

Суворова 6 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-27-06/2021 от 28.04.2021 г. Приложение № 5.
АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мочалова А. К.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 1 от 31.08.2019, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-27-06/2021 от 28.04.2021 г. ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по
адресу: Суворова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за слищину
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			30660
	<i>электромонтажные работы</i>			
11.01.2021	оштукатуривание участка стены, монтаж стаканчиков под выключатель распределительной коробки линии освещения в подъезде	кв 82	акт № 02 от 11.01.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
15.01.2021	обследование подвала блок Б на предмет подтопления, предположительно подтопление из ливнестока дренажными водами	кв 51	акт №01 от 15.01.2021	
02.02.2021	вскрытие участка дорожного покрытия, демонтаж, монтаж магистральной трубы хвс	кв 35	акт №02 от 02.02.2021	
25.02.2021	запуск насоса на накопительной емкости	кв 50	акт №03 от 25.02.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
03.02.2021	залвка бетоном участка дороги после проведения ремонтных работ по замене трубы хвс, уборка мусора	УК	акт № 01 от 03.02.2021	
04.03.2021	монтаж кровельных листов на кровле 2 шт	УК	акт № 02 от 04.02.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
10.03.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 10.03.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			35448
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			15564
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			35949

2. Всего за период с "01" авг 21 г. по "31" марта 21 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - И.И. Рашко
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Григорьев Д.И.
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	85	11 01 2021
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	21	12 01 2021
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	32	03 02 2021
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	80	22 02 2021
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	03 02 2021
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	04 02 2021
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	10 02 2021
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	12 02 2021
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	12 02 2021
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18	12 02 2021

Суворова 6 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-27-06/2021 от 28.04.2021 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мамченко А. И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 31.08.2017, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-27-06/2021 от 28.04.2021 "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Суворова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			30660
	<i>сантехнические работы</i>			
22.04.2021	удаление пломбы на ИПУ хвс для прочистка фильтра, опламбировка ИПУ хвс	кв 6	акт № 04 от 22.04.2021	
05.05.2021	прочистка участка стояка канализации тросом вручную 10 м в подвале, установка заглушки на тройнике	кв 89	акт № 05 от 05.05.2021	
14.05.2021	прочистка участка канализации тросом вручную 5 м внутриквартирной с кухни до стояка	кв 66	акт № 06 от 14.05.2021	
01.06.2021	устранение течи, замена прокладки на ревизии канализации на 3 этаже	кв 34	акт № 07 от 01.06.2021	
08.06.2021	устарение протечки на вводе хвс в подвале блока Б, установка муфты и 2 ремонтных хомутов, работа генератора 0.25 маш/час	кв 51	акт № 08 от 08.06.2021	
15.06.2021	замена аварийного участка лежака хвс на вводе в водомерном узле в подвале	блок Б	акт № 09 от 15.06.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
06.05.2021	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 03 от 06.05.2021	
07.06.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 04 от 07.06.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			35448
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			15564
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			35949

2. Всего за период с 01 сеп 21 г. по 30 июн 21 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Сергеевич (подпись) И.И. Романов (подпись)

Заказчик - _____ (подпись) Григорьев И.И. (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
12	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
13	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
14	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
15	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
16	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
17	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
18	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
19	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
20	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
21	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
22	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
23	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
24	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
25	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
26	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
27	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
28	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
29	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
30	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Суворова 6 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-27-06/2021 от 28.07.2021 г.АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тикаренко Д.Н., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 01-07-31-08-2020, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-07-31-08-2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: ул. Суворова, г. Судак

дата	наименование работ	заказчик	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			30660
	<i>сантехнические работы</i>			
26.08.2021	закрепление предупреждающих табличек на помещении электрощитовой, замена замка	УК	акт № 02 от 26.08.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
22.07.2021	течь из подпорной стены, требуется замена лежака хвс от подпорной стены до ввода в дом	УК	акт № 10 от 22.07.2021	
29.07.2021	устранение течи, замена отсекающего крана в кв 88	кв 87	акт № 11 от 29.07.2021	
05.08.2021	устранение течи, замена аварийного лежака хвс на вводе в дом, демонтаж пнд трубы от подпорной стены до узла учета, монтаж пнд трубы диаметр 50 мм от подпорной стены до узла учета хвс 20 м, земляные работы	кв 19	акт № 12 от 05.08.2021	
08.08.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома в колодец 10 м, 0.5 маш/час, установка заглушки	кв 87	акт № 13 от 08.08.2021	
18.08.2021	устранение течи на стояке канализации диаметр 110 мм	кв 8	акт № 14 от 18.08.2021	
07.09.2021	опломбировка ИПУ хвс	кв 87	акт № 15 от 07.09.2021	
23.09.2021	опломбировка ИПУ хвс в квартире и подвале	кв 36	акт № 16 от 23.09.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
30.07.2021	уборка мусора в оконных проемах	УК	акт № 05 от 30.07.2021	
24.09.2021	установка информационной доски в коридоре подъездов	УК	акт № 06 от 24.09.2021	
24.09.2021	установка замка на входную дверь	УК	акт № 07 от 24.09.2021	

	дополнительные работы			
26.07.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 26.07.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			35448
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15564
ежемесячно	услуги управления мкд			35949

2. Всего за период с 20.07.21 мес 21 г. по 30.08.21 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



И. Решко

Суворова 6 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-22-06/2021 от 2.04 2021 г.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ткаченко Д.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 05 31 08 2019, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-22-06/2021-23.04.21 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6.

дата	наименование работ	эсэвитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: электромонтажные работы</i>			31641
08.11.2021	включение автомата защиты, освещение во дворе восстановлено	кв 19	акт № 03 от 08.11.2021	
03.12.2021	отсутствует плотное соединение мех части в магнитном пускателе по фазе А, чистка контактных соединений на магнитном пускателе, освещение восстановлено	кв 87	акт № 04 от 03.12.2021	
06.12.2021	демонтаж магнитного пускателя, подача напряжения по силовым шинам, освещение восстановлено	под 4	акт № 05 от 06.12.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
17.11.2021	опломбировка ИПУ хвс в кв 44	кв 44	акт № 08 от 17.11.2021	
09.11.2021	установка отсекающего крана, монтаж ИПУ хвс	кв 41	акт № 17 от 09.11.2021	
15.11.2021	прочистка канализационного стояка при помощи электропрочистной машины 10 м, 0.5 маш/час	кв 87	акт № 18 от 15.11.2021	
22.11.2021	опломбировка ИПУ хвс в кв 40	кв 40	акт № 19 от 22.11.2021	
08.12.2021	замена аварийного участка трубопровода хвс с фасонными частями	кв 31	акт № 20 от 08.12.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
17.11.2021	проверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 17.11.2021	
22.12.2021	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 6/н от 22.12.2021	

