

Айвазовского 23 (1 квартал 2022г)

к договору № 01-15-23 от 01.09. 2017.
АКТ № 1приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " марта 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Айвазовского 23,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)Медведев В.А.являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-15-23 от 01.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по
адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			32449
	<i>электромонтажные работы</i>			
11.02.2022	монтаж кабеля, перераспределение в распаечной коробке, монтаж и пересбор коробки с приборами защиты, освещение восстановлено	кв 59	акт № 01 от 11.02.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
09.01.2022	перекрытие вводного крана на магистральном трубопроводе хвс для проведения ремонтных работ ГУП РК "Вода Крым", открытие вводного крана	УК	акт № 01 от 09.01.2022	
01.03.2022	откачка воды из подвала после затопления при помощи эл насоса 1 маш/час, замена участка отопления перед радиатором в кв 23	кв 23	акт № 02 от 01.03.2022	
19.03.2022	прочистка стояка канализации тросом вручную	кв 46	акт № 03 от 19.03.2022	
	<i>строительные работы</i>			
12.01.2022	распил упавшего дерева на придомовой территории, уборка и вынос мусора	УК	акт № 01 от 12.01.2022	
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 02 от 26.01.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
15.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 15.03.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			47806
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			16672

2. Всего за период с "01 мая 2017" г. по "31 мая 2017" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:
 Исполнитель - Медведев А.А.
 (должность, ФИО) (подпись)
 Заказчик - Медведев А.А.
 (должность, ФИО) (подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Код	Наименование работ/услуг	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	01.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
2	02.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
3	03.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
4	04.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
5	05.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
6	06.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
7	07.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
8	08.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
9	09.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
10	10.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
11	11.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
12	12.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
13	13.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
14	14.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
15	15.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
16	16.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
17	17.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
18	18.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
19	19.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
20	20.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
21	21.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
22	22.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
23	23.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
24	24.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
25	25.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
26	26.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
27	27.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
28	28.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
29	29.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
30	30.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768
31	31.05.2017	01	Услуги управления МКД	мес	1	44768

Айвазовского 23 (2 квартал 2022г)

к договору № 01-15-23 от 01.09. 2017 г.АКТ № 2**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Айвазовского 23, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-15-23 от 30.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: Айвазовского

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			25579
	<i>электромонтажные работы</i>			
07.07.2022	протяжка контактных соединений на автоматах защиты, освещение в квартире восстановлено	кв 15	акт № 05 от 07.07.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
16.06.2022	требуется замена аварийного участка стояка канализации	кв 28	акт № 04 от 16.06.2022	
07.07.2022	подтопление подвала грунтовыми водами, откачка воды из подвала 1 и 2 подъезда	кв 2	акт № 05 от 07.07.2022	
12.07.2022	установка отсекающего крана на стояке хвс в кв 42	кв 42	акт № 06 от 07.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.06.2022	профилактический осмотр ливневой системы на кровле, ливнестоки очищены от незначительного загрязнения, проход стоков свободен	УК	акт № 06 от 07.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 619 м.кв., доставка материала	УК	акт № 07 от 07.07.2022	
09.07.2022	спил и санитарная обрезка сухих деревьев, уборка спиленных веток (договор №152 от 08.07.2022), 6 шт	УК	акт № 08 от 09.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
15.04.2022	техническое обслуживание внутридомового газопровода, проверка герметичности ВДГО и технических устройств на нем, проверка герметичности фасадного газопровода	УК	акт № от 15.04.2022	
16.06.2022	метрологическая поверка узла учета тепловой энергии мкд	УК	акт № 134 от 16.06.2022	

17.05.2022	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования мкд	УК	акт № б\н от 17.05.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			45983
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15379
ежемесячно	услуги управления мкд			44078

2. Всего за период с "01.05.22" г. по "31.05.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон:

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Иванович Иванов (подпись, ФИО)
 Заказчик - Иванов С.А. (подпись, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

17.05.2022	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования мкд	УК	акт № б\н от 17.05.2022	
18.05.2022	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			45983
19.05.2022	аварийно-диспетчерское обслуживание			15379
20.05.2022	услуги управления мкд			44078
21.05.2022				
22.05.2022				
23.05.2022				
24.05.2022				
25.05.2022				
26.05.2022				
27.05.2022				
28.05.2022				
29.05.2022				
30.05.2022				
31.05.2022				