	УК	акт № 6 от 10.08.2023	
29.09.2023	спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала	УК	акт № 7 от 29.09.2023	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории</i>			33355
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			13307
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			30450

2. Всего за период с 01.09.23 по 30.09.23
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

Истрашкина 11 (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-11 от 01.09
АКТ № 4

Приложение № 5.
2017 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Косебилова И.Р.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 30.08.17, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-11 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по
адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			82851
	<i>сантехнические работы</i>			
16.10.2023	чистка ливневой системы по периметру мкд, договор подряда № 181 от 17.10.2023, услуги альпиниста	Кв 29	акт № 11 от 16.10.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
06.10.2023	обследование объекта, определение неисправности: ремонт подъезда 4, зачистка дефектных мест, штукатурка, покраска потолка, стен, перил, эл щитов, окон, входной группы, договор подряда №175 от 02.10.2023, передача материала	Под 4	акт № 8 от 06.10.2023	
10.11.2023	ремонт козырька над входом в 4 подъезд, покрытие праймером	Под 4	акт № 9 от 10.11.2023	
23.11.2023	уборка мусора возле подъездов, погрузка мусора и вывоз	Подъезд 4	акт № 10 от 23.11.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
02.11.2023	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем	УК	акт № 4631 от 02.11.2023	
03.11.2023	дезинсекция, дератизация подвала 792 м кв	УК	акт № 51 от 03.11.2023	
24.10.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 24.10.2023	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			53412
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			12766

