

# Хозяйственно-финансовый отчет об управлении многоквартирным домом

по адресу ул. Голицына 28

Период:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование организации, осуществлявшей управление (УО, ТСЖ) /

ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Судак"

## Характеристика МКД

год постройки МКД/год ввода в эксплуатацию

количество этажей

количество подъездов

количество квартир

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в собственности, кв.м.:

жилые помещения (квартиры), находящиеся в муниципальной собственности, кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

площадь балконов, лоджий, и террас, кв.м

площадь лестничных клеток и площадок, кв.м

площадь подвала, кв.м

площадь придомовой территории, кв.м

тариф с 01.09.2017 г. - 10,68 руб/м кв

01.02.2020 г 11,73 руб/м кв

01.02.2021 г 12,30 руб/м кв

01.03.2022 г 13,28 руб/м кв

01.03.2023 г 13,81 руб/м кв

2007
3
3
32
1576,6
1374,4
70
0
254,7
0
132,2
122,5
697

с
с
с
с

№ п/п	наименование показателя	остаток средств за прошлый период	начислено сумма, в руб	поступило денежных средств сумма, в руб	расход денежных средств сумма, в руб

1	<b>Санитарное содержание общего имущества мкд (мест общего пользования, придомовой территории) в т.ч.</b> Уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (заработная плата рабочей комплексной уборки 2 разряда) Уборка придомовой территории, лестничных клеток и коридоров (налоги на ФОТ рабочей комплексной уборки 2 разряда) приобретение инвентаря, инструментов, моющих и дезинфицирующих средств для уборки лестничных клеток и придомовой территории, спецодежды для рабочей комплексной уборки 2 разряда, средств защиты Дезинсекция, дератизация МОП		32840	33205	89380
			16778	16966	66190
			3424	3466	14623
			11196	11319	5067
			1442	1454	3500
2	<b>Обслуживание и текущий ремонт общего имущества мкд (обслуживание внутридомового инженерного оборудования) в т.ч.</b> обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (заработная плата работников инженерно-технической службы) обслуживание внутридомового инженерного оборудования: системы хвс, водоотведения, электроснабжения, отопления, текущий ремонт конструктивных элементов мкд (налоги на ФОТ работников инженерно-технической службы) приобретение специнвентаря, инструментов, материалов для обслуживания и ремонта внутридомового инженерного оборудования, спецодежды для работников инженерно-технической службы, средств защиты техническое обслуживание лифтов (ежемесячное, оценка соответствия лифтов - периодическое техническое освидетельствование, обязательное страхование объектов повышенной опасности)		96406	97486	67442
			60286	60957	32696
			12104	12242	6811
			24016	24287	27935
			0	0	0

3	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	40802	41254	27276
4	Услуги управления	69672	70460	78371
	заработная плата административно-управленческого персонала	51272	51845	44362
	налоги на ФОТ административно-управленческого персонала	1074	1090	9671
	общеексплуатационные расходы (расходы на обеспечение деятельности АУП, юридические, информационные услуги, подготовка кадров, расходы на аренду помещений, коммунальные услуги, оплата налогов, расчетно-кассовое обслуживание населения)	17326	17525	24338
	<b>ИТОГО за содержание и ремонт общего имущества мкд за отчетный период</b>	<b>239720</b>	<b>242405</b>	<b>262469</b>
5	Коммунальные услуги в целях СОИ (эл энергия)	0	0	2544
	Коммунальные услуги в целях СОИ (водоснабжение, водоотведение)	0	0	0
6	Дополнительные услуги			
	услуги по ведению спецсчета на капитальный ремонт за текущий ремонт МКД			
	ремонт лифта			
	поверка вентканалов	5760	5760	5940
	установка, замена и поверка общедомовых приборов учета	0	0	0
	техническое обслуживание и проверка на герметичность внутридомового газопровода и технических устройств на нем	0	0	12294
7	Дополнительные доходы (сдача общего имущества в аренду, размещение рекламы на фасадах и т.д.)			
	Капитальный ремонт			

остаток денежных средств за прошлый период составляет				
начислено денежных средств за отчетный период				
поступило денежных средств за отчетный период				
остаток денежных средств на _____ составляет				
<b>Задолженность собственников по МКД за отчетный период составляет</b>				
<b>Остаток денежных средств на лицевом счете МКД на 31.12.2023 г. составляет</b>			-35082	

Генеральный директор



*Труфанова* *И.И.* *05.03.2024г*

Голицына 28 (1 квартал 2023 г)

к договору № 02-01-28 от 01.08 2022 г.

Приложение № 5.

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 28, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Беленкова Г.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 4 от 22.07.22, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-28 от 01.08.22 ("далее - Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 , расположенном по адресу: ул. Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			21834
	<i>сантехнические работы</i>			
12.01.2023	устранение течи в кв 1, соединение трубы хвс	кв 1	акт № 01 от 12.01.2023	
15.01.23	затопление кв 5, этажом выше жильцы делают ремонт, собственник отсутствует	Кв 5	акт № 02 от 15.01.2023	
13.01.2023	обследование кв 2 на предмет переноса канализационного стояка, требуется согласование с Администрацией	кв 2	акт № 03 от 13.01.2023	
15.01.23	перенос стояка хвс в санузле — после проведения и согласования с собственниками	Кв 5	акт № 04 от 15.01.2023	
09.02.23	замена аварийного участка стояка канализации из кв 5 в кв 16 с фасонными частями	Кв 16	акт № 05 от 09.02.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
03.02.23	изготовление, окраска и монтаж двери входа в подвальное помещение с торца мкд, договор подряда №27 от 09.02.23, доставка материалов	Кв 29	акт № 01 от 03.02.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			20936
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			6710
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			18313

2. Всего за период с "01 сев 23" г. по "31 март 23" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000

Исполнитель: \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Заказчик: \_\_\_\_\_ (подпись)

Голицына 28 (2 квартал 2023 г)

к договору № 02-01-28 от 01.08. 2017 г.

Приложение № 5.

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 28,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Вилкова Т.Б.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании реш. 4 от 22.07.17, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-28 от 01.08.17 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 , расположенном по адресу: ул. Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			22215
	<i>электромонтажные работы</i>			
15.05.2023	замена ламп на лестничной клетке на 3 этаже, освещение восстановлено	Кв 28	акт № 01 от 15.05.2023	
	<i>сантехнические работы</i>			
14.06.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопроочистной машины 20м 0,5 маш/час	Кв 7	акт № 06 от 14.06.2023	
21.06.23	устранение течи на соединении металлопластиковой трубы и цанги, перепакровка трубы и цанги	Кв 18	акт № 07 от 21.06.2023	
04.08.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопроочистной машины 15 м 1 м\час	Кв 26	акт № 08 от 04.08.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
25.04.2023	покос травы на придомовой территории мкд 124 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда № 83 от 26.04.2023г, доставка материалов	УК	акт № 02 от 25.04.2023	
15.06.23	покос травы на придомовой территории триммером, уборка скошенной травы, договор подряда №113 от 21.06.23 г, передача материала	УК	акт № 03 от 15.06.2023	
16.06.23	ремонт лавочек, замена досок, грунтовка, окраска на придомовой территории	УК	акт № 04 от 16.06.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
26.04.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 1 от 26.04.2023	

14.06.2023	дератизация, дезинсекция подвал 350 м кв	УК	акт № 24 от 14.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			22333
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5890
ежемесячно	услуги управления мкд			19123

2. Всего за период с 01 сент 23 г. по 30 июня 23 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Вен. Дурасов (подпись)  
 (должность, ФИО)  
 Заказчик - Овасилов (подпись)  
 (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Голицына 28 (3 квартал 2023 г)

к договору № 02-01-28 от 01.08 2017 г.  
 АКТ № 3

Приложение № 5.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 28,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Величкова Т.Б.,  
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 405, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД № 02-01-28 от 01.08.17, с одной стороны,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-28 от 01.08.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28, расположенном по адресу: ул. Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			12436
	<i>сантехнические работы</i>			
04.08.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопромывочной машины 15 м 1 м\час	Кв 26	акт № 08 от 04.08.2023	
09.08.2023	замена аварийного участка лежака канализации с фасонными частями в подвале мкд	Кв 26	акт № 09 от 09.08.2023	
30.08.2023	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопрочистной машины 20м 1 маш/час		акт № 10 от 30.08.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
19.07.2023	осмотр подвальных помещений мкд на наличие замков и информационных табличек	УК	акт № 05 от 19.07.2023	
07.07.2023	чистка ливневки от грязи на придомовой территории, вынос травы	УК	акт № 06 от 07.07.2023	
24.07.2023	спил деревьев на придомовой территории 16 шт, услуги альпиниста, договор подряда №134 от 24.07.2023	УК	акт № 07 от 24.07.2023	
28.08.2023	подтяжка болтов на ограждении кровли по периметру		акт № 08 от 28.08.2023	
13.09.2023	погрузка и вывоз мусора с придомовой территории		акт № 09 от 13.09.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.08.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 2 от 16.08.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			19583
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7641

ежемесячно	услуги управления мкд		17904
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "01 июля 2016" по "30 сентября 2016"  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - [подпись]  
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - [подпись]  
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Голицына 28 (4 квартал 2023 г)

к договору № 02-01-28 от 01.12 2017 г.

Приложение №

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 28, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Башкова Т.Б. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 22.07.19, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-28 от 01.12.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29, расположенном по адресу: Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			10957
	<i>дополнительные работы</i>			
28.11.2023	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода	Крымгазсети	акт № 4875 от 28.11.2023	
12.12.2023	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 3 от 12.12.2023	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			26528
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7035
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			23031

2. Всего за период с "01.01.23" г. по "31.12.23" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (должность, ФИО) Рожко (подпись)

Заказчик - Башкова Т.Б. (должность, ФИО) Башкова Т.Б. (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость за единицу
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...

