

Истрашкина 9 (1 квартал 2022 г)

к договору № 01-19-09/2019 от 01.05.2019 г.АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 9,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 1 от 01.05.2019, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-09/2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			20463
	<i>электромонтажные работы</i>			
07.02.2022	закрепление кабель канала после ремонтных работ в подъезде на 1 этаже	УК	акт № 1 от 07.02.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
15.01.2022	установка окна в коридоре на входе в подъезд (изделие ПВХ)	КВ	акт № 1 от 15.01.2022	
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 02 от 26.01.2022	
01.03.2022	установка кодового замка на входную дверь в подъезд	УК	акт № 03 от 01.03.2022	
02.03.2022	ремонт пола на входе в подъезд, частичная замена досок	УК	акт № 04 от 02.03.2022	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			9857
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			3406
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			8912

2. Всего за период с "01.03.22 г. по "31.03.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 171.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 52, ст. 5368; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Наименование работ	Зачислено	Всего	Сметная стоимость
1	07.03.2013	закрытие кабеля канала после бытовых работ	УК	07.03.2013	
2	12.01.2013	установка окна в подъезде в подъезде (карниз ПВХ)	УК	12.01.2013	
3	20.01.2013	установка двери на МЖД для поршня подъемной	УК	20.01.2013	
4	02.03.2013	установка порога земли на входную дверь в	УК	02.03.2013	
5	02.03.2013	ремонт пола на входе в подъезд, настольная замена	УК	02.03.2013	
6	02.03.2013	установка лестничных площадок с бесшумными	УК	02.03.2013	
7	02.03.2013	установка и пробной работы	УК	02.03.2013	
8	02.03.2013	проведение бытового обслуживания	УК	02.03.2013	
9	02.03.2013	установка и пробной работы	УК	02.03.2013	



Итого за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 г. на сумму 0 руб. 00 коп.

Подпись: \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_



Истрашкина 9 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-13-09/2019 от 01.05.2019 г.

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 9, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-13-09/2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу: Истрашкина 9

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			20463
	строительные и другие работы			
02.04.2022	окраска деревянных полов в подъезде на 1 этаже в коридоре, договор подряда №57 от 04.04.2022	УК	акт № 05 от 02.04.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9857
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3406
ежемесячно	услуги управления мкд			8912

2. Всего за период с "01.06.22" г. по "30.06.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего

**имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.**

**<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

**<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

Составление сметы на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме производится в соответствии с требованиями к сметам на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

Сметная стоимость работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании сметы, составленной подрядчиком (исполнителем) работ, в которой учтен расход материалов, предусмотренный сметой, и стоимость оплаты труда рабочих, занятых выполнением работ, и стоимость оплаты услуг специалистов, привлекаемых к выполнению работ.

Дата	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость (сметная)
	услуги управляющей организации	мкд		1817
	предоставление			3-08
	ремонт			3-08
	услуги специалистов			3-08
07.04.2023	корректировка сметы на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 1 этаже в соответствии с проектом сметы на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	мкд	02.04.2023	3-08
	предоставление			3-08
	ремонт			3-08
	услуги специалистов			3-08

Сметная стоимость работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании сметы, составленной подрядчиком (исполнителем) работ, в которой учтен расход материалов, предусмотренный сметой, и стоимость оплаты труда рабочих, занятых выполнением работ, и стоимость оплаты услуг специалистов, привлекаемых к выполнению работ.

Сметная стоимость работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании сметы, составленной подрядчиком (исполнителем) работ, в которой учтен расход материалов, предусмотренный сметой, и стоимость оплаты труда рабочих, занятых выполнением работ, и стоимость оплаты услуг специалистов, привлекаемых к выполнению работ.



Истрашкина 9 (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-19-09/2022 от 01.05.2021  
 АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 9,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Волчек К.С.  
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.05.2021 г., с одной стороны,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-09/2021 от "01.05.2021" г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6138
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9582
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3724
ежемесячно	услуги управления мкд			8621

2. Всего за период с "01 июля 22" г. по "30 севт 22"  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Н.Н. Рожко  
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - К.С. Волчек  
 (должность, ФИО) (подпись)

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

к договору № 01-19-09/2019 от 01.05.2019 г.АКТ № 4**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 9,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5,

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании решения от 01.03.2019 г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-09/2019 от 01.05.2019 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6314
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			11245
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3605
ежемесячно	услуги управления мкд			9701

2. Всего за период с "01 авг 22" г. по "31 дек 22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.