

Феодосийское шоссе 2 (1 квартал 2022 г)

к договору №

01-21-02

от

01.04

2021 г.

Приложение № 5.

АКТ №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Феодосийское шоссе 2, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Филиппенко Л.Б.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

№ 1 от 31.05.18

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-21-02 от 01.04.21 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Феодосийское шоссе

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			4656
	электромонтажные работы			
10.02.2022	отсутствует напряжение в розетках, отсутствует доступ к распределительным коробкам для прозвонки линии, проведен осмотр	кв 7	акт № 01 от 10.02.2022	
	сантехнические работы			
20.04.2022	устранение течи, сборка соединения ПНД на вводе хвс	УК	акт № 01 от 20.04.2022	
	строительные и другие работы			
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 01 от 26.01.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9673
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4411
ежемесячно	услуги управления мкд			8882

2. Всего за период с " 01.03.21 " по " 31.03.22 " выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)



Заказчик -

Риссерпенко А. В. (подпись)

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8. статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
8882	Услуги управления		
4111	Кладовые-бульварные озеленения		
8823	Крепление и привязка территории		
28 01 2022	Работы по МКУ для покрытия придомовой территории и входов в подъезды	МК	28 01 2022
28 04 2022	Строительные и другие работы	МК	28 04 2022
28 02 2022	Устройство тамбулов, входов в подъезды	МК	28 02 2022
8824	Крепление и привязка территории		

1. Вести журнал работ

2. Работы (услуги) выполняются (оказаны) по смете, утвержденной собственниками помещений в многоквартирном доме с надлежащим количеством голосов.

3. Претензии по выполнению работ (услуг) принимаются в течение 10 дней с даты окончания работ (услуг).

4. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых хранится в архиве Заказчика, другой - у Исполнителя.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик: \_\_\_\_\_ (подпись)



Феодосийское шоссе 2 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-21-02 от 01.07. 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Феодосийское шоссе 2, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенности, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-21-02 от 01.07.2018 г. далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Феодосийское шоссе

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			17725
	<i>сантехнические работы</i>			
20.04.2022	устранение течи, сборка соединения ПНД на вводе хвс	УК	акт № 01 от 20.04.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
06.05.2022	ремонт фронтона над входом в подъезд (оштукатуривание, окраска) ремонт участка цоколя со стороны 1 подъезда (оштукатуривание, армирование стекловолокнистой сеткой) (договор №82 от 04.05.2022 )	УК	акт № 02 от 06.05.2022	
25.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории, уборка скошенной травы (договор подряда №112 от 25.05.2022)	УК	акт № 03 от 25.05.2022	
16.06.2022	ремонт балконной плиты (оштукатуривание) кв 8 (договор №125 от 16.06.2022 )	кв 8	акт № 03 от 16.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №144 от 07.07.2022 г.), 35м.кв, доставка материала	УК	акт №04 от 07.07.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 35 м.кв., доставка материала	УК	акт № 05от 07.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			9231
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			3990
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			8744

2. Всего за период с "01 апр 22" г. по "30 июн 22"  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Рогов (подпись)  
 (должность, ФИО)

Заказчик - Смирнова И. (подпись)  
 (должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	01.04.2022	УК	Устранение течей, сбори конденсата ППУ на вводе	шт	1	2000.00
2	01.04.2022	УК	Строительно-ремонтные работы	шт	1	2000.00
3	01.04.2022	УК	ремонт фронтона для входов в подъезд	шт	1	2000.00
4	01.04.2022	УК	покос и уборка трав на придомовой территории	шт	1	2000.00
5	01.04.2022	УК	ремонт газовой плиты (штукатурка)	шт	1	2000.00
6	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
7	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
8	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
9	01.04.2022	УК	ремонт газовой плиты (штукатурка)	шт	1	2000.00
10	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
11	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
12	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
13	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
14	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
15	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
16	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
17	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
18	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
19	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00
20	01.04.2022	УК	покос трав на придомовой территории (договор №175 от 25.02.2022)	шт	1	2000.00

Феодосийское шоссе 2 (3 квартал 2022 г)

к договору №

0-21-02

от

01.09.

2018 г.

Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

"30" сентября 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Феодосийское шоссе 2, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Семерова И.И.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 0-21-02 от 01.09.2018, далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Феодосийское шоссе

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			14418
	сантехнические работы			
30.08.2022	устарение течи на внутриквартирной канализации, требуется замена, устранение силами собственника	кв 7	акт № 02 от 30.08.2022	
	строительные и другие работы			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №144 от 07.07.2022 г.), 35м.кв, доставка материала	УК	акт №04 от 07.07.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 35 м.кв., доставка материала	УК	акт № 05 от 07.07.2022	
10.07.2022	ремонт кровли, монтаж конька металлического на кровле	УК	акт № 06 от 10.07.2022	
02.09.2022	ремонт участка стены, шпатлевка, окраска, закрытие люка в подполье в 1 подъезде	кв 4	акт № 07 от 02.09.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9725
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4900
ежемесячно	услуги управления мкд			8939

2. Всего за период с "01.09.2022" по "30.09.2022" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Давыдов (подпись) И.И. Давыдов (ФИО)

Заказчик - С.И. Меркулова (подпись) С.И. Меркулова (ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Итого: 200 кв. м, стоимость 20000 руб.

Подпись: И.И. Давыдов (подпись) И.И. Давыдов (ФИО)

Подпись: С.И. Меркулова (подпись) С.И. Меркулова (ФИО)

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Феодосийское шоссе 2, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании 1 от 31.03.18 г. от 01.02.20, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-21-02-04.02.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: Феодосийское шоссе

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			5251
	строительные и другие работы			
02.09.2022	ремонт участка стены, шпатлевка, окраска, закрытие люка в подполье в 1 подъезде	кв 4	акт № 07 от 02.09.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			11012
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4636
ежемесячно	услуги управления мкд			9665

2. Всего за период с "01 сент 22 г. по "31 дек 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля

