

Мичурина 4 (1 квартал 2022 г)

к договору № 01-03-04 от 01.03.2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 4, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании № 01-03-04 от 01.03.18 г. (далее - "Договор"), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-03-04 от 01.03.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутримодульной системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			80168
	электромонтажные работы			
13.01.2022	включение автомата защиты, освещение в подвале и в подъезде восстановлено	кв 71	акт № 01 от 13.01.2022	
14.02.2022	несанкционированного подключения в межэтажном щите на аппаратах защиты кв 28 не обнаружено	кв 28	акт № 02 от 14.02.2022	
24.03.2022	замена вводного аппарата защиты, освещение в кв 22 восстановлено	кв 22	акт № 03 от 24.03.2022	
	сантехнические работы			
05.01.2022	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома 16 м, 0.5 маш/час и тросом в подвале	кв 71	акт № 01 от 05.01.2022	
17.01.2022	удаление воздуха из системы отопления в кв 80, в кв 71 отопление нормализовалось, циркуляция восстановилась	кв 71	акт № 02 от 17.01.2022	
24.01.2022	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 40 м, 2 маш/час	кв 39	акт № 03 от 24.01.2022	
31.01.2022	прочистка канализации с фасонными частями в подвале 5 подъезда с отсыпкой до входа из дома	кв 71	акт № 04 от 31.01.2022	
15.02.2022	прочистка канализационного лежака в подвале тросом вручную 5 м, крепеж лежака канализации	кв 102	акт № 05 от 15.02.2022	
24.02.2022	прочистка между колодцами ливневого стока при помощи каналопромывочной машины 7 м, 0.25 маш/час	отдел образования	акт № 06 от 24.02.2022	
02.03.2022	установка отсекающего крана на стояке хвс	кв 36	акт № 07 от 02.03.2022	
	строительные работы			

10.01.2022	уборка мусора с кровли, вынос мусора	УК	акт № 01 от 10.01.2022	
13.01.2022	ремонт балконной плиты кв 33, смена металлического покрытия, договор подряда №4 от 13.01.2022 г	кв 33	акт № 02 от 13.01.2022	
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 03 от 26.01.2022	
04.02.2022	подготовительные работы к заливке стяжки после проведения ремонтных работ, заливка стяжки в подвале 5 подъезда	5 подъезд	акт № 04 от 04.02.2022	
09.02.2022	вынос мусора, погрузка мусора в машину в подвале 5 подъезда	5 подъезд	акт № 05 от 09.02.2022	
11.02.2022	обследование кровли над кв 20, течи не обнаружено	кв 20	акт № 06 от 11.02.2022	
01.03.2022	ремонт участка фасада с торцевой части между 4 и 5 этажом (договор №38 от 01.03.2022) услуги альпиниста	кв 94	акт № 07 от 01.03.2022	
22.03.2022	уборка мусора из подвала 1 подъезда, сбор мусора в мешки, вынос мусора	1 подъезд	акт № 08 от 22.03.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
22.02.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 22.02.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			61057
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			18984
ежемесячно	услуги управления мкд			56804

2. Всего за период с " 01.01.2022 по " 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Мичурина 4 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-03-04 от 01.05.2018 г.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 4, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

Мельникова И.В.

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 2 от 30.04.18г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 01-03-04 от 01.05.18г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			77785
	<i>электромонтажные работы</i>			
04.05.2022	при осмотре линий эл снабжения неисправностей не обнаружено	кв 73	акт № 04 от 04.05.2022	
12.05.2022	термическое повреждение аппарата защиты в ЩР и еонтактных соединений, переподклбчение провода на исправный аппарат защиты	Центр по обеспечению ДБУ	акт № 05 от 12.05.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
01.04.2022	устранение свища на лежке хвс в подвале 1 подъезда, установка ремонтного хомута	кв 4	акт № 08 от 01.04.2022	
18.04.2022	устранение течи, подтяжка гайки на резьбовом соединении стояка отопления	кв 23	акт № 09 от 18.04.2022	
26.04.2022	устранение свища на лежке хвс в подвале 2 подъезда, установка ремонтного хомута	кв 33	акт № 10 от 26.04.2022	
05.05.2022	замена аварийной задвижки в подвале 4 подъезда на лежке отопления	кв 4	акт № 11 от 05.05.2022	
05.05.2022	сброс из системы отопления, установка отсекающих кранов на стояке отопления в квартире, набивка сальников в теплоузле на задвижках отопления	кв 91	акт № 12 от 05.05.2022	
18.05.2022	замена отсекающих кранов на лежке и стояке хвс в кв 55 с удалением пломбы с ИПУ хвс	кв 55	акт № 13 от 18.05.2022	
29.05.2022	устранение свища на лежке хвс в подвале 2 подъезда, установка ремонтного хомута	кв 34	акт № 14 от 29.05.2022	
10.06.2022	замена аварийного участка лежака хвс в подвале 2 и 3 подъездов с фасонными частями	кв 34	акт № 15 от 10.06.2022	
14.06.2022	течь в кв 51, скопление воды в поддоне, неисправен сифон, устранение силами собственника	кв 51	акт № 16 от 14.06.2022	
17.06.2022	изготовление радиатора отопления, сварочные работы, окраска, монтаж радиатора отопления в подъезде б, восстановление короба в подвале	кв 81	акт № 17 от 17.06.2022	

26.06.2022	прочистка канализационного и ливневого колодцев 15 м при помощи прочистной машины 0.75 маш/час, чистка колодцев от мусора	УК	акт № 18 от 26.06.2022	
30.06.2022	прочистка ливневой канализационной трубы с колодца при помощи каналопромывочной машины 7 м, 0.5 маш/час	кв 4	акт № 19 от 30.06.2022	
	<i>строительные работы</i>			
04.04.2022	устранение течи над кв 98, укладка рубимаста с подсыпкой, промазка швов битумом	кв 98	акт № 09 от 04.04.2022	
08.04.2022	уборка мусора в подвальном помещении, сбор строительного мусора в мешки	5 подъезд	акт № 10 от 08.04.2022	
11.04.2022	уборка мусора в подвальном помещении, сбор в мешки	УК	акт № 11 от 11.04.2022	
20.04.2022	ремонт окна в подъезде, демонтаж окна и петель, установка окна и закрепление на 5 этаже в 6 подъезде	УК	акт № 12 от 20.04.2022	
28.04.2022	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 13 от 28.04.2022	
20.05.2022	ограждение полисадника сеткой на придомовой территории	кв 2	акт № 14 от 20.05.2022	
08.06.2022	покраска входной двери в подъезд 6	подъезд 6	акт № 15 от 08.06.2022	
29.06.2022	передача материала для покраски ограждения возле 1 подъезда	подъезд 1	акт № 16 от 29.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 93 м.кв., доставка материала	УК	акт № 17 от 07.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
12.04.2022	замена элемента питания тепловычислителя узла учета тепловой энергии	УК	акт № 75 от 12.04.2022	
07.06.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 07.06.2022	
16.06.2022	метрологическая поверка узла учета тепловой энергии мкд	УК	акт № 136 от 16.06.2022	
05.07.2022	дезинсекция подвала 1062 м кв	УК	акт № 34 от 06.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			69522
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			17668
ежемесячно	услуги управления мкд			55931

2. Всего за период с "04 апр 22" по "30 июня 22" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Рогов
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - А.А. Васильев
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

Мичурина 4 (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-03-04 от 01.03.2022 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 4, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мичурина А.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-03-04 от 01.03.2022 ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			219321
	<i>электромонтажные работы</i>			
13.07.2022	замена светильника при входе в подъезд 3, освещение восстановлено	кв 50	акт № 06 от 13.07.2022	
17.08.2022	установка ламп, замена эл потрона, освещение восстановлено в подвале 5 подъезда	5 подъезд	акт № 07 от 17.08.2022	
17.08.2022	установка ламп, замена эл потрона, освещение восстановлено в подвале 5 подъезда	5 подъезд	акт № 07 от 17.08.2022	
22.08.2022	осмотр межэтажной эл шитовой, осмотр ВРУ, измерение напряжения	кв 91	акт № 08 от 22.08.2022	
22.08.2022	проведен осмотр, включение аппарата защиты в межэтажном эл щите, освещение в кв 13 восстановлено	кв 13	акт № 09 от 22.08.2022	
31.08.2022	протяжка контактных соединений на аппаратах защиты, включение аппарата защиты в межэтажном щите, освещение восстановлено в кв 63,71	кв 63,71	акт № 10 от 31.08.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
19.07.2022	замена аварийных отсекающего в кв 68 и сбросного крана на стояке отопления в подвале	кв 68	акт № 20 от 19.07.2022	
26.07.2022	замена аварийного участка лежака хвс, замена отсекающих кранов 3 шт на стояках хвс в подвале 5 подъезда	кв 71	акт № 21 от 26.07.2022	
03.08.2022	устранение засора сифона на раковине, прочистка сифона	библиотека	акт № 22 от 03.08.2022	
09.08.2022	подключение накопительной емкости к линии хвс в подвальном помещении 5 подъезда	кв 77	акт № 23 от 09.08.2022	
31.08.2022	устранение течи, свища на лежаке хвс в подвале, установка ремонтного хомута	кв 33	акт № 24 от 31.08.2022	
05.09.2022	прочистка канализации выход из дома 10 м при помощи каналоочистной машины в подвале 3	кв 37	акт № 25 от 05.09.2022	

	подъезда 1 маш/час			
09.09.2022	обследование объекта: определение неисправности, замена аварийного участка лежака хвс в подвале 4-5 подъездов с фасонными частями	кв 56	акт № 26 от 09.09.2022	
23.09.2022	ремонт поплавка на накопительную емкость, хвс восстановлено	Центр ОБУ	акт № 27 от 23.09.2022	
30.09.2022	замена аварийного участка фановой трубы с выходом на кровлю	кв 100	акт № 28 от 30.09.2022	
	<i>строительные работы</i>			
01.07.2022	ремонт кровли отдельными местами, промазка праймером и укладка рубимаста с подсыпкой над кв 78	кв 78	акт № 17 от 01.07.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 93 м.кв., доставка материала	УК	акт № 18 от 07.07.2022	
10.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 4 шт	УК	акт № 19 от 10.07.2022	
03.08.2022	ремонт мягкой кровли отдельными местами над кв 89,99 вскрытие кровельного ковра, заливка битумом поврежденных участков, укладка рубимаста, промазка битумом швов и стыков	кв 89,99	акт № 20 от 03.08.2022	
31.08.2022	уборка мусора из подвала подъезда 3, вынос мусора	УК	акт № 21 от 31.08.2022	
25.09.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил (ДОГОВОР №192 ОТ 19.09.2022), доставка материала	под 5	акт № 22 от 25.09.2022	
28.09.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил (ДОГОВОР №197 ОТ 28.09.2022), доставка материала	под 2	акт № 23 от 28.09.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
05.07.2022	дезинсекция подвала 1062 м кв	УК	акт № 34 от 06.07.2022	
15.07.2022	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 6/н от 15.07.2022	
05.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 05.10.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			62089
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			23021
ежемесячно	услуги управления мкд			57187

2. Всего за период с "04 июля 22" по "30 сент 22" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -  (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик -  (подпись)
(должность, ФИО)



Замечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Мичурина 4 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-03-04 от 01.10. 2022 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 4, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шевченко А.В.

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 2 от 30.04.18г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-03-04 от 01.10.2022 г. адрес "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: Мичурина 4

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			74905
	<i>электромонтажные работы</i>			
10.11.2022	восстановление освещения в подвальных помещениях в 1-6 подъездах, установка светильников, закрытие плафонами светильников, замена эл патронов, замена лампочек	1-6 подъезд	акт № 11 от 10.11.2022	
28.11.2022	Восстановление освещения в подвальных помещениях в 4 подъезде, установка плафонов, замена лампочек	4 подъезд	акт № 12 от 28.11.2022	
08.12.2022	замена светильника на лестничной клетке в 1 подъезде на 2 этаже, освещение восстановлено	кв 7	акт № 13 от 08.12.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.11.2022	на момент осмотра лежака хвс в подвале 1 подъезда протечек не выявлено	кв 4	акт № 28 от 07.11.2022	
04.10.2022	прочистка фановых труб на стояках канализации во 2 аподъезде тросом вручную	кв 22	акт № 29 от 04.10.2022	
04.10.2022	при обследовании подвального помещения подъезда 4 выявлен перелив емкости, на момент осмотра течь устранена	кв 63	акт № 29 от 04.10.2022	
11.10.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналочистной машины 30 м, 1 маш/час	кв 50	акт № 29 от 11.10.2022	
18.10.2022	на момент осмотра стояк отопления в норме, удаление внутренностей трехходовых кранов силами собственников	кв 54	акт № 30 от 18.10.2022	
18.10.2022	на момент осмотра стояк отопления и радиатор в норме	кв 41	акт № 31 от 18.10.2022	
18.10.2022	на момент осмотра стояк отопления в норме, удаление внутренностей трехходовых кранов	кв 55	акт № 32 от 18.10.2022	

05.11.2022	перекрытие стояка хвс для проведения ремонтных работ	кв 44	акт № 32 от 05.11.2022	
09.11.2022	на момент осмотра поплавков на накопительной емкости работает, устранили своими силами	отдел образования	акт № 33 от 09.11.2022	
09.11.2022	замена отсекающего крана на стояке хвс с удалением пробы на ИПУ хвс	кв 44	акт № 34 от 09.11.2022	
23.11.2022	устранение течи, установка ремонтного хомута в подвале	кв 50	акт № 35 от 23.11.2022	
30.11.2022	замена аварийного участка стояка канализации в подвале 4 подъезда с фасонными частями	кв 53	акт № 36 от 30.11.2022	
02.12.2022	устранение течи, замена аварийного участка лежака хвс с фасонными частями в 1-2 подъезде МКД	кв 4	акт № 37 от 02.12.2022	
19.12.2022	на момент осмотра в подвале 5 подъезда колодцы пустые	кв 71	акт № 38 от 19.12.2022	
21.12.2022	устарение течи, замена гофры сифона на умывальнике и прочистка канализации тросом вручную 2 м	Центр ОБУ	акт № 39 от 21.12.2022	
21.12.2022	устарение течи, установка переходной муфты и заглушки на ледаке канализации в подвале 5 подъезда	кв 69	акт № 40 от 21.12.2022	
	<i>строительные работы</i>			
23.09.2022	установка почтовых ящиков на входе в подъезд 5	под 5	акт № 22 от 23.09.2022	
25.09.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил (ДОГОВОР №192 ОТ 19.09.2022), доставка материала	под 5	акт № 22 от 25.09.2022	
28.09.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил (ДОГОВОР №197 ОТ 28.09.2022), доставка материала	под 2	акт № 23 от 28.09.2022	
12.10.2022	вынос и погрузка мусора в машину из подвала 5 подъезда	кв 71	акт № 24 от 12.10.2022	
28.10.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 1 подъезда	под 1	акт № 25 от 28.10.2022	
28.10.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 3 подъезда	под 3	акт № 25 от 28.10.2022	
28.10.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 2 подъезда	под 2	акт № 26 от 28.10.2022	
31.10.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 4 и 5 подъезда	под 4,5	акт № 27 от 31.10.2022	
09.11.2022	замена замка навесного на входную дверь в подвал 4 подъезда	кв 54	акт № 28 от 09.11.2022	
21.11.2022	нанесение указателей "Укрытие" на входы в подвальные помещения	УК	акт №29 от 21.11.2022	
21.12.2022	закрытие окна в подъезде 6 на лестничной клетке	под 6	акт № 30 от 21.12.2022	
21.12.2022	закрытие окна в подъезде 2 между этажами на лестничной клетке	кв 33	акт № 31 от 21.12.2022	
21.12.2022	бетонирование траншеи после проведения ремонтных работ в подвале 5 подъезда	5 под	акт № 32 от 21.12.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
05.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 05.10.2022	

24.11.2022	вывоз мусора после уборки подвальных помещений 8 м куб	УК	акт № от 24.11.2022	
13.12.2022	дезинсекция подвала 1062 м кв	УК	акт № 49 от 13.12.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			76629
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			20203
ежемесячно	услуги управления мкд			61817

2. Всего за период с "24.11.22" г. по "31.12.22" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ И.И. Рогова
 (должность, ФИО) (подпись)
 Заказчик - _____ И.В.
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Васильева В.В.
 Стеняков Т.Т.