

Садовая 9А (1 квартал 2022 г)

к договору №

05-01-09А

от

01.09.

Приложение № 5.  
2019 г.

АКТ №

1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

Андреев В.В.

являющегося собственником квартиры №

на основании № 1105 от 30.06.19., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-09А от 01.09.19 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			13267
	<i>электромонтажные работы</i>			
18.01.2022	замена ламп, рмонт патрона в светильнике на лестничной клетке 2,3 этаж	кв 7	акт№01 18.01.2022	
04.03.2022	замена вводного переключателя в 1 подъезде кв 6, освещение восстановлено	кв 6	акт№02 04.03.2022	
04.03.2022	замена светильников на светодиодные в 1 подъезде, освещение восстановлено	кв 4	акт№03 04.03.2022	
05.03.2022	замена светильников на светодиодные во 2 подъезде, освещение восстановлено	кв 4	акт№04 05.03.2022	
09.03.2022	демонтаж светильников старых во 2 подъезде	УК	акт№05 от 09.03.2022	
10.03.2022	монтаж светильников в 1 подъезде, пересбор распаечной коробки, установка выключателя, установка прибора защиты	УК	акт№06 от 10.03.2022	
30.03.2022	монтаж провода в кабель-канале, установка светильника, монтаж тех отверстий в стене при входе в подъезд, освещение восстановлено	кв 4	акт№07 от 30.03.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
26.03.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 70 м, 2 маш/час, электропрочистной машиной 30 м, набор 2 емкостей	кв 22	акт№01 от 26.03.2022	
28.03.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 30 м, 2.5 маш/час, электропрочистной машиной 30 м, чистка колодцев, установка бетонных крышек (закрытие колодцев)	кв 22	акт№02 от 28.03.2022	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			14026

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4988
ежемесячно	услуги управления мкд			13061

2. Всего за период с "01 мая 2012" г. по "31 марта 2012" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Иванов (должность, ФИО) И.И. Иванов (подпись)  
 Заказчик - Фудина В.В. (должность, ФИО) В.В. Фудина (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
2	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные во 2 подъезде	шт	1	10000
3	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
4	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
5	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные во 2 подъезде	шт	1	10000
6	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
7	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
8	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
9	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
10	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
11	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
12	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
13	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
14	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
15	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
16	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
17	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
18	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
19	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000
20	осуществление восстановительных работ по замене светильников на светодиодные в 1 подъезде	шт	1	10000

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рудина В.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.06.19г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-09А от 01.09.19г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			7198
	<i>сантехнические работы</i>			
19.07.2022	прочистка канализации между колодцами 17 м при помощи прочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт №03 от 19.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
15.07.2022	ремонт входной двери в подъезде 1	подъезд 1	акт №01 от 15.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			13544
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			4595
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			12863

2. Всего за период с "01 июл 22 г. по "30 июн 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:  
Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись)  
(должность, ФИО)  
Заказчик - В.В. Рудин (подпись)  
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
1	ремонт каждой двери в подъезде I	подъезд I	1207,2022
2	устройство системы водоотведения	м.п.	4292
3	устройство системы водоотведения	м.п.	13244
4	устройство системы водоотведения	м.п.	12853
5	устройство системы водоотведения	м.п.	4292
6	устройство системы водоотведения	м.п.	13244
7	устройство системы водоотведения	м.п.	12853
8	устройство системы водоотведения	м.п.	4292
9	устройство системы водоотведения	м.п.	13244
10	устройство системы водоотведения	м.п.	12853

Подпись: \_\_\_\_\_  
 (подпись, ФИО)  
 (подпись, ФИО)  
 (подпись, ФИО)

1- В соответствии с пунктом 4 статьи 8 Закона от 30 декабря 2004 г. № 208-ФЗ, настоящим постановлением утверждены минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

Садовая 9А (3 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-09А от 01.09 2019 г. Приложение № 5.АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дубинин В.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения от 20.06.2022, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № 05-01-09А от 01.09.2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу:  
ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			76863
	<i>сантехнические работы</i>			
19.07.2022	прочистка канализации между колодцами 17 м при помощи прочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт №03 от 19.07.2022	
31.08.2022	прочистка канализации между колодцами 17 м при помощи каналопромывочной машины 1 маш/час, заполнение емкости 30 мин	кв 22	акт № 04 от 31.08.2022	
01.09.2022	прочистка канализационного стояка 7 м при помощи электропрочистной машины	кв 18	акт № 05 от 01.09.2022	
06.09.2022	прочистка канализации выход из дома 10 м при помощи каналопроочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт № 06 от 06.09.2022	
10.09.2022	прочистка канализации выход из дома 17 м при помощи каналопроочистной машины 1 маш/час	кв 22	акт № 07 от 10.09.2022	
23.09.2022	прочистка канализации выход из дома 20 м при помощи каналопроочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт № 08 от 23.09.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
15.07.2022	ремонт входной двери в подъезде 1	подъезд 1	акт №01 от 15.07.2022	
15.07.2022	установка почтовых ящиков в подъездах 1 и 2	под 1,2	акт №02 от 15.07.2022	
16.07.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска апнелей, перил, входной группы в подъезде 1 и 2 (договор №134 от 29.06.2022), доставка материала	под 1,2	акт №03 от 16.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			14143

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		5855
ежемесячно	услуги управления мкд		12831

2. Всего за период с " 01 июля 22 г. по " 30 сентября 22 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8, статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Садовая 9А (4 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-09А от 01.09.  
АКТ № 4Приложение № 5.  
2019 г.**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дубина В.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения от 30.06.19г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № 05-01-09А от 01.09.22 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по  
адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			9257
	<i>сантехнические работы</i>			
01.09.2022	прочистка канализационного стояка 7 м при помощи электропрочистной машины	кв 18	акт № 05 от 01.09.2022	
06.09.2022	прочистка канализации выход из дома 10 м при помощи каналопроочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт № 06 от 06.09.2022	
10.09.2022	прочистка канализации выход из дома 17 м при помощи каналопроочистной машины 1 маш/час	кв 22	акт № 07 от 10.09.2022	
23.09.2022	прочистка канализации выход из дома 20 м при помощи каналопроочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт № 08 от 23.09.2022	
30.09.2022	прочистка канализации между колодцами 15м при помощи каналопроочистной машины 0.5 маш/час	кв 22	акт № 09 от 30.09.2022	
07.12.2022	прочистка канализации между колодцами 10м при помощи каналопроочистной машины 0.75 маш/час	УК	акт № 10 от 07.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
26.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 26.10.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			16116
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5286
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			14215

2. Всего за период с "01.09.22" г. по "31.12.22" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

*Иван Сергеевич...* (подпись) *М.И. Романов* (подпись)

Заказчик -

*Судина А.А. В.Ф.* (подпись) *В.Ф.* (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				