

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

по адресу ул. Истрашкина 7

Период с

с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Наименование организации, осуществляющей управление (УО, ТСЖ) / ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Судак"

Характеристика МКД

год постройки мкд/год ввода в эксплуатацию

количество этажей

количество подъездов

количество квартир

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в собственности, кв.м.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в муниципальной собственности, кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

площадь балконов, лоджий, и террас, кв.м

площадь лестничных клеток и площадок, кв.м

площадь подвала, кв.м

площадь придомовой территории, кв.м

тариф с 01.09.2017 г. 12,47 руб\м кв

01.02.2019 г 13,35 руб\м кв

с 01.02.2020 г 13,75 руб\м кв

с 01.01.2021 г 14,42 руб\м кв

с 01.01.2022 г 15,57 руб\м кв

1964
2
1
8
400,3
375,2
0
0
283,1
0
25,1
258
368

№ п/п	наименование показателя	ост. ден средств за прошлый период	начислено сумма, в руб	поступило денежных средств сумма, в руб	расход денежных средств сумма, в руб

1	Санитарное содержание общего имущества мкд (мест общего пользования, придомовой территории) в т. ч.					
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (заработная плата рабочей комплексной уборки 2 разряда)	13080	12059	16953		
	уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (налоги на ФОТ рабочей комплексной уборки 2 разряда)	3984	3680	3798		
	приобретение инвентаря, инструментов, моющих и дезинфицирующих средств для уборки лестничных клеток и придомовой территории, спецодежды для рабочей комплексной уборки 2 разряда, средств защиты	6180	5696	2054		
	Дезинсекция, дератизация МОП	1260	1165	2580		
2	Обслуживание и текущий ремонт общего имущества мкд (обслуживание внутридомового инженерного оборудования) в т.ч.	20220	18647	22517		
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водопроведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (заработная плата работников инженерно-технической службы)	11664	10758	7683		
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водопроведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (налоги на ФОТ работников инженерно-технической службы)	3552	3272	1605		
	приобретение специнвентаря, инструментов, материалов для обслуживания и ремонта внутридомового инженерного оборудования, спецодежды для работников инженерно-технической службы, средств защиты	5004	4617	13229		
	техническое обслуживание лифтов (ежемесячное, оценка соответствия лифтов -периодическое техническое освидетельствование, обязательное страхование объектов повышенной опасности)	0	0	0		
3	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	10692	9866	7950		

4	Услуги управления		20268	18683	20347
	заработная плата административно-управленческого персонала		12348	11386	11518
	налоги на ФОТ административно-управленческого персонала		3744	3451	2509
	общеексплуатационные расходы (расходы на обеспечение деятельности АУП, юридические, информационные услуги, подготовка кадров, расходы на аренду помещений, коммунальные услуги, оплата налогов, расчетно-кассовое обслуживание населения)		4176	3846	6320
	ИТОГО за содержание и ремонт общего имущества МКД за отчетный период		75684	69796	76199
5	Коммунальные услуги в целях СОИ (эл энергия)		0	0	1896
	Коммунальные услуги в целях СОИ (водоснабжение, водоотведение)		0	0	440
6	Дополнительные услуги				
	услуги по ведению спецсчета на капитальный ремонт				
	за текущий ремонт МКД				
	ремонт лифта				
	поверка вентканалов		2160	2187	2160
	установка, замена и поверка общедомовых приборов учета		0	0	0
	техническое обслуживание и проверка на герметичность внутридомового газопровода и технических устройств на нем		3407	5214	3408
	Капитальный ремонт				
	остаток денежных средств за прошлый период составляет				
	начислено денежных средств за отчетный период				

поступило денежных средств за отчетный период					
остаток денежных средств на _____ составляет					
Задолженность собственников по МКД за отчетный период составляет		4054			
Остаток денежных средств на лицевом счете МКД на 31.12.2023 г. составляет		-6906			

Генеральный директор

Н.Н.Рожко



25.01.24

Оглашение Шифр
И.Р. Рожко

Истрашкина 7 (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017 г.АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения № 3 от 01.09.17, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 ("далее - Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			15499
	сантехнические работы			
07.02.2023	замена аварийного участка хвс в кв 5, замена отсекающего крана в кв 5	Кв 5	акт № 1 от 07.02.2023	
	строительные и другие работы			
10.01.2023	спил аварийных деревьев на придомовой территории	Кв 8	акт № 1 от 10.01.2023	
27.02.2023	ремонт ступеней и отмостки справа от входа в подъезд, заливка стяжки бетонной, латочный ремонт дорожного покрытия на входе в подъезд, договор подряда №44 от 06.03.2023 г.	Кв 8	акт № 2 от 27.02.2023	
	дополнительные работы			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			5310
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			2051
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4756

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 31.03.23 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Итого по договору: 200000 руб. (дваста тысяч рублей) - по 100 кв. м по 2000 руб. за кв. м.

3. Работы (услуги) выполняются (оказываются) по договору, в установленном порядке, с надлежащим качеством.
4. Исполнитель не несет ответственности за качество работ, если он не несет.
Исполнитель несет ответственность за качество работ, если он несет.

Истрашкина 7 (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017г.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 3 от 01.09.17г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			2339
	строительные и другие работы			
12.05.2023	покос травы на придомой территории мкд 313 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 89 от 12.05.2023г, доставка материала		акт № 3 от 12.05.2023	
	дополнительные работы			
09.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 09.03.2023	
13.06.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 13.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			4929
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1686
ежемесячно	услуги управления мкд			4964

2. Всего за период с 01 апр 23 г. по 30 июня 23 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____)рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - И.В. Рогова (должность, ФИО) Рогова Н.В. (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
0101	Услуги по содержанию общего имущества	кв. м	...
0102	Услуги по текущему ремонту общего имущества	кв. м	...
0103	Услуги по капитальному ремонту общего имущества	кв. м	...
0104	Услуги по эксплуатации лифтов	шт.	...
0105	Услуги по эксплуатации эскалаторов	шт.	...
0106	Услуги по эксплуатации консьержей	шт.	...
0107	Услуги по эксплуатации домофонов	шт.	...
0108	Услуги по эксплуатации видеонаблюдения	шт.	...
0109	Услуги по эксплуатации систем пожарной безопасности	шт.	...
0110	Услуги по эксплуатации систем охранной сигнализации	шт.	...
0111	Услуги по эксплуатации систем контроля доступа	шт.	...
0112	Услуги по эксплуатации систем видеодомофонии	шт.	...
0113	Услуги по эксплуатации систем радиотелефонии	шт.	...
0114	Услуги по эксплуатации систем радиотелевизионного вещания	шт.	...
0115	Услуги по эксплуатации систем радиотелефонии	шт.	...
0116	Услуги по эксплуатации систем радиотелевизионного вещания	шт.	...
0117	Услуги по эксплуатации систем радиотелефонии	шт.	...
0118	Услуги по эксплуатации систем радиотелевизионного вещания	шт.	...
0119	Услуги по эксплуатации систем радиотелефонии	шт.	...
0120	Услуги по эксплуатации систем радиотелевизионного вещания	шт.	...

Исполнитель: ООО "Специализированная строительная компания"
 Подпись: Иванов И.И.
 Печать:

Истрашкина 7 (3 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09. 2017 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рогова Н.А. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.09.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 и далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2118
	строительные и другие работы			
19.07.2023	осмотр подвальных помещений мкд на наличие замков и информационных табличек	УК	акт № 4 от 19.07.2023	
04.09.2023	ремонт входной двери на входе в подъезд	УК	акт № 5 от 04.09.2023	
29.09.2023	спил и обрезка деревьев на придомовой территории, договор подряда №176 от 03.10.23г, передача материала	УК	акт № 6 от 29.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			5314
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			2097
ежемесячно	услуги управления мкд			4647

2. Всего за период с "01 июля 23" по "30 сентя 23" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Рожко Н.Н. (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Рогова Н.А. (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

Истрашкина 7 (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося арендатором квартиры № 3 от 01.09.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании аренды, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Константина Васильевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2561
	<i>дополнительные работы</i>			
02.11.2023	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем	УК	акт № 4633 от 02.11.2023	
24.10.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 24.10.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			9832
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			2116
ежемесячно	услуги управления мкд			5980

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 31.12.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон
Подписи Сторон:
Исполнитель - Рожко Н.А. (должность, ФИО) (подпись)
Заказчик - Рожко Н.А. (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)