

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 61,
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании 118 от 14.10.18г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01 от 01.10.18г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 61, расположенном по адресу: ул. Ленина

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 30469 |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 28.01.2022 | трещина на тройнике канализации 110 мм в кв 10, требуется замена аварийного тройника канализации внутриквартирного | кв 10 | акт № 01 от 28.01.2022 | |
| 24.02.2022 | нет циркуляции через радиатор отопления, требуется перепайка перемычки на стояке отопления в кв, сброс воздуха из системы отопления | кв 59 | акт № 02 от 24.02.2022 | |
| 28.02.2022 | перепайка перемычки на стояке отопления в кв 59, участка стояка отопления | кв 59 | акт № 03 от 28.02.2022 | |
| 23.03.2022 | замена аварийного участка лежака хвс в подвале на вводе с фасонными частями, окраска участка лежака хвс | кв 47 | акт № 04 от 23.03.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 10.01.2022 | замена замка в почтовом ящике кв 55 | кв 55 | акт № 01 от 10.01.2022 | |
| 14.01.2022 | уборка мусора возле подъезда 1, вынос мусора | кв 14 | акт № 02 от 14.01.2022 | |
| 10.02.2022 | закрытие окон пленкой в кв 2 | кв 2 | акт № 04 от 10.02.2022 | |
| 03.02.2022 | установка замка на почтовый ящик | кв 63 | акт № 05 от 03.02.2022 | |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i> | | | 40956 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 13206 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 38411 |

2. Всего за период с "01.03.22" г. по "31.03.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| № п/п | Дата | Кв | Классификация работ | Стоимость |
|-------|------------|------|--|-----------|
| 1 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 2 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 3 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 4 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 5 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 6 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 7 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 8 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 9 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 10 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 11 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 12 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 13 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 14 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 15 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 16 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 17 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 18 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 19 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |
| 20 | 28.01.2022 | № 10 | технические работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | 30000 |

Ленина 61 (2 квартал 2022 г)

к договору №

01-01-01

от

Приложение № 5.
01.10.2018 г.

АКТ №

2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 61,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

47

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

118 от 14.10.18г

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-01 от 01.10.18г ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 61, расположенном по адресу: ул.Ленина

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|------------|--|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 70742 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 15.05.2022 | включение прибора защиты в межэтажной электрощитовой, напряжение в кв 62 восстановлено | кв 62 | акт № 01 от 15.05.2022 | |
| 05.05.2022 | монтаж розетки в подвале а теплоузле | УК | акт № 02 от 05.05.2022 | |
| 22.06.2022 | замена аппарата защиты в межэтажном эл щите кв 65 | кв 65 | акт № 03 от 22.06.2022 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 26.04.2022 | протечка из кв 2, на момент осмотра течь прекратилась | аптека | акт № 05 от 26.04.2022 | |
| 28.04.2022 | протечка из кв 2, на стояке канализации, собственник кв 2 отсутствует | аптека | акт № 06 от 28.04.2022 | |
| 29.04.2022 | протечка из кв 2, в аварийном состоянии раструб на стояке канализации, требуется замена участка канализации из кв 2 в помещение Аптеки | кв 2 | акт № 07 от 29.04.2022 | |
| 04.05.2022 | удаление трехходовых кранов, замена участков стояков отопления из помещения магазина подвала с фасонными частями | кв 22 | акт № 08 от 04.05.2022 | |
| 17.06.2022 | установка крана для полива в подвале 3 подъезда | кв 47 | акт № 09 от 17.06.2022 | |
| 29.06.2022 | протечка воды в кв 63 из кв 67 в кухне, перекрытие подачи хвс по стояку | кв 63 | акт № 10 от 29.06.2022 | |
| 19.07.2022 | сброс воды из системы отопления для проведения ремонтных работ | кв 53 | акт № 11 от 19.07.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 16.05.2022 | текущий ремонт подъезда №1, зачистка краски после пожара, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, перил (договор №91 от 06.05.2022), доставка материала | УК | акт № 06 от 16.05.2022 | |

| | | | | |
|---------------|--|----|-------------------------|------------------|
| 28.06.2022 | покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы | УК | акт № 07 от 28.06.2022 | <i>нет денег</i> |
| 06.07.2022 | ремонт перил в 3 подъезде, крепеж | УК | акт № 08 от 06.07.2022 | <i>нет денег</i> |
| | дополнительные работы | | | |
| 07.06.2022 | дератизация, дезинсекция подвал 858 м кв | УК | акт № 23 от 07.06.2022 | |
| 16.06.2022 | метрологическая поверка узла учета тепловой энергии мкд | УК | акт № 136 от 16.06.2022 | |
| ежемесячно | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории | | | 47993 |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание | | | 12261 |
| ежемесячно | услуги управления мкд | | | 37824 |

2. Всего за период с "*01 мая 22*" г. по "*30 июня 22*" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон
 Исполнитель - *И.И. Романов* (подпись)
 (должность, ФИО)
 Заказчик - *Дерезов Александр* (подпись)
 (должность, ФИО)



Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| | | | | |
|---------------|--|----|-------------------------|-----------|
| 28.06.2022 | покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы | УК | акт № 07 от 28.06.2022 | нет денег |
| 06.07.2022 | ремонт перил в 3 подъезде, крепеж | УК | акт № 08 от 06.07.2022 | нет денег |
| | дополнительные работы | | | |
| 07.06.2022 | дератизация, дезинсекция подвал 858 м кв | УК | акт № 23 от 07.06.2022 | |
| 16.06.2022 | метрологическая поверка узла учета тепловой энергии мкд | УК | акт № 136 от 16.06.2022 | |
| ежемесячно | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории | | | 47993 |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание | | | 12261 |
| ежемесячно | услуги управления мкд | | | 37824 |

Ленина 61 (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-01-01 от 01.10. 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 61, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ворожкова И.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании 118 от 11.10.18г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-01 от 01.10.18г - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 61, расположенном по адресу: ул. Ленина

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутримодовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 35821 |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 04.07.2022 | замена аварийных отсекающих и сбросных кранов на стояках отопления кв 18,19,23,27,31 в подвале | кв 18 | акт № 11 от 04.07.2022 | |
| 19.07.2022 | сброс воды из системы отопления для проведения ремонтных работ | кв 53 | акт № 12 от 19.07.2022 | |
| 21.07.2022 | устранение течи, установка отсекающего крана на стояке хвс в кв 44 | кв 44 | акт № 13 от 21.07.2022 | |
| 02.09.2022 | замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в кв 27 с удалением пломбы | кв 27 | акт № 14 от 02.09.2022 | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 06.07.2022 | ремонт перил в 3 подъезде, крепеж | УК | акт № 08 от 06.07.2022 | |
| 16.08.2022 | демонтаж старой изоляции труб отопления в подвале мкд, утепление труб отопления мерилонном частично | кв 47 | акт № 09 от 16.08.2022 | |
| 09.09.2022 | подтекание на чугунном тройнике диаметр 110 мм на соединении с унитазом, требуется замена чугунного тройника, замена сидами собственника | кв 43 | акт № 10 от 09.09.2022 | |
| ежемесячно | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории | | | 41027 |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание | | | 15899 |
| ежемесячно | услуги управления мкд | | | 38673 |

2. Всего за период с 01.09.22 г. по 30.09.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



М.И. Рогов

Председатель совета многоквартирного дома Верещагина М.В.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| № п/п | Итого за период | Единица измерения | Описание работ | Единица измерения |
|-------|-----------------|-------------------|--|-------------------|
| 1 | 15823 | № 18 | технические обслуживание внутренних систем водоснабжения и водоотведения, отопительных электропроводки, лифтовой техники, конструкторских электротехнических работ | № 18 |
| 2 | 04.07.2023 | № 18 | технические обслуживание внутренних систем водоснабжения и водоотведения, отопительных электропроводки, лифтовой техники, конструкторских электротехнических работ | № 18 |
| 3 | 10.07.2023 | № 23 | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | № 23 |
| 4 | 31.07.2023 | № 24 | установка труб, установка стояков на стояке | № 24 |
| 5 | 07.08.2023 | № 27 | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | № 27 |
| 6 | 08.08.2023 | № 27 | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | № 27 |
| 7 | 18.08.2023 | № 27 | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | № 27 |
| 8 | 08.09.2023 | № 27 | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | № 27 |
| 9 | 4907 | | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | |
| 10 | 12000 | | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | |
| 11 | 31023 | | ремонт лифта в 3 подъезде, черновая отделка | |

Итого за период: 15823 руб. (сумма прописью: пятнадцать тысяч восемьсот двадцать три рубля 00 копеек)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 61,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 47

на основании 1/8 от Н.Ю. 182, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-61 от 01.10.2018 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 61, расположенном по адресу: Судак

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|------------|--|-----------|--------------------------|---|
| | техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: | | | 32569 |
| | электромонтажные работы | | | |
| 01.11.2022 | установка розетки для ОПУ тепла в подвальном помещении | УК | акт № 04 от 01.11.2022 | |
| 18.11.2022 | замена ламп в подвальном помещении мкд | УК | акт № 05 от 18.11.2022 | |
| 03.12.2022 | восстановление освещения в кв 67, протяжка контактов, включение аппарата защиты | кв 67 | акт № 06 от 03.12.2022 | |
| | сантехнические работы | | | |
| 02.09.2022 | замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в кв 27 с удалением пломбы | кв 27 | акт № 14 от 02.09.2022 | |
| 09.09.2022 | подтекание на чугунном тройнике диаметр 110 мм на соединении с унитазом, требуется замена чугунного тройника, замена сидами собственника | кв 43 | акт № 10 от 09.09.2022 | |
| 29.09.2022 | устранение засора стояка канализации в нежилом помещении, прочистка тромсом вручную | нежилое | акт № 11 от 29.09.2022 | |
| 31.10.2022 | сброс воздуха с системы отопления, отопление в норме | кв 58 | акт № 11 от 31.10.2022 | |
| 31.10.2022 | на момент обследования система отопления работала нормально | кв 62 | акт № 12 от 31.10.2022 | |
| 14.12.2022 | на момент обследования система отопления работала нормально | кв 3 | акт № 13 от 14.12.2022 | |
| 19.12.2022 | перекрытие стояка хвс для проведения ремонтных работ, открытие стояка хвс | кв 11 | акт № 14 от 19.12.2022 | |
| 19.12.2022 | на момент осмотра отопление работает | кв 22 | акт № 15 от 19.12.2022 | |
| 27.12.2022 | замеры: отопления в теплоузле, Т1 - 44 град, Т2 - 34 град, система отопления функционирует, температура подачи теплоносителя низкая, не | кв 58 | акт № 16 от 27.12.2022 | |

| | | | | |
|---------------|---|-------------|------------------------|-------|
| | соответствует норме | | | |
| | <i>строительные и другие работы</i> | | | |
| 11.10.2022 | замена разбитых стекол в 1 подъезде на лестничных клетках | 1 подъезд | акт № 10 от 11.10.2022 | |
| 07.11.2022 | на момент осмотра на козырьке установлен желоб самостоятельно, при дождях течь | ИП Хроменок | акт № 11 от 07.11.2022 | |
| 16.11.2022 | демонтаж труб из вентиляционных каналов в кв 59 | кв 58 | акт № 12 от 16.11.2022 | |
| 17.11.2022 | оштукатуривание отверстий после демонтажа труб хвс из вентиляционных каналов в 1 и 3 подъезде | УК | акт № 13 от 17.11.2022 | |
| 19.12.2022 | штукатурка дефектных мест в подъезде 4 после демонтажа труб | под 4 | акт № 14 от 19.12.2022 | |
| | <i>дополнительные работы</i> | | | |
| 05.12.2022 | проверка вентиляционных каналов в мкд | УК | акт № от 05.12.2022 | |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i> | | | 46955 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 14036 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 41806 |

2. Всего за период с "01 окт 22" г. по "31 дек 22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:
Исполнитель - Сен Гарибоян А. И. И. Рамиш
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель совета дома Верещинский М. В.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.