

Истрашкина 7 (1 квартал 2022 г)

Приложение № 5.

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017 г.  
АКТ № 7

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Биллер В.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 304, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 304 от 01.09.17г, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17г ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			15313
	<i>строительные и другие работы</i>			
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 01 от 26.01.2022	
28.01.2022	изготовление и монтаж навеса над продухом в подвал возле входа в подъезд, установка профиля, сетки металлической	кв 8	акт № 02 от 28.01.2022	
28.01.2022	изготовление и монтаж навеса над продухом в подвал возле входа в подъезд, установка профиля, сетки металлической	кв 8	акт № 03 от 28.01.2022	
02.02.2022	изготовление и монтаж навеса на вход в подвал, ремонт козырька	кв 8	акт № 04 от 02.02.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
28.02.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 28.02.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4942
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1942
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4420

2. Всего за период с "01" сентября 2022 г. по "31" марта 2022 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Сидорова Е.В.  
(должность, ФИО)

Заказчик - Трунов В.В.  
(должность, ФИО)



Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
1	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
2	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
3	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
4	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
5	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
6	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
7	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
8	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
9	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
10	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
11	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
12	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
13	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
14	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
15	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
16	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
17	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
18	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
19	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	
20	28.01.2022	ЖК	ремонт помещений в жилых домах	кв. м	

Итого за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ руб.

1. Протокол по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Истрашкина 7 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09, 2017 г.

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

" 30 " июня 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3 от 01.09.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19 от 01.09.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул.Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			3315
	<i>сантехнические работы</i>			
06.04.2022	слабое давление по стоякам, обследование	кв 1	акт № 01 от 06.04.2022	
06.04.2022	на момент обследования жалоб на запах канализации нет	кв 1	акт № 021 от 06.04.2022	
13.07.2022	включение аппарата защиты на лестничной клетке, освещение на лестничной клетке восстановлено	кв 6	акт № 03 от 13.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
13.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории, уборка скошенной травы (договор подряда №107 от 12.05.2022)	УК	акт № 05 от 13.05.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
17.06.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 17.06.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4654
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1772
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4354

2. Всего за период с "01" авг 22 г. по "30" июн 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - С.В. Давыдов (подпись) Н.И. Рогова (подпись)  
 (должность, ФИО) (подпись)  
 Заказчик - Рогова Н.В. (подпись)  
 (должность, ФИО) (подпись)



**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
3	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
5	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
7	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
9	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
11	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
13	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
15	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
17	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
19	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м²		

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
 <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Истрашкина 7 (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2022 г.  
АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.А.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения от 01.09.2022, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			3209
	<i>сантехнические работы</i>			
13.07.2022	включение аппарата защиты на лестничной клетке, освещение на лестничной клетке восстановлено	кв 6	акт № 03 от 13.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.07.2022	покос и уборка травы на придомовой территории, (договор подряда №145 от 07.07.2022) 313 м кв, доставка материала	УК	акт № 06 от 07.07.2022	
18.07.2022	окраска газовых труб по фасаду мкд (договор №160 от 18.07.2022), 48 м п, доставка материала	УК	акт № 07 от 18.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.09.2022	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем (2022)	УК	акт № от 16.09.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4991
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			2210
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4451

2. Всего за период с "01.09.22" г. по "30.09.22" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Содержание работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	07.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	18.07.2022	осуществление работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Истрашкина 7 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-19-04 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко К.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Константина Васильевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-04 от 01.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8, расположенном по адресу: Истрашкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			6182
	<i>сантехнические работы</i>			
29.12.2022	прочистка канализации выход из дома при помощи электропрочистной машины 10 м	кв 8	акт № 04 от 29.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
15.11.2022	сбор, уборка и вынос мусора из подвала	УК	акт № 08 от 15.11.2022	
16.11.2022	установка замка и петель на входную дверь в подвальное помещение	УК	акт № 09 от 16.11.2022	
08.12.2022	ремонт участка кровли отдельными местами при помощи рубибанта над кв 8, закрытие смотровых окон	кв 8	акт № 10 от 08.12.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.09.2022	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем (2022)	УК	акт № от 16.09.2022	
11.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 11.10.2022	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			5580
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			2047
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			4811

2. Всего за период с "01.01.22" г. по "31.12.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

