

Солнечный 16 (1 квартал 2022 г)

к договору № 01-12-16 от 01.06.2017 г.

**АКТ № 1****приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

**" 31 " марта 2022 г.**Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 1 от 31.03.2021 г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			39602
	<i>сантехнические работы</i>			
28.02.2022	замена аварийных участков стояка канализации в кв 52 с фасонными частями	кв 52	акт № 01 от 28.02.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 01 от 26.01.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
24.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 24.03.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			49412
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			16244
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			45982

2. Всего за период с 01 января 2021 г. по 31 марта 2021 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 157 079,00 (сто пятьдесят семь семьдесят девять) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор  
(должность, ФИО)

Н.Н.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник  
(должность, ФИО)

Е.В.Заводчук



**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Исполнитель:  **И.В. Замоскин**  
 (подпись, ФИО)  
 Руководитель: **Н.И. Рогов**  
 (подпись, ФИО)

## АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на  
основании доверенности № 1 от 31.03.2021 г, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			63720
	<i>электромонтажные работы</i>			
19.04.2022	монтаж освещения в подвальном помещении, монтаж эл провода, выключателя, розетки, прибора защиты, плафонов, освещение восстановлено	подъезд 6	акт № 01 от 19.04.2022	
10.06.2022	замена светодиодного светильника на 1 этаже подъезда 5	кв 16	акт № 02 от 10.06.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
01.04.2022	устранение свища на лежаке хвс в подвале, установка ремонтного хомута	кв 16	акт № 02 от 01.04.2022	
10.04.2022	устранение течи в кв 17 (порыв радиатора отопления), перекрытие отопления в теплоузле 2 подъезда.	кв 17	акт № 03 от 10.04.2022	
15.04.2022	установка отсекающих кранов на стояке отопления в кв 17	кв 17	акт № 04 от 15.04.2022	
15.04.2022	замена аварийной задвижки в подвале 2 подъезда в теплоузле диаметр 50 мм	кв 15	акт № 05 от 15.04.2022	
18.04.2022	замена аварийной задвижки в подвале 2 подъезда в теплоузле на участке подачи, сварочные работы, установка отсекающих кранов на стояке отопления в подвале 2 подъезда	2 подъезд	акт № 06 от 18.04.2022	
27.04.2022	сброс воды со стояков отопления для проведения замены радиаторов отопления в кв 70	кв 70	акт № 07 от 27.04.2022	
12.05.2022	замена аварийного участка лежака ливневой трубы в подвале 3 подъезда	кв 16	акт № 08 от 12.05.2022	
20.05.2022	устранение течи на стояке ливневой трубы, сварочные работы	кв 16	акт № 08 от 20.05.2022	
25.05.2022	устранение течи ливневой трубы в 3 подъезде на сварочном шве, сварочные работы	кв 16	акт № 09 от 25.05.2022	

30.06.2022	замена аварийного участка хвс в подвале 3 подъезда, замена отсекающих кранов на стояках хвс	кв 16	акт № 10 от 30.06.2022	
05.07.2022	устранение свища, перепаковка поливочного крана в подвале 2 подъезда	кв 16	акт № 11 от 05.07.2022	
14.07.2022	прочистка канализационного лежачка в подвале 4 подъезда при помощи электропрочистной машины 0.5 маш/час	кв 16	акт № 12 от 14.07.2022	
16.07.2022	прочистка канализационного лежачка в подвале 4 подъезда и выхода из дома при помощи электропрочистной машины 0.5 маш/час, при помощи каналопромывочной машины 5 м, 0.25 маш/час	кв 16	акт № 13 от 16.07.2022	
18.07.2022	устранение свища, установка заглушки на стояке гвс	кв 51	акт № 14 от 18.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
13.05.2022	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы	УК	акт № 02 от 13.05.2022	
01.04.2022	передача материала для проведения субботника на придомовой территории	УК	акт № 02 от 01.04.2022	
13.05.2022	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы	УК	акт № 03 от 13.05.2022	
18.05.2022	заделка отверстия в стене, ремонт ливневки на кровле	УК	акт № 04 от 18.05.2022	
20.05.2022	закрепление перил на лестничной клетке в подъезде	УК	акт № 05 от 20.05.2022	
31.05.2022	установка перил на 1 этаже 5 и 6 подъездов, окраска, ремонт ограждения на спортивной площадке, сварочные работы	кв 15	акт № 06 от 31.05.2022	
31.05.2022	установка песочницы на придомовой территории, засыпка песка в песочницу	кв 15	акт № 07 от 31.05.2022	
07.06.2022	профилактический осмотр ливневой системы на кровле, ливнестоки 1 секции очищены от ила и мусора, проход стоков свободный	УК	акт № 08 от 07.06.2022	
14.06.2022	монтаж металлических отливов на козырек входа в подъезд	кв 15	акт № 09 от 14.06.2022	
23.06.2022	установка замка навесного на дверь межэтажного эл щита на 2 этаже подъезда 5	кв 15	акт № 10 от 23.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №146 от 07.07.2022 г.), 826м.кв, доставка материала	УК	акт № 11 от 07.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.06.2022	дезинсекция, дератизация подвала 1309 м кв	УК	акт № 26 от 16.06.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			60452
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15048
ежемесячно	услуги управления мкд			45274

2. Всего за период с 01 апреля 2022 г. по 30 июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 184 494,00 (сто восемьдесят четыре тысячи четыреста девяносто четыре) рубля.

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую



## АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании  
доверенности № 1 от 31.03.2021 г, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполненные работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-12-16 от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 , расположенном по адресу: пер. Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			57162
	<i>электромонтажные работы</i>			
11.08.2022	восстановление линии освещения в подвальном помещении 2 подъезда, замена ламп, установка замка на эл щитовую	УК	акт № 03 от 11.08.2022	
17.08.2022	ремонт контактных соединений, освещение восстановлено в подвальном помещении	кв 45	акт № 04 от 17.08.2022	
01.09.2022	на момент осмотра напряжение в эл сети в норме, замеры напряжения, протяжка контактов	кв 68	акт № 05 от 01.09.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
05.07.2022	устранение свища, перепакровка поливочного крана в подвале 2 подъезда	кв 16	акт № 11 от 05.07.2022	
13.07.2022	замена отсекающих и сбросных кранов на лежаках отопления в подвале 5 подъезда	кв 16	акт № 12 от 13.07.2022	
14.07.2022	прочистка канализационного лежака в подвале 4 подъезда при помощи электропрочистной машины 0,5 маш/час	кв 16	акт № 12 от 14.07.2022	
16.07.2022	прочистка канализационного лежака в подвале 4 подъезда и выхода из дома при помощи электропрочистной машины 0.5 маш/час, при помощи каналопромывочной машины 5 м, 0.25 маш/час	кв 16	акт № 13 от 16.07.2022	
18.07.2022	устранение свища, установка заглушки на стояке гвс	кв 51	акт № 14 от 18.07.2022	
18.08.2022	устранение течи на сварочном соединении лежака хвс, замена аварийного участка лежака хвс в подвале 2 подъезда	кв 16	акт № 19 от 18.08.2022	
19.08.2022	подготовка мкд к отопительному сезону, промывка системы отопления мкд в подвале в теплоузле 5 и 6 подъезда	кв 16	акт № 20 от 19.08.2022	
02.09.2022	замена аварийных сбросных кранов и заглушек на радиаторах отопления 4 шт	кв 55	акт № 21 от 02.09.2022	

02.09.2022	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в подвале 4 подъезда	кв 45	акт № 22 от 02.09.2022	
29.09.2022	сброс воды из системы отопления, установка сбросного крана на радиаторе отопления в кв 5	кв 5	акт № 23 от 29.09.2022	
	<b>строительные и другие работы</b>			
04.07.2022	окраска газовых труб по фасаду мкд (договор №139 от 04.07.2022), 108 м п, доставка материала	УК	акт № 11 от 04.07.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор подряда №146 от 07.07.2022 г.), 826м.кв, доставка материала	УК	акт № 12 от 07.07.2022	
22.07.2022	ремонт кровли отдельными местами, промазка праймером и кладка рубимаста с подсыпкой над кв 15	кв 15	акт № 13 от 22.07.2022	
02.08.2022	ремонт лавочки на придомовой территории, замена деревянных брусьев, покраска	кв 16	акт № 14 от 02.08.2022	
05.09.2022	проверка ДВК, свободный канал для кухни найден, вент каналы на техническом этаже и крыше не совпадают	кв 68	акт № 15 от 05.09.2022	
	<b>дополнительные работы</b>			
25.07.2022	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № б/н от 25.07.2022	
05.08.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 05.08.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			49489
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			19428
ежемесячно	услуги управления мкд			46291

2. Всего за период с 01 июля 2022 г. по 30 сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 172 370.00 (сто семьдесят две тысячи триста семьдесят рублей).  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор  
(должность, ФИО)

(подпись)

Н.Н.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник  
(должность, ФИО)

(подпись)

Е.В.Заводчук

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " декабря 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Солнечный 16,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заводчук Екатерины Васильевны,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании  
доверенности № 1 от 31.03.2021 г, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № 01-12-16 от от 01.06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу:  
пер.Солнечный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			109154
	<i>электромонтажные работы</i>			
28.10.2022	ремонт ведущего провода на выключатель в подвале, освещение в подвальном помещении восстановлено	кв 16	акт № 06 от 28.10.2022	
21.11.2022	замена лампы в прожекторе на придомовой территории возле 6 подъезда	подъезд 6	акт № 07 от 21.11.2022	
24.11.2022	восстановление освещения в подвальных помещениях в подъездах 1-6, договор подряда №214 от 24.11.2022, доставка материала	УК	акт № 7от 24.11.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
02.09.2022	замена аварийных сбросных кранов и заглушек на радиаторах отопления 4 шт	кв 55	акт № 21 от 02.09.2022	
02.09.2022	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в подвале 4 подъезда	кв 45	акт № 22 от 02.09.2022	
29.09.2022	сброс воды из системы отопления, установка сбросного крана на радиаторе отопления в кв 5	кв 5	акт № 23 от 29.09.2022	
04.10.2022	обследование стояков отопления в кв 2,5,8,11,14, устранение заужения на стояке отопления в кв 14, замена аварийного участка трубопровода отопления в кв 14 на двух радиаторах отопления и установка сбросных кранов 3 шт	кв 14	акт № 24 от 04.10.2022	
20.10.2022	устранение свища на лежаке хвс в подвале 1 подъезда, установка ремонтного хомута, обследование лежаков, стояков отопления в 1 подъезде	кв 16	акт № 25 от 20.10.2022	
21.10.2022	замена отсекающих кранов на стояках и лежаках отопления с заменой аварийных участков труб отопления в подвале	кв 16	акт № 26 от 21.10.2022	
26.10.2022	замена отсекающих кранов на стояках отопления с заменой аварийных участков труб отопления	кв 68	акт № 27 от 26.10.2022	



26.10.2022	подтопление подвала 4 подъезда, течь в трубопроводе системы отопления на вводе в мкд, сверление дренажных отверстий	кв 16	акт № 28 от 26.10.2022	
28.10.2022	замена аварийного участка трубопровода лежака хвс, сварочные работы	кв 16	акт № 29 от 28.10.2022	
31.10.2022	набивка сальников на задвижках, сброс воздуха с ситемы отоплнения по стоякам отоплнения в подвале, отопление в норме	кв 16	акт № 30 от 31.10.2022	
02.11.2022	открытие крана на радиаторах отоплнения, сброс воздуха с радиатора отоплнения, отопление в норме	кв 70	акт № 31от 02.11.2022	
09.12.2022	перекрытие ввода хвс для проведения ремонтных работ в кв 70, открытие ввода хвс	кв 70	акт № 33 от 09.12.2022	
16.12.2022	проведено обследование в теплоузле 5 подъезда T1=45,6, T2=36.3, 10.3куб/час	кв 68	акт № 34 от 16.12.2022	
27.12.2022	обследование системы отопления, прогонка стояков отоплнения из подвала, удаление трехходовых кранов перед радиаторами отоплнения в кв 57,59, нет доступа в кв 59,60,62,66	кв 68	акт № 35 от 27.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
05.09.2022	проверка ДВК, свободный канал для кухни найден, вент каналы на техническом этаже и крыше не совпадают	кв 68	акт № 15 от 05.09.2022	
06.09.2022	ремонт петель на входной решетке в подвале 6, сварочные работы	кв 68	акт № 16 от 06.09.2022	
31.10.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 5 и 6 подъезда	под 5,6	акт № 17 от 31.10.2022	
01.11.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвалов подъездов	УК	акт № 18 от 01.11..2022	
01.11.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала 1 подъезда	УК	акт № 19 от 01.11..2022	
21.12.2022	установка почтовых ящиков в подъезде 4	кв 16	акт № 20 от 21.12.2022	
23.12.2022	уборка, сбор в мешки, погрузка мусора для вывоза из подвальных помещений 3 подъезда, дезинфекция подвального помещения	кв 16	акт № 21 от 23.12.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
24.11.2022	вывоз мусора после уборки подвальных помещений 15 м куб	УК	акт № от 24.11.2022	
20.12.2022	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № от 20.12.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			56507
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			17250
ежемесячно	услуги управления мкд			50041

2. Всего за период с 01 октября 2022 г. по 31 декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 232 952,00 (двести тридцать две тысячи девятьсот пятьдесят два) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор

(должность, ФИО)

(подпись)

Н.Н.Рожко

Заказчик - Уполномоченный собственник

Е.В.Заводчук

(должность, ФИО)

(подпись)

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.