

Партизанская 15 (1 квартал 2022 г)

к договору № 01-04-15 от 01.03. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лебунисе Г.И, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10.07.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 20.07.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.03.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|------------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 14422 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 14.01.2022 | ревизия эл щитовых межэтажных, протяжка контактных соединений, усиление кабеля, зачитска, соединение и изоляция кабеля, освещение восстановлено | кв 26 | акт № 01 от 14.01.2022 | |
| 02.03.2022 | монтаж эл. проводки в гофре, установка розеток в машинном отделении лифтовой | пом. Лифта | акт № 02 от 02.03.2022 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 05.03.2022 | прочистка канализации между колодцами при помощи каналпорочистной машины 15 м, 0.25 маш/час | кв | акт № 01 от 05.03.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 26.01.2022 | развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды | УК | акт № 01 от 26.01.2022 | |
| 01.03.2022 | ремонт участка стены после затопления возле лифта | кв 10 | акт № 02 от 01.03.2022 | |
| ежемесячно | <i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i> | | | 14100 |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i> | | | 24683 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 9093 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 22675 |

2. Всего за период с "01" мв 22 г. по "31" марта 22 г.

Партизанская 15 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-04-15 от 01.05.2017 г.

Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мозушев Г.И.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 20.07.17г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании

Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.05.17г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 14931 |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 02.05.2022 | устранение свища на стояке хвс в подвале подъезда, установка ремонтного хомута | кв 8 | акт № 02 от 02.05.2022 | |
| 14.05.2022 | прочистка канализации между колодцами при помощи каналочисточной машины 25 м, 0.75 маш/час, заполнение емкости водой для промывки канализации | кв 26 | акт № 03 от 14.05.2022 | |
| 20.06.2022 | установка перемычки на радиаторе отопления, замена отсекающих кранов перед радиатором отопления в кв 3 | кв 3 | акт № 04 от 20.06.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 11.05.2022 | покос и уборка травы на придомовой территории | УК | акт № 03 от 11.05.2022 | |
| 07.06.2022 | профилактический осмотр ливневой системы на кровле, ливнестоки не загрязнены, проток стоков свободный | УК | акт № 04 от 07.06.2022 | |
| 07.07.2022 | покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 242м.кв., доставка материала | УК | акт №05 от 07.07.2022 | |
| ежемесячно | <i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i> | | | 9900 |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i> | | | 23385 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 8340 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 22322 |

2. Всего за период с "08" авг 22 г. по "31" июн 22 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - М.И. Рогов (подпись)
 (должность, ФИО)
 Заказчик - М.И. Могушев (подпись)
 (должность, ФИО)



Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Единица измерения | Количество | Стоимость |
|-------|---|-------------------|------------|-----------|
| 1 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 2 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 3 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 4 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 5 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 6 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 7 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 8 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 9 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 10 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 11 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 12 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 13 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 14 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 15 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 16 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 17 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 18 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 19 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |
| 20 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 100 | 10000 |

Партизанская 15 (3 квартал 2022 г)

к договору №

01-04-15

от

01.09.

2017 г.

Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Левошкин В.И.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 20.07.17, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 14513 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 28.09.2022 | замена ламп в светильниках, ремонт светильников, замена эл патрона на лестничных клетках в подъезде | УК | акт № 03 от 28.09.2022 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 06.08.2022 | прочистка канализации между колодцами 15 м, 0.5 маш/час при помощи каналопрочистной машины | кв 23 | акт № 05 от 06.08.2022 | |
| 20.09.2022 | прочистка канализации между колодцами 10 м, 0.5 маш/час при помощи каналопрочистной машины | кв 23 | акт № 06 от 20.09.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 07.07.2022 | покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 242м.кв., доставка материала | УК | акт №05 от 07.07.2022 | |
| ежемесячно | <i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i> | | | 14600 |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i> | | | 24859 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 10558 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 22827 |

2. Всего за период с 01.09.22 г. по 30.09.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(подпись):

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161/1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Единица измерения | Количество | Стоимость |
|-------|---|-------------------|------------|-----------|
| 1 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 2 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 3 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 4 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 5 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 6 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 7 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 8 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 9 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 10 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 11 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 12 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 13 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 14 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 15 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 16 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 17 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 18 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 19 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |
| 20 | Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме | м.кв.м | | |

Итого за период с _____ по _____ г. _____ руб. _____ коп.

Партизанская 15 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.
 АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Могучев В.В.
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 20.07.17г, с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.17г, (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: Партизанская

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 31466 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 28.09.2022 | замена ламп в светильниках, ремонт светильников, замена эл патрона на лестничных клетках в подъезде | УК | акт № 03 от 28.09.2022 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 20.09.2022 | прочистка канализации между колодцами 10 м, 0.5 маш/час при помощи каналопрочистной машины | кв 23 | акт № 06 от 20.09.2022 | |
| 05.12.2022 | замена отсекающего крана на стояке хвс с удалением пломбы с ИПУ хвс | кв 9 | акт № 07 от 05.12.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 28.11.2022 | осмотр подвального помещения, подвал чистый, мусора | УК | акт № 06 от 28.11.2022 | |
| 28.11.2022 | страхование ответственности владельца опасного объекта (лифта) | УК | акт № 6\н от 28.11.2022 | |
| 13.12.2022 | дезинсекция, дератизация подвала 302,8 м кв | УК | акт № 47 от 13.12.2022 | |
| ежемесячно | <i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i> | | | 15600 |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i> | | | 31186 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 9616 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 24673 |

... за период с " 01 авг. 22 г. по " 31 дек 22 г. () рублей.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Исполнительный Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
заказчик - (должность, ФИО) (подпись) *И. И. Юшино*
(должность, ФИО) (подпись) *№ 4*

- Примечания:
- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
 - <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.