

Шалапина 7 (1 квартал 2022 г)

к договору № 02-02-07 от 09.03 2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шалапина 7,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Смирнов И. В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 7 от 29.08.2017, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 02-02-07 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по
адресу: ул. Шалапина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			68155
	<i>сантехнические работы</i>			
08.01.2022	очистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 20 м, 0.5 маш/час	кв 51	акт № 01 от 08.01.2022	
28.01.2022	очистка стояка канализации при помощи троса вручную в подвале	кв 44	акт № 02 от 28.01.2022	
	<i>строительные работы</i>			
07.02.2022	ремонт и укрепление металлического примыкания кровли в подъезде 6 (договор подряда №24 от 07.02.2022)	УК	акт № 01 от 07.02.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
29.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 5 от 29.03.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			46562
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			21288
ежемесячно	услуги управления мкд			44590

2. Всего за период с "01.03.22" г. по "31.03.22" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)



Шляпина 7 (2 квартал 2022 г)

к договору №

02-02-07

от

01.07

2017 г.

Приложение № 5.

АКТ №

2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шляпина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сурбасов И.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 29.08.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-02-07 от 01.07.17, далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Шляпина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			34798
	<i>сантехнические работы</i>			
07.04.2022	замена аварийного участка лежачка канализации в подвале с фасонными частями в 1 подъезде 4 блока	кв 60	акт № 03 от 07.04.2022	
01.07.2022	прочистка канализации между колодцами 50 м при помощи прочистной машины маш/час, заполнение емкости водой 30 мин	кв 51	акт № 04 от 01.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
01.04.2022	передача материала для проведения субботника на придомовой территории	УК	акт № 02 от 01.04.2022	
24.05.2022	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы (договор подряда №105 от 23.05.2022)	УК	акт № 03 от 24.05.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №144 от 07.07.2022 г.), 275м.кв, доставка материала	УК	акт №04 от 07.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
14.06.2022	дезинсекция, дератизация подвала 1072 м кв	УК	акт № 24 от 14.06.2022	
11.06.2022	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода (2022)	Крымгазсети	акт № 2197 от 11.06.2022	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			56289
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			19302
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			43901

2. Всего за период с "01 сеп 22" г. по "30 июн 22" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон
 Исполнитель - [Подпись] (должность, ФИО) _____ (подпись)
 Заказчик - председ. [Подпись] (должность, ФИО) _____ (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
3	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
4	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
5	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
6	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
7	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
8	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
9	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
10	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
11	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
12	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
13	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
14	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
15	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
16	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
17	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
18	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
19	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
20	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
21	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
22	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
23	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
24	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
25	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
26	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
27	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
28	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
29	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
30	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000

Шаляпина 7 (3 квартал 2022 г)

к договору № 02-02-07 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шаляпина 7,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Средобиль И.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 4 от 01.09.2017, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 02 от 02-07-07 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по
адресу: ул. Шаляпина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			44920
	<i>Электромонтажные работы</i>			
22.09.2022	замена лампы на лестничных клетках и на входах в подъезды, освещение восстановлено	УК	акт № 04 от 22.09.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
01.07.2022	прочистка канализации между колодцами 50 м при помощи прочистной машины маш/час, заполнение емкости водой 30 мин	кв 51	акт № 04 от 01.07.2022	
	<i>строительные работы</i>			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №144 от 07.07.2022 г.), 275м.кв, доставка материала	УК	акт №04 от 07.07.2022	
08.08.2022	окраска газовых труб по фасаду мкд (договор №177 от 11.08.2022); 252 м	УК	акт №05 от 08.08.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
08.08.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 5 от 08.08.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			47684
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			23837
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			44889

2. Всего за период с "01.09.22" по "30.09.22"
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Электромонтажные работы	шт	1	10000
2	Сантехнические работы	шт	1	15000
3	Спринклерные работы	шт	1	20000
4	Покраска стен в подъезде (подготовка)	м ²	10	10000
5	Покраска потолка в подъезде (подготовка)	м ²	10	10000
6	Покраска пола в подъезде (подготовка)	м ²	10	10000
7	Покраска стен в подъезде (финиш)	м ²	10	10000
8	Покраска потолка в подъезде (финиш)	м ²	10	10000
9	Покраска пола в подъезде (финиш)	м ²	10	10000
10	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
11	Работы по устройству штукатурки стен	м ²	10	10000
12	Работы по устройству штукатурки потолка	м ²	10	10000
13	Работы по устройству штукатурки пола	м ²	10	10000
14	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
15	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
16	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
17	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
18	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
19	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000
20	Работы по устройству стяжки пола	м ²	10	10000

Итого за период с _____ по _____ (подпись) _____

Итого за период с _____ по _____ (подпись) _____

Шляпина 7 (4 квартал 2022 г)

к договору № 02-02-07 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Шляпина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сурбанов А. В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.08.17 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-02-07 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: Шляпина 7

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутримодульной системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			43672
	<i>сантехнические работы</i>			
24.10.2022	течь в подвале, перелив емкости, устранение силами собственника	кв 60	акт № 05 от 24.10.2022	
01.12.2022	требуется замена аварийного участка канализации в кв 52 с выходом в подвал	кв 52	акт № 06 от 01.12.2022	
	<i>строительные работы</i>			
21.11.2022	нанесение указателей "Укрытие" на входы в подвальные помещения	УК	акт №06 от 21.11.2022	
24.11.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвалов 1-6 подъезда	под 1-6	акт №07 от 24.11.2022	
24.11.2022	демонтаж перегородок в подвальном помещении в подъезде 1, договор подряда №215 от 24.11.2022, доставка материала	УК	акт №08 от 24.11.2022	
29.11.2022	погрузка мусора из подвалов 1 подъезда для вывоза	под 1	акт №09 от 29.11.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
15.12.2022	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № от 15.12.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			54759
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			22400
ежемесячно	услуги управления мкд			48527

