

Ласкина 31 (1 квартал 2022 г)

к договору № 07-01-31 от 01.02.2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ишмаиловой Д.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.11.18, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 07-01-31 от 01.02.18 далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд			14354
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			23923
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8584
ежемесячно	услуги управления мкд			22470

2. Всего за период с "01.03.22" г. по "31.03.22" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ласкина 31 (2 квартал 2022 г)

к договору №

07-0-31

от

Приложение № 5.
01.06.2022 2018 г.

АКТ №

2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд			15049
	строительные и другие работы			
15.05.2022	покос травы на придомовой территории, уборка скошенной травы	УК	акт № 01 от 15.05.2022	
29.06.2022	покос травы на придомовой территории (договор №133 от 29.06.2022 г), доставка материала	УК	акт № 02 от 29.06.2022	
01.07.2022	восстановление ливневой трубы лежака в подвале	кв 35	акт № 03 от 01.07.2022	
10.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 3 шт	УК	акт № 04 от 10.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			23175
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7902
ежемесячно	услуги управления мкд			22128

2. Всего за период с " 01.06.22 г. по " 30.06.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:



<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Дата	Исполнительная работа	Единица измерения	Стоимость	Исполнитель
12.08.2022	ремонт электропроводки в помещениях	м.кв.	12000	ООО "Спецремонт"
23.08.2022	покраска стен на придомовой территории	м.кв.	23000	ООО "Спецремонт"
01.07.2022	восстановление лифтовой шахты в подвале	м.кв.	01000	ООО "Спецремонт"
10.07.2022	снятие и замена лифтового оборудования	м.кв.	10000	ООО "Спецремонт"
23.07.2022	ремонт лифтового оборудования	м.кв.	23000	ООО "Спецремонт"
24.07.2022	ремонт лифтового оборудования	м.кв.	24000	ООО "Спецремонт"
25.07.2022	ремонт лифтового оборудования	м.кв.	25000	ООО "Спецремонт"

Исполнитель: _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

Генеральный директор: _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

Председатель совета многоквартирного дома: _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

Ласкина 31 (3 квартал 2022 г)

к договору №

04-01-31

от

Приложение № 5.
01.09.2022 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 04-01-31 от "30" сентября 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд			18764
	электромонтажные работы			
29.08.2022	монтаж светильников при входе в подъезд 1 и 2, кабель канала, выключателей, подключение токоведущего эл провода, освещение на входе в подъезды восстановлено	1,2 подъезд	акт № 01 от 29.08.2022	
	сантехнические работы			
24.08.2022	прочистка канализации выход из дома 10 м при помощи каналопромывочной машины 0.5 маш/час	кв 12	акт № 01 от 24.08.2022	
	строительные и другие работы			
01.07.2022	восстановление ливневой трубы лежака в подвале	кв 35	акт № 03 от 01.07.2022	
04.07.2022	изготовление и установка короба оцинкованного на эл щит на фасаде мкд	кв 7	акт № 04 от 04.07.2022	
04.07.2022	установка сетки на слуховые окна на техническом этаже от залетания птиц	кв 7	акт № 05 от 04.07.2022	
10.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 3 шт	УК	акт № 06 от 10.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			23899
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10075
ежемесячно	услуги управления мкд			22072

2. Всего за период с " 01.09.2022 " по " 30.09.2022 " выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(противью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Ласкина 31 (4 квартал 2022 г)

к договору № 04-01-31 от 01.12. 2022 г. Приложение № 5.
АКТ № 7

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жохаров С.М.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 04-01-31 от 01.12.2022 г. далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по
адресу: Ласкина 31

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			15918
	<i>сантехнические работы</i>			
02.11.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 15 м, 0.5 маш/час	кв 33	акт № 02 от 02.11.2022	
02.11.2022	устранение течи в подвальном помещении, подтяжка сальника, требуется замена болтов и набивка сальника	кв 33	акт № 03 от 02.11.2022	
15.12.2022	устранение течи, набивка сальника на задвижке хвс в подвале мкд	кв 35	акт № 04 от 15.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
10.10.2022	распил упавшей ветки возле 2 подъезда, уборка и вывоз мусора	УК	акт № 07 от 10.10.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
31.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 31.10.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			27634
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9092
ежемесячно	услуги управления мкд			24457

2. Всего за период с "01.01.22" г. по "31.12.22" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Дмитриевич Рогов (подпись) _____
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Захаров Е.И. (подпись) _____
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000