

Садовая 7А (3 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-7А от 25.05.2022 г.
 АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
(указывается адрес происхождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Василевский В.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании л. 05 от 04.05.2022, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенности, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-7А от 25.05.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			11529
	электромонтажные работы			
03.08.2022	отключение подъездного освещения от ИПУ кв 7, переаодключение подъездного освещения от линии общедомовой эл сети	кв 11	акт №02 от 03.08.2022	
11.08.2022	замена цоколя на светильнике. Установка лампы, освещение восстановлено	кв 22	акт №03 от 11.08.2022	
	строительные и другие работы			
15.07.2022	установка информационных стендов в 1 и 2 подъездах	кв 5	акт №01 от 15.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток дезинфицирующими средствами и придомовой территории			15809
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6588
ежемесячно	услуги управления мкд			14791

2. Всего за период с "01.09.2022" по "30.09.2022" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прошело)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик - Василевский В.И. (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 7А (4 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-7А от 23.05.2022 г.
 АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 7А,
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильченко В.И.
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 105 от 04.05.2022, с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-7А от 23.05.2022 (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7А, расположенном по адресу: Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			46935
	<i>электромонтажные работы</i>			
08.11.2022	замена лампы на входе во 2 подъезд	УК	акт № 04 от 08.11.2022	
14.12.2022	замена светильника на лестничной клетке, освещение восстановлено	кв 28, 19	акт № 05 от 14.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
01.11.2022	текущий ремонт цокольного этажа, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окна, входной двери (договор №208 от 01.11.2022), доставка материала	цокольный этаж	акт № 02 от 01.11.2022	
14.12.2022	погрузка мусора, вывоз мусора	УК	акт № 07 от 14.12.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			18144
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5944
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			15989

2. Всего за период с 01.01.22 г. по 31.12.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (подпись)
 (должность, ФИО)
 Заказчик - Васильченко В.И. (подпись)
 (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным