

Голицына 32 (1 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-32 от 01.03 2017 г.АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 32,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бережко В.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 02-01-32 от 01.03.17, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-32 от 01.03.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Голицына ли. Новый Свет, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			47533
	<i>электромонтажные работы</i>			
27.01.2021	осмотр общедомового эл щита, замеры напряжения на воодном автомате	кв33	акт № 01 от 27.01.2021	
	сантехнические работы			
12.02.2021	замена аварийного канализационного стояка в кв 63	кв63	акт № 02 от 12.02.2021	
16.02.2021	замена вводной задвижки на трубопроводе хвс в дом, диаметр 100 мм	кв41	акт № 03 от 16.02.2021	
25.02.2021	замена аварийного канализационного стояка в кв 18	кв18	акт № 04 от 25.02.2021	
26.02.2021	прочистка канализации выход из дома и стояка при помощи каналопромывочной машины 10 м, 0.5 маш/час	кв18	акт № 05 от 26.02.2021	
02.03.2021	прочистка канализационного стояка и выхода из дома при помщи каналопромывочной машины 12 м, 1 маш/час	кв11	акт № 06 от 02.03.2021	
10.03.2021	проведен осмотр, на момент осмотра жалоб нет	кв12	акт № 07 от 10.03.2021	
17.03.2021	изготовление ливнеприемной воронки на кровлю 4 под Голицына 32, сварочные работы	УК	акт № 08 от 17.03.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
16.03.2021	гидроизоляция ливневой воронки на кровле в 4 подъезде	кв 46	акт № 01 от 16.03.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			44410
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			14611



**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 32, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Баренко В. И.  
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 30.06.2017, с одной стороны,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02 от 31.05.01.08.18 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Голицына д. 32, мп. Новые Свет, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			47533
	<i>электромонтажные работы</i>			
25.04.2021	замена фазного провода, замена нулевого провода, освещение в кв 17 восстановлено	кв 17	акт № 02 от 25.04.2021	
27.04.2021	замена лампы на лестничной клетке	кв12	акт № 03 от 27.04.2021	
17.05.2021	переподключение подъездного освещения, разделение подъездного освещения и цокольного этажа в 1 и 4 подъездах, монтаж кабель канала, выключателей, светильников, переподключение в межэтажных эл щитках	кв30	акт № 04 от 17.05.2021	
02.06.2021	закрепление дверцы в этажном эл щитке (сварочные работы)	УК	акт № 05 от 02.06.2021	
03.06.2021	ревизия эл щитовых, ремонт контактных соединений, протяжка контактов на автоматах защиты и нулевых клемных колодках, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	УК	акт № 06 от 03.06.2021	
10.06.2021	закрепление дверцы в этажном эл щитке, установка петель подъезд 3, этаж 1, подъезд 4 этаж 3, установка таблички "Электрощитовая"	УК	акт № 07 от 10.06.2021	
30.06.2021	монтаж переносной розетки для проведения ремонтных работ	УК	акт № 08 от 30.06.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
14.04.2021	частичный ремонт водосточной трубы на кровле, участок кровли	кв 48	акт № 02 от 14.04.2021	
22.04.2021	проведение субботника, выдача материала для ремонтных работ	УК	акт № 03 от 22.04.2021	
27.04.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 03 от 27.04.2021	



Голицына 32 (3 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-32 от 01.08. 2017 г. Приложение № 5.  
АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 32,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-32 от 01.08.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Голицына д.п. Новови сел, 2, Судак.

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			47533
	сантехнические работы			
15.07.2021	прочистка канализации выход из дома в колодец, прочистка канализации электропрочистной машиной 15 м 0.5 маш/час	кв 30	акт № 11 от 15.07.2021	
04.09.2021	замена аварийного стояка канализации с фасонными частями	кв 60	акт № 12 от 04.09.2021	
13.09.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома в колодец 10 м, 0.5 маш/час	кв 60	акт № 13 от 13.09.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
09.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 09.09.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			44410
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			14611
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			38265

2. Всего за период с "01.09.21 г. по "30.09.21 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(протисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 49, ст. 4752; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
4233	техническое обслуживание инженерных систем электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, лифтового оборудования, систем кондиционирования воздуха, систем автоматизированного управления инженерными системами здания	кв. м	
12 07 1031	проектирование канализационной системы	кв. м	
08 10 1031	ремонт канализационной системы	кв. м	
12 08 1031	проектирование системы отопления	кв. м	
	ремонт системы отопления	кв. м	
08 08 1031	ремонт системы вентиляции	кв. м	
4410	ремонт систем электроснабжения	кв. м	
14811	ремонт лифтового оборудования	кв. м	
38282	ремонт систем кондиционирования	кв. м	

3. Вести за работу в соответствии с условиями договора, в том числе по согласованию с заказчиком, в установленные сроки, с использованием средств заказчика.

4. Претензий по исполнению работ Заказчик вправе предъявить в течение срока действия договора.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру у каждой из сторон.

Подпись: \_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_

Голицына 32 (4 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-32 от 01.02 2017 г.

АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 32, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бердасова Э.И. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 14 от 30.06.2018, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 28-01-32 от 01.02.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына № 32, Новое Село.

дата	наименование работ	элеватель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			-29582
	электромонтажные работы			
01.10.2021	разделение подъездного освещения, установка выключателя в 5 подъезде	подъезд 5	акт № 09 от 01.10.2021	
16.11.2021	монтаж освещения в тамбуре на входе в подъезд, установка светильника, выключателя, кабель канала, гофры, подключение освещения	кв 50	акт № 10 от 16.11.2021	
	дополнительные работы			
09.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 09.09.2021	
16.12.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 16.12.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			21748
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			11626
ежемесячно	услуги управления мкд			33360

2. Всего за период с 01.01 21 г. по 31 дек. 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - И. Рожко

