

Ленина 30 (1 квартал 2022 г)

к договору №

01-01/30

от

01.03

2017 г.

Приложение № 5.

АКТ №

1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 30, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Стороженин В. П. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3-01 от 01.07.14, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01/30 от 01.03.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: ул. Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			4890
	<i>строительные и другие работы</i>			
21.03.2022	спил аварийного дерева, уборка и вынос спиленных веток	кв 8	акт № 1 от 21.03.2022	
22.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 2 от 22.03.2022	
23.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 3 от 23.03.2022	
24.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 4 от 24.03.2022	
25.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 5 от 25.03.2022	
28.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 6 от 25.03.2022	
29.03.2022	спил аварийных деревьев, санитарная обрезка деревьев, уборка веток	кв 8	акт № 7 от 25.03.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
02.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 02.03.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4180
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1424
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			3679

2. Всего за период с "01.03.22" г. по "31.03.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.



Ленина 30 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-01-30 от 01.08.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 30, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Стороженко В. П.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 305, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании 01.07.17г, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-300-01.08.17г г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: ул.Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			5051
	<i>электромонтажные работы</i>			
03.06.2022	отсутствует напряжение в квартире 5, переподключение нулевого проводника в межэтажном щите	кв 5	акт № 1 от 03.06.2022	
28.06.2022	уборка слаботочных сетей в кабель-каналы, монтаж кабель-канала, замена ламп на светильниках	кв 8	акт № 2 от 28.06.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
01.04.2022	передача материала для проведения субботника на придомовой территории	УК	акт № 8 от 01.04.2022	
01.04.2022	оштукатуривание участка фасада песочно-цементной смесью	кв 8	акт № 9 от 01.04.2022	
06.04.2022	оштукатуривание участка фасада песочно-цементной смесью	кв 8	акт № 10 от 06.04.2022	
09.04.2022	погрузка веток на машину, уборка	кв 8	акт № 11 от 09.04.2022	
20.04.2022	уборка мусора на придомовой территории, сбор в мешки	кв 1	акт № 12 от 20.04.2022	
21.04.2022	уборка мусора на придомовой территории, сбор в мешки	кв 1	акт № 13 от 21.04.2022	
26.04.2022	шпатлевание участка фасада, окраска	кв 8	акт № 14 от 26.04.2022	
05.05.2022	уборка спиленных веток и мусора на придомовой территории, погрузка мусора в машину	кв 6	акт № 15 от 05.05.2022	
12.05.2022	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы	УК	акт № 16 от 12.05.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022 г), 62 м.кв., доставка материала	УК	акт № 17 от 07.07.2022	
10.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 4 шт	УК	акт № 18 от 10.07.2022	

	дополнительные работы			
14.06.2022	установка металлопластикового окна во 2 подъезде на 2 этаже	УК	акт № б\н от 14.06.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			3909
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1325
ежемесячно	услуги управления мкд			3622

2. Всего за период с "01 мая 22" г. по "30 мая 22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

01.04.2022	УК	подготовка и проведение работ по содержанию придомовой территории	3909
01.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
06.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
08.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
10.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
11.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
12.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
13.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
14.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
15.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
16.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
17.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
18.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
19.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
20.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
21.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
22.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
23.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
24.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
25.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
26.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
27.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
28.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
29.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909
30.04.2022	ка В	осуществление работ по содержанию придомовой территории	3909

Ленина 30 (3 квартал 2022 г)

Приложение № 5.  
к договору № 01-01-30 от 01.09. 2017 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 30,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суровенко В.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 13 от 01.07.17г, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-30 от 01.09.2017г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: ул.Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			62688
	<i>сантехнические работы</i>			
20.09.2022	на момент осмотра протечек в кв 3 не обнаружено	кв 1	акт № 1 от 20.09.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022 г), 62 м.кв., доставка материала	УК	акт № 17 от 07.07.2022	
10.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 4 шт	УК	акт № 18 от 10.07.2022	
30.07.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, перил, входной двери, входной группы в подъезде 1 и 2, козырьков (договор №166 от 26.07.2022), доставка материала	1 и 2 под	акт № 19 от 30.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
19.07.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 19.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4100
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1680
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			3703

2. Всего за период с "01.09.22" по "30.09.22" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Иван Сергеевич Иванов (подпись) (должность, ФИО)  
 Заказчик - Степановича (подпись) (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000

Исполнитель: Иван Сергеевич Иванов (подпись)  
 Заказчик: Степановича (подпись)

Ленина 30 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-01-30 от 01.10 2017 г. Приложение № 5.  
АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 30,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании № 305 от 01.07.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании

Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-30 от 01.10.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: Ленина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			7480
	<i>сантехнические работы</i>			
11.10.2022	требуется замена запорной арматуры в баке унитаза, сифона на раковине	кв 3	акт № 2 от 11.10.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
16.11.2022	установка почтовых ящиков в 1 и 2 подъездах	УК	акт № 19 от 16.11.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
20.10.2022	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 323 от 20.10.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории.</i>			4666
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1525
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4004

2. Всего за период с "01" окт 22 г. по "31" дек 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей.  
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)



Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30; ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
4004	Курсы обучения	курс	1252
4004	Курсы повышения квалификации	курс	4888
20.10.2022	фискальное табло	шт. № 323 от	
16.11.2022	установка почтовых ящиков в 1 и 2 подъездах	шт. № 19 от	
11.10.2022	уникал, оформление заявок	шт. № 5 от	
20.10.2022	обслуживание ВДГО в тех. устройстве на меж. обслуживании	шт. № 323 от	
20.10.2022	техническое обслуживание инженерных систем	шт. № 323 от	

Всего по смете на сумму \_\_\_\_\_ руб.

Итого по смете на сумму \_\_\_\_\_ руб.

Подпись: \_\_\_\_\_

(подпись)