

Октябрьская 34 (1 квартал 2022 г)

к договору №

01-05-34

от

01.03.

Приложение № 5.

2017 г.

АКТ №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская 34, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

Шенке В.М.

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

№ 5 от 28.04.2022

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № *01-05-34 от 01.03.2022* г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34, расположенном по адресу: ул. Октябрьская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			150743
	<i>электромонтажные работы</i>			
10.01.2022	замена вводного автомата, установка дин рейки, замена вводного нулевого провода, освещение в квартире восстановлено	кв 138	акт № 01 от 10.01.2022	
21.01.2022	ремонт нулевого контакта в ТШ, в помещении восстановлено, в норме	МУП "СПБ"	акт № 02 от 21.01.2022	
11.03.2022	установка крепежной пластины, крепление СИП на фасаде мкд подъезд 18	под 18	акт № 03 от 11.03.2022	
14.03.2022	замена ламп в 13 подъезде в эл щитовой, освещение восстановлено	13 под	акт № 04 от 14.03.2022	
24.03.2022	замена ламп в подвале 11 подъезде, освещение восстановлено	11 под	акт № 05 от 24.03.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
04.01.2022	замена аварийного стояка канализации и участка стояка хвс с удалением пробки с ИПУ хвс	кв 122	акт № 01 от 09.01.2022	
09.01.2022	устранение течи на стояке хвс в перекрытии между кв 3 и кв 6, перекрытие отсекающего вентиля в подвале 2 подъезда	кв 2	акт № 02 от 09.01.2022	
10.01.2022	замена аварийного участка стояка хвс в перекрытии между кв 3 и 6 и участка канализации с фасонными частями	кв 3,6	акт № 03 от 10.01.2022	
14.01.2022	устранение течи на стыке стальной трубы с пластиком, герметизация стыка на 5 этаже (ливневая система)	кв 178	акт № 04 от 14.01.2022	
17.01.2022	устранение течи на соединительной муфте фановой канализации, замена аварийного участка фановой трубы в кв 35	кв 35	акт № 05 от 17.01.2022	
19.01.2022	прочистка канализации (стока) при помощи троса вручную	кв 10	акт № 06 от 19.01.2022	

20.01.2022	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома 25 м, 0.5 маш/час	Судак нет	акт № 07 от 20.01.2022
24.01.2022	прочистка лежака канализации при помощи электропрочистной машины в подвале 12 м	Судак нет	акт № 08 от 24.01.2022
01.02.2022	монтаж труб ливнестоков: 7 и 15 подъезд - от дома к лотку трубой ПВХ, 14 и 10 подъезд - от дома через тротуар стальной трубой, работа генератора 3 маш/час	7,14,15 подъезд	акт № 09 от 01.02.2022
03.02.2022	стояки канализации в аварийном состоянии в ванной и туалете, требуется замена	кв 44	акт № 10 от 03.02.2022
11.02.2022	прочистка канализаций между колодцами при помощи каналопрочистной машины 2 м 0.25 маш/час	кв 211	акт № 11 от 11.02.2022
11.02.2022	чистка колодцев канализационных от щебня и камней подъезд 18-21	кв 211	акт № 12 от 11.02.2022
13.02.2022	устранение порыва трубы лежака хвс в подвале 6 подъезда, перекрытие подачи хвс в подъездах 6-9	кв 63	акт № 13 от 13.02.2022
14.02.2022	замена аварийного участка лежака хвс в подвале 6 подъезда, окраска участка лежака хвс после проведения ремонтных работ	кв 55	акт № 14 от 14.02.2022
15.02.2022	установка и крепление металлических хомутов на лежаках канализации в подвале 6 подъезда	кв 55	акт № 15 от 15.02.2022
16.02.2022	устранение засора канализации, прочистка тросом вручную выход из дома в колодец 3 подъезд	кв 35	акт № 16 от 16.02.2022
17.02.2022	подтопление подвала после нарушения целостности лежака канализации подъезд 4, откачка воды насосом из подвала	кв 35	акт № 17 от 17.02.2022
01.03.2022	замена аварийного участка лежака канализации в подвале с 3 по 5 подъезд с фасонными частями	кв 45	акт № 18 от 01.03.2022
03.03.2022	замена аварийного участка лежака канализации в подвале 3 подъезда с фасонными частями	кв 44	акт № 18 от 03.03.2022
03.03.2022	замена аварийного участка лежака канализации в кв 44 с фасонными частями	кв 44	акт № 19 от 03.03.2022
15.03.2022	устранение подтекания кранбуксы на отсекающем кране на стояке хвс, разборка кранбуксы, подмывание сальника	кв 73	акт № 20 от 15.03.2022
17.03.2022	устранение свища на лежаке хвс, установка ремонтного хомута	кв 17	акт № 21 от 17.03.2022
21.03.2022	замена отсекающего крана хвс на стояке с удалением промывки	кв 207	акт № 22 от 18.03.2022
21.03.2022	замена аварийного участка стояка канализации и хвс в кв 207, 209 с фасонными частями	кв 209	акт № 23 от 21.03.2022
22.03.2022	прочистка канализации между колодцами 9- 10 подъездами при помощи каналопрочистной машины 15 м, 1 маш/час, электропрочистной машиной, чистка колодцев	кв 86	акт № 24 от 22.03.2022
30.03.2022	прочистка стояка канализации тросом вручную	кв 120	акт № 25 от 30.03.2022
	<i>строительные работы</i>		
13.01.2022	закрепление лавочек на придомовой территории	УК	акт № 01 от 13.01.2022
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 02 от 26.01.2022
01.02.2022	ремонт отмостки между 16 и 17 подъездом, заливка стяжки	УК	акт № 03 от 01.02.2022
01.02.2022	установка сливных лотков возле 7 и 15 подъезда, демонтаж лотка возле 10 подъезда, вскрытие участка тротуара, резка бордюра около 10,14,15 подъездов, бетонирование ливневой трубы	УК	акт № 04 от 01.02.2022

11.02.2022	погрузка и вывоз мусора после чистки канализационных колодцев	УК	акт № 05 от 11.02.2022	
19.03.2022	закрепление козырька вентиляционного канала	УК	акт № 06 от 19.03.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
03.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 03.03.2022	
25.03.2022	дезинсекция, дератизация подвала 1638 м кв	УК	акт № 4 от 25.03.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			172266
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			536391
ежемесячно	услуги управления мкд			144039

2. Всего за период с "01 авг 22 г. по "31 мар 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прошью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Октябрьская 34 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-05-34 от 01.05.2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская 34,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 5 от 28.07.2012, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужно) № 01-05-34 от 01.05.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34, расположенном по
адресу: ул. Октябрьская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			238548
	<i>электромонтажные работы</i>			
17.05.2022	осмотр эл сетей, установка крышек на распределительные коробки, изолирование контактных соединений	подъезд 4,5	акт № 06 от 17.05.2022	
19.05.2022	замена ламп в подвальном помещении 3-5 подъездов	УК	акт № 07 от 19.05.2022	
26.05.2022	устранение повреждения эл провода, зачистка, соединение кв 103	кв 103	акт № 08 от 26.05.2022	
02.06.2022	замена вводного аппарата защиты в межэтажном эл щите кв 128	кв 128	акт № 09 от 02.06.2022	
27.06.2022	отключение освещения в подвальном помещении, замена замка на двери мусорокамеры	кв 43	акт № 10 от 27.06.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
04.04.2022	прочистка канализационного стояка тросом вручную 5 м в кв 103	кв 103	акт № 26 от 04.04.2022	
11.04.2022	свищ не обнаружен на лежаке хвс в подвале 3 подъезда, участок лежака хвс проходит через кладовку, на трубе образуется конденсат	кв 28	акт № 27 от 11.04.2022	
14.04.2022	стояк хвс в рабочем состоянии, повреждений нет	кв 169	акт № 28 от 14.04.2022	
19.04.2022	устранение протечки на лежаке хвс, установка ремонтного хомута на лежаке в подвале	МУП ГОС "СудакМорТранс"	акт № 29 от 19.04.2022	
19.04.2022	течь из накопительной емкости кв 159 на кровле 14 подъезда, установка заглушки на подаче хвс в емкость	кв 154	акт № 30 от 19.04.2022	
20.04.2022	на момент обследования в ванной вокруг стояка отопления старые следы затопления, стояк отопления в удовлетворительном состоянии	кв 33	акт № 31 от 20.04.2022	

22.04.2022	замена аварийного участка лежачка хвс в помещении экологии с фасонными частями, удаление пломбы с ИПУ хвс	пом 9	акт № 32 от 22.04.2022
28.04.2022	прочистка канализации стояка в ванной при помощи электропрочистной машины 7 м, 0.5 маш/час	кв 108	акт № 33 от 28.04.2022
11.05.2022	устранение свища на лежачке хвс в подвале 3 подъезда, установка ремонтного хомута	кв 27	акт № 34 от 11.05.2022
17.05.2022	монтаж лежачка в подвале 3-5 подъездов с фасонными частями, сварочные работы	УК	акт № 34 от 17.05.2022
18.05.2022	монтаж лежачка хвс в подвале 3-5 подъездов с фасонными частями и врезок на стояки с установкой отсекающих кранов на стояки, сварочные работы	УК	акт № 35 от 18.05.2022
19.05.2022	переподключение нового лежачка хвс с частичной заменой отводов на стояки хвс в подвале 3-5 подъездов	УК	акт № 35 от 19.05.2022
23.05.2022	демонтаж аварийного лежачка хвс в подвале 3-5 подъезда, покраска лежачка хвс в подвале	УК	акт № 36 от 23.05.2022
24.05.2022	ремонт ливневки от дома до лотка, удлинение ливневого лотка металлической трубой, сварочные работы подъезд 12	кв 132	акт № 37 от 24.05.2022
28.05.2022	устранение течи по фасаду мкд, внутриквартирная разводка хвс проложена скрыто, перекрытие вводного крана на квартиру	кв 186	акт № 38 от 28.05.2022
31.05.2022	замена отсекающего крана на стояке хвс	кв 169	акт № 39 от 31.05.2022
02.06.2022	слив воды из системы отопления в подвале в теплоузле для проведения ремонтных работ	кв 128	акт № 40 от 02.06.2022
14.06.2022	изготовление стойки металлической и крепление стойки к стене на линии отопления и хвс в подвале 15 подъезда, сварочные работы	кв 90	акт № 40 от 14.06.2022
15.06.2022	демонтаж труб отопления и подготовительные работы по замене участка на линии отопления в подвале 15 подъезда	кв 90	акт № 40 от 15.06.2022
16.06.2022	монтаж, переподключение отводов на лежачках отопления в подвале 15 подъезда, сварочные работы	кв 90	акт № 40 от 16.06.2022
20.06.2022	монтаж запорной арматуры на лежачках отопления в подвале 15 подъезда	кв 90	акт № 40 от 20.06.2022
21.06.2022	монтаж лежачков отопления в подвале с фасонными частями 15 подъезда	кв 90	акт № 40 от 21.06.2022
22.06.2022	замена аварийных участков лежачков отопления с отсекающими и сбросными кранами в подвале на стояки с фасонными частями 15 подъезда	кв 90	акт № 40 от 22.06.2022
23.06.2022	замена аварийного участка стояка отопления в кв 169,172,175,178 с выходом в подвал с фасонными частями	кв 90	акт № 40 от 23.06.2022
24.06.2022	замена аварийного участка стояка отопления в кв 169,172,175,178 с выходом в подвал с фасонными частями	кв 90	акт № 40 от 24.06.2022
28.06.2022	засор канализации отсутствует на момент обследования	кв 19	акт № 41 от 28.06.2022
01.07.2022	прочистка канализации выход из дома 5 м при помощи прочистной машины 0.25 маш/час, прочистка в квартире стояка эл машиной 10 м	кв 16	акт № 42 от 01.07.2022
02.07.2022	прочистка канализации выход из дома 20 м при помощи эл прочистной машины 0.5 маш/час	кв 97	акт № 43 от 02.07.2022
05.07.2022	замена ревизионной крышки по стояку в кв 94, удаление ловушки	кв 97	акт № 44 от 05.07.2022
06.07.2022	обследование ревизионной крышки по стояку в кв 17, удаление ловушки	кв 17	акт № 45 от 06.07.2022
15.07.2022	прочистка канализации выход из дома и между колодцами 22 м при помощи прочистной машины 1 маш/час, чистка 2-х колодцев от щебня	кв 16	акт № 46 от 15.07.2022

15.07.2022	исполненных работ по монтажу канализации в квартире № 18 в многоквартирном доме. <2> Минимальный лимит 0,5 млн руб. в год на выполнение необходимых работ по содержанию подвала подвального помещения в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.	разрыва лежака канализации	мульчистка газона	Мульчистка газона (объем работ) по договору № 194 от 15.07.2022	Судак - Нет	15.07.2022	для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.
20.07.2022	<3> Стоимость работ по монтажу канализации между подъездами (командировочная услуга) по договору № 18 от 20.07.2022	монтаж канализации между подъездами (командировочная услуга) по договору № 18 от 20.07.2022	монтаж канализации между подъездами (командировочная услуга) по договору № 18 от 20.07.2022	монтаж канализации между подъездами (командировочная услуга) по договору № 18 от 20.07.2022	монтаж канализации между подъездами (командировочная услуга) по договору № 18 от 20.07.2022	20.07.2022	многоквартирным домом или долевой собственностью в многоквартирном доме.
06.04.2022	<4> Стоимость работ по выполнению работ по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	монтаж лотка ливнестока возле 16 подъезда	подъезд 16	акт № 08 от 06.04.2022			по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
27.04.2022		окраска участка стены (покраска надписей)	экология	акт № 09 от 27.04.2022			
28.04.2022		покос тарвы на придомовой территории	кв 55	акт № 10 от 28.04.2022			
11.05.2022		изготовление жб конструкции (клумбы) для установки на придомовой территории мкд (договор №90 от 11.05.2022)	УК	акт № 11 от 11.05.2022			
27.05.2022		уборка мусора в подвале 3 подъезда, сбор мусора в мешки	подъезд 3	акт № 12 от 27.05.2022			
30.05.2022		уборка мусора в подвале 4 подъезда, сбор мусора в мешки	подъезд 4	акт № 13 от 30.05.2022			
31.05.2022		уборка мусора в подвале 5 подъезда, сбор мусора в мешки	подъезд 5	акт № 14 от 31.05.2022			
02.06.2022		закрепление решеток на отливах возле подъездов на придомовой территории	кв 162	акт № 15 от 02.06.2022			
07.06.2022		профилактический осмортр ливневой системы на кровле, ливнестоки не загрязнены, установка проволочных ловушек, проход стоков свободный	УК	акт № 16 от 07.06.2022			
08.06.2022		покос и уборка травы на придомовой территории, (договор подряда №117 от 08.06.2022)	УК	акт № 17 от 08.06.2022			
08.07.2022		спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор подряда №152 от 08.07.2022), 9 шт	УК	акт № 18 от 08.07.2022			
		<i>дополнительные работы</i>					
24.05.2022		поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 24.05.2022			
13.05.2022		Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования мкд	УК	акт № б\н от 13.05.2022			
ежемесячно		уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории					148789
круглосуточно		аварийно-диспетчерское обслуживание					49480
ежемесячно		услуги управления мкд					118893

2. Всего за период с " 01 апр 22 г. по " 30 июня 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
 Исполнитель - И.И. Рохомо (подпись)
 (должность, ФИО)
 Заказчик - Сергей Сергеевич (подпись)
 (должность, ФИО)

Примечания:

Октябрьская 34 (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-05-34 от 01.09.2017 Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская 34, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шенни В.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 214, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 5 от 28.07.2017 г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-05-34 от 01.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34, расположенном по адресу: ул. Октябрьская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			119145
	<i>электромонтажные работы</i>			
14.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка от пыли и паутины, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, установка вводных аппаратов защиты, изолирование проводов с нарушенной изоляцией, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	1-5 подъезд	акт № 11 от 14.07.2022	
18.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка от пыли и паутины, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, установка вводных аппаратов защиты, изолирование проводов с нарушенной изоляцией, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	6-8 подъезд	акт № 11 от 18.07.2022	
21.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка от пыли и паутины, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, на контактных соединениях аппарата защиты кв 203, уборка мусора в межэтажных эл щитовых, закрытие межэтажных эл щитов	14-19 подъезд	акт № 11 от 21.07.2022	
22.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка от пыли и паутины, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, уборка мусора в межэтажных эл щитовых, закрытие межэтажных эл щитов	20 подъезд	акт № 11 от 22.07.2022	
25.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка от пыли и паутины, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, уборка мусора в межэтажных эл щитовых, закрытие межэтажных эл щитов	20 подъезд	акт № 12 от 25.07.2022	
17.08.2022	установка фотореле, переключение подъездного освещения 10-15 подъезд, освещение на лестничных клетках в подъезде 10-15 восстановлено	10-15 подъезд	акт № 13 от 17.08.2022	
20.08.2022	устранение термического повреждения контактных соединений нулевых проводов, ремонт контактных соединений нулевых проводов кв 99	кв 99	акт № 14 от 20.08.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			

01.07.2022	прочистка канализации выход из дома 5 м при помощи прочистной машины 0.25 маш/час, прочистка в квартире стояка эл машиной 10 м	кв 16	акт № 42 от 01.07.2022
01.07.2022	замена аварийного участка стояка хвс из помещения проектного бюро с выходом в подвал 15 подъезда с фасонными частями	15 подъезд	акт № 43 от 01.07.2022
01.07.2022	замена аварийного участка системы отопления в кв 33	кв 33	акт № 44 от 01.07.2022
02.07.2022	прочистка канализации выход из дома 20 м при помощи эл прочистной машины 0.5 маш/час	кв 97	акт № 45 от 02.07.2022
04.07.2022	замена аварийного участка лежачка канализации частично в помещении проектного бюро в подвале 15 подъезда	под 15	акт № 46 от 04.07.2022
05.07.2022	замена ревизионной крышки по стояку в кв 94, удаление ловушки	кв 97	акт № 46 от 05.07.2022
06.07.2022	обследование ревизионной крышки по стояку в кв 17, удаление ловушки	кв 17	акт № 47 от 06.07.2022
06.07.2022	изоляция труб отопления в подвале 15 подъезда	Судак-нет	акт № 48 от 06.07.2022
15.07.2022	прочистка канализации выход из дома и между колодцами 22 м при помощи прочистной машины 1 маш/час, чистка 2-х колодцев от щебня	кв 16	акт № 49 от 15.07.2022
15.07.2022	прочистка канализации выход из дома 8 м при помощи прочистной машины 0.5 маш/час, устранение подтопления подвала подъезда 18, устранение разрыва лежачка канализации	Судак - нет	акт № 50 от 15.07.2022
20.07.2022	прочистка канализации между колодцами 7 м при помощи прочистной машины 0.5 маш/час	кв 194	акт № 51 от 20.07.2022
25.07.2022	на момент осмотра запах канализации отсутствует, выход канализации из дома чистый	кв 217	акт № 52 от 25.07.2022
27.07.2022	устранение течи после установка ИПУ хвс своими силами, установка отсекающего крана на стояке хвс в кв 85	кв 85	акт № 53 от 27.07.2022
02.08.2022	устранение течи, замена аварийного участка хвс из кв 117 в кв 220	кв 220	акт № 54 от 02.08.2022
12.08.2022	прочистка канализационного стояка 12 м при помощи электропрочистной машины	ИП Рузанова	акт № 55 от 12.08.2022
03.09.2022	прочистка канализационного лежачка 8 м при помощи электропрочистной машины в подвале 15 подъезда, заполнение емкости 30 мин	Судак нет	акт № 56 от 03.09.2022
06.09.2022	замена аварийного участка стояка отопления в кв 64 с фасонными частями	кв 64	акт № 57 от 06.09.2022
07.09.2022	прочистка канализационного стояка 7 м при помощи электропрочистной машины	кв 98	акт № 58 от 07.09.2022
07.09.2022	установка перемычки на стояке отопления в кв 182 на кухне	кв 182	акт № 59 от 07.09.2022
13.09.2022	замена ИПУ хвс в помещении министерства экологии	пом минэкол	акт № 60 от 13.09.2022
14.09.2022	прочистка канализационного лежачка 15 м, 1 маш/час при помощи каналочистной машины в подвале 15 подъезда, заполнение емкости 30 мин	кв 172	акт № 61 от 14.09.2022
23.09.2022	замена аварийного участка лежачка канализации в подвале 3 подъезда с фасонными частями	кв 27	акт № 62 от 23.09.2022
	<i>строительные работы</i>		
08.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор подряда №152 от 08.07.2022), 9 шт	УК	акт № 18 от 08.07.2022
05.07.2022	окраска газовых труб по фасаду мкд (договор №140 от 05.07.2022), 368 м п, доставка материала	УК	акт № 19 от 05.07.2022

25.07.2022	спил ветки на придомовой территории (мешает видеонаблюдению)	УК	акт № 20 от 25.07.2022	
25.07.2022	укрепление оконной рамы на лестничной клетке в 1 подъезде	1 подъезд	акт № 21 от 25.07.2022	
26.07.2022	установка стекла на лестничной клетке между 1 и 2 этажами в 17 подъезде	17 подъезд	акт № 22 от 26.07.2022	
13.09.2022	замеры стекол на лестничных клетках в оконных рамах в подъездах	УК	акт № 23 от 13.09.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
21.07.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 21.07.2022	
16.08.2022	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода (2022)	Крымгазсети	акт № 4059 от 16.08.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			158144
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			63341
ежемесячно	услуги управления мкд			145008

2. Всего за период с "01 июля 22" г. по "30 июля 22"
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Дмитриевич (подпись) И.И. Решко (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик - Ольга Николаевна (подпись) О.Н. (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.