

Протокол № 1
общего собрания в форме заочного голосования
собственников жилых помещений дома 4 по ул. Бирюзова, г.Судак

16 октября 2017г.

Дата начала собрания: 16 сентября 2017г. 10.00ч

Дата окончания собрания: 15 октября 2017г. 10.00ч

В многоквартирном доме 4 ул. Бирюзова 117 собственников владеют 2891,61 кв.м жилых помещений, что составляет 100% голосов.

Получили бланки решений (в сроки, соответствующие п 4 ст.45 ЖК - не позднее чем за десять дней до даты его проведения, - с 06 сентября 2017г.) и приняли участие в заочном голосовании до даты окончания приема письменных решений в многоквартирном доме 4 ул. Бирюзова 69 собственников жилых помещений, владеющих 1637,97 кв.м жилых помещений, что составляет 56,64% голосов.

Для проведения общего собрания собственников жилых помещений в форме заочного голосования *кворум имеется. Собрание правомочно.*

Инициаторы собрания - группа собственников жилых помещений

Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31

Калюжный Иван Яковлевич ул.Бирюзова д.4 кв.54

Кривошапова Ольга Валентиновна ул.Бирюзова д.4 кв.47

Бондаренко Елена Владимировна ул.Бирюзова д.4 кв.50

Голосование проводилось с методикой подсчёта голосов 1 голос = 1 кв.м общей жилой площади.

Повестка дня общего собрания собственников жилых помещений в форме заочного голосования:

1. Избрать председателя общего собрания

Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

секретаря общего собрания Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31

членов счётной комиссии Калюжный Иван Яковлевич ул.Бирюзова д.4 кв.54

Кривошапова Ольга Валентиновна ул.Бирюзова д.4 кв.47

Бондаренко Елена Владимировна ул.Бирюзова д.4 кв.50

2. Изменить способ управления многоквартирным домом по ул.Бирюзова д.4 на ООО «Управляющую Компанию Судак» вместо ТСН «Солдайя»

3. Избрать Совет дома 4 ул.Бирюзова в составе:

Белова Надежда Леонидовна ул.Бирюзова д.4 кв.49 - председатель Совета дома

Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

~~Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31~~

4. Избрать способ:

- утверждения перечня услуг, тарифа, проекта договора управления домом ООО «Управляющей Компанией Судак»,

- подписания договора управления домом,

- внесения коммунальных платежей напрямую ресурсоснабжающим организациям, – каждым собственником помещений.

По 1 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать председателя общего собрания

Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

секретаря общего собрания Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31

членов счётной комиссии Калюжный Иван Яковлевич ул.Бирюзова д.4 кв.54

Кривошапова Ольга Валентиновна ул.Бирюзова д.4 кв.47

Бондаренко Елена Владимировна ул.Бирюзова д.4 кв.50

Голосовали:

за 1598,87 кв.м=97,6% против -кв.м = -% воздержался 39,20кв.м = 2,4%

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по 1 вопросу избрания председателя, секретаря, членов счётной комиссии общего собрания *принято* количеством голосов, составляющим 97,6% от общего числа голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

Решили: Изменить способ управления многоквартирным домом по ул.Бирюзова д.4 на ООО «Управляющую Компанию Судак» вместо ТСН «Солдайя»

Голосовали:

за 1489,45 кв.м=90,93% против -кв.м = -% воздержался 148,62кв.м = 9,07%

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по 2 вопросу об изменении способа управления многоквартирным домом по ул.Бирюзова д.4 на Управляющую Компанию «Судак» вместо ТСН «Солдайя» *принято* количеством голосов, составляющим 90,93% от общего числа голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать Совет дома 4 ул.Бирюзова в составе:

Белова Надежда Леонидовна ул.Бирюзова д.4 кв.49 - председатель Совета дома

Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31

Голосовали:

за 1559,97 кв.м=95,23% против -кв.м = -% воздержался 78,10кв.м = 4,77%

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по 3 вопросу по вопросу выбора Совета дома 4 ул.Бирюзова *принято* количеством голосов, составляющим 95,23% от общего числа голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать способ:

- утверждения перечня услуг, тарифа, проекта договора управления домом ООО «Управляющей Компанией Судак»,

- поднесания договора управления домом,

- внесения коммунальных платежей напрямую ресурсоснабжающим организациям, – каждым собственником помещений.

Голосовали:

за 1489,45 кв.м=90,93% против -кв.м = -% воздержался 148,62кв.м = 9,07%

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по 4 вопросу об избрании способа:

- утверждения перечня услуг, тарифа, проекта договора управления домом ООО «Управляющей Компанией Судак»,

- подписания договора управления домом,

- внесения коммунальных платежей напрямую ресурсоснабжающим организациям, – каждым собственником помещений *принято* количеством голосов, составляющим 90,93% от общего числа голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании.

Председатель общего собрания Мись Виталий Ильич ул.Бирюзова д.4 кв.33

секретарь общего собрания Шило Алла Алексеевна ул.Бирюзова д.4 кв.31

члены счётной комиссии Калужный Иван Яковлевич ул.Бирюзова д.4 кв.54

Кривошапова Ольга Валентиновна ул.Бирюзова д.4 кв.47

Бондаренко Елена Владимировна ул.Бирюзова д.4 кв.50

Информация о результатах собрания размещается на доске объявлений дома для ознакомления.

Место хранения (п. 4 ст. 46 ЖК РФ) протокола общего собрания собственников жилых помещений дома 4 ул.Бирюзова в форме заочного голосования и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование - 298000 РК г.Судак ул.Бирюзова д.4 кв.33