

Алуштинская 12А (1 квартал 2021 г)

к договору №

01-09-12А от

Приложение № 5.  
31.12. 2017 г.

АКТ №

1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 12А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09-12А от 31.12.17. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12А, расположенном по адресу: ул. Алуштинская г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			23016
	<i>электромонтажные работы</i>			
06.01.2021	ремонт контактного соединения, переключение нулевого контакта на нулевую клемную колодку	кв 6	акт № 1 от 06.01.2021	
11.01.2021	замена пакетного выключателя на автомат защиты, замена участка эл проводки от нулевой клеммы до прибора учета	кв 6	акт № 2 от 11.01.2021	
19.01.2021	замена пакетного выключателя на автомат защиты на кв 4,5	кв 4,5	акт № 3 от 19.01.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
20.01.2021	замена аварийного участка лежачка канализации с фасонными частями в подвале до выхода из дома	кв 16	акт № 1 от 20.01.2021	
21.01.2021	замена аварийного участка лежачка канализации с фасонными частями в подвале до выхода из дома	кв 3	акт № 2 от 21.01.2021	
01.02.2021	крепление участков лежачков канализации в подвале на хомуты	кв 16	акт № 3 от 01.02.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
13.01.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 13.01.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			15447
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			6769
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			15130

2. Всего за период с 01.06.21 г. по 31.08.21 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:  
 Исполнитель - И.И. Рогова (подпись) \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО)  
 Заказчик - И.И. Рогова (подпись) \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО)

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Электромонтажные работы	шт	1	10000
2	Монтаж электропроводки	м	100	10000
3	Монтаж электроточечных светильников	шт	100	10000
4	Монтаж выключателей	шт	100	10000
5	Монтаж розеток	шт	100	10000
6	Монтаж автоматов	шт	100	10000
7	Монтаж счетчиков	шт	100	10000
8	Монтаж щитов	шт	100	10000
9	Монтаж кабелей	м	1000	10000
10	Монтаж трубок	м	1000	10000
11	Монтаж плинтусов	м	1000	10000
12	Монтаж подрозетников	шт	1000	10000
13	Монтаж подрывников	шт	1000	10000
14	Монтаж выключателей	шт	1000	10000
15	Монтаж розеток	шт	1000	10000
16	Монтаж автоматов	шт	1000	10000
17	Монтаж счетчиков	шт	1000	10000
18	Монтаж щитов	шт	1000	10000
19	Монтаж кабелей	м	10000	100000
20	Монтаж трубок	м	10000	100000
21	Монтаж плинтусов	м	10000	100000
22	Монтаж подрозетников	шт	10000	100000
23	Монтаж подрывников	шт	10000	100000
24	Монтаж выключателей	шт	10000	100000
25	Монтаж розеток	шт	10000	100000
26	Монтаж автоматов	шт	10000	100000
27	Монтаж счетчиков	шт	10000	100000
28	Монтаж щитов	шт	10000	100000
29	Монтаж кабелей	м	100000	1000000
30	Монтаж трубок	м	100000	1000000
31	Монтаж плинтусов	м	100000	1000000
32	Монтаж подрозетников	шт	100000	1000000
33	Монтаж подрывников	шт	100000	1000000
34	Монтаж выключателей	шт	100000	1000000
35	Монтаж розеток	шт	100000	1000000
36	Монтаж автоматов	шт	100000	1000000
37	Монтаж счетчиков	шт	100000	1000000
38	Монтаж щитов	шт	100000	1000000
39	Монтаж кабелей	м	1000000	10000000
40	Монтаж трубок	м	1000000	10000000
41	Монтаж плинтусов	м	1000000	10000000
42	Монтаж подрозетников	шт	1000000	10000000
43	Монтаж подрывников	шт	1000000	10000000
44	Монтаж выключателей	шт	1000000	10000000
45	Монтаж розеток	шт	1000000	10000000
46	Монтаж автоматов	шт	1000000	10000000
47	Монтаж счетчиков	шт	1000000	10000000
48	Монтаж щитов	шт	1000000	10000000
49	Монтаж кабелей	м	10000000	100000000
50	Монтаж трубок	м	10000000	100000000
51	Монтаж плинтусов	м	10000000	100000000
52	Монтаж подрозетников	шт	10000000	100000000
53	Монтаж подрывников	шт	10000000	100000000
54	Монтаж выключателей	шт	10000000	100000000
55	Монтаж розеток	шт	10000000	100000000
56	Монтаж автоматов	шт	10000000	100000000
57	Монтаж счетчиков	шт	10000000	100000000
58	Монтаж щитов	шт	10000000	100000000
59	Монтаж кабелей	м	100000000	1000000000
60	Монтаж трубок	м	100000000	1000000000
61	Монтаж плинтусов	м	100000000	1000000000
62	Монтаж подрозетников	шт	100000000	1000000000
63	Монтаж подрывников	шт	100000000	1000000000
64	Монтаж выключателей	шт	100000000	1000000000
65	Монтаж розеток	шт	100000000	1000000000
66	Монтаж автоматов	шт	100000000	1000000000
67	Монтаж счетчиков	шт	100000000	1000000000
68	Монтаж щитов	шт	100000000	1000000000
69	Монтаж кабелей	м	1000000000	10000000000
70	Монтаж трубок	м	1000000000	10000000000
71	Монтаж плинтусов	м	1000000000	10000000000
72	Монтаж подрозетников	шт	1000000000	10000000000
73	Монтаж подрывников	шт	1000000000	10000000000
74	Монтаж выключателей	шт	1000000000	10000000000
75	Монтаж розеток	шт	1000000000	10000000000
76	Монтаж автоматов	шт	1000000000	10000000000
77	Монтаж счетчиков	шт	1000000000	10000000000
78	Монтаж щитов	шт	1000000000	10000000000
79	Монтаж кабелей	м	10000000000	100000000000
80	Монтаж трубок	м	10000000000	100000000000
81	Монтаж плинтусов	м	10000000000	100000000000
82	Монтаж подрозетников	шт	10000000000	100000000000
83	Монтаж подрывников	шт	10000000000	100000000000
84	Монтаж выключателей	шт	10000000000	100000000000
85	Монтаж розеток	шт	10000000000	100000000000
86	Монтаж автоматов	шт	10000000000	100000000000
87	Монтаж счетчиков	шт	10000000000	100000000000
88	Монтаж щитов	шт	10000000000	100000000000
89	Монтаж кабелей	м	100000000000	1000000000000
90	Монтаж трубок	м	100000000000	1000000000000
91	Монтаж плинтусов	м	100000000000	1000000000000
92	Монтаж подрозетников	шт	100000000000	1000000000000
93	Монтаж подрывников	шт	100000000000	1000000000000
94	Монтаж выключателей	шт	100000000000	1000000000000
95	Монтаж розеток	шт	100000000000	1000000000000
96	Монтаж автоматов	шт	100000000000	1000000000000
97	Монтаж счетчиков	шт	100000000000	1000000000000
98	Монтаж щитов	шт	100000000000	1000000000000
99	Монтаж кабелей	м	1000000000000	10000000000000
100	Монтаж трубок	м	1000000000000	10000000000000

Алуштинская 12А (2 квартал 2021 г)

к договору № 04-09-12А от 31.12. 2017 г. Приложение № 5.  
АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 12А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешковичев Т.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 01 от 31.12.17 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-08-12А от 31.12.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12А, расположенном по адресу: ул. Алуштинская, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			23016
	<i>сантехнические работы</i>			
13.04.2021	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0.5 маш/час, наполнение емкости 30 мин	кв 9	акт № 4 от 13.04.2021	
15.04.2021	замена отсекающего крана на стояке хвс в подвале	кв 17	акт № 5 от 15.04.2021	
15.04.2021	установка отсекающего крана на вводе в дом с использованием бензогенератора	кв 17	акт № 6 от 15.04.2021	
17.04.2021	после замены отсекающего крана в подвале произошел перелив накопительной емкости в кв 18, хвс поступало с перебоями и слабое давление в системе хвс, перекрытие отсекающего крана на емкость	кв 18	акт № 7 от 17.04.2021	
30.05.2021	устранение течи на стояке канализации, установка хомута	кв 4	акт № 8 от 30.05.2021	
31.05.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины 10 м, с частичным демонтажом лежака канализации в подвале	кв 1	акт № 9 от 31.05.2021	
31.05.2021	замена аварийного участка стояка канализации	кв 4	акт № 10 от 31.05.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
27.05.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 01 от 27.05.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
26.05.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 26.05.2021	



26.04.2021	техническое обслуживание внутридомового газопровода, проверка герметичности ВДГО и технических устройств на нем, проверка герметичности фасадного газопровода (2021)	УК	акт № 1678 от 26.04.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			15447
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6769
ежемесячно	услуги управления мкд			15130

2. Всего за период с "01 сент 21" г. по "30 сент 21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Рогов (подпись) И.И. Рогов (подпись)  
(должность, ФИО)

Заказчик - Московский № 10 (подпись) И.И. Рогов (подпись)  
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

26.04.2021	техническое обслуживание внутридомового газопровода, проверка герметичности ВДГО и технических устройств на нем, проверка герметичности фасадного газопровода (2021)	УК	акт № 1678 от 26.04.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			15447
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6769
ежемесячно	услуги управления мкд			15130

АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак "30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 12А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Москвичева Т.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 31.12.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09-12А от 31.12.17, (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12А, расположенном по адресу: ул. Алуштинская г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			23016
	<i>электромонтажные работы</i>			
02.07.2021	установка проушин на дверцу межэтажного эл щита, закрытие эл щита	кв 11	акт № 4 от 02.07.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
14.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 14.09.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			15447
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			6769
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			15130

2. Всего за период с "01 июля 21" г. по "30 сент 21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (протяжкой)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.  
 Подписи Сторон:  
 Исполнитель - Н.Н. Рожко (должность, ФИО)  
 Заказчик - Т.В. Москвичева (должность, ФИО)



Примечания:  
 <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.





Алуштинская 12А (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-09-12А от 31.12. 2017г. Приложение № 5.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 12А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Московская Т.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 31.12.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09-12А от 31.12.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12А, расположенном по адресу: Алуштинская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			-22217
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			13121
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4943
ежемесячно	услуги управления мкд			13190

2. Всего за период с 01 мая 21 г. по 31 дек 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:  
Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись) (должность, ФИО)  
Заказчик - Московская Т.В. (подпись) (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.