

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 32, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кондратенко А. А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 01-01-32 от 02.02.2017, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-32 от 02.02.2017 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Ленина 32 Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16454
12.01.2021	обследование системы отопления, отопление в норме	кв 30	акт № 01 от 11.01.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
20.02.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 02 от 20.02.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории</i>			23996
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			8980
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			24730

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31 мар 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (подпись) Н. Н. Рожко
(должность, ФИО)

Заказчик - _____ (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ленина 32 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-01-32 от 01.02.2017 г.АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 32,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колупатенко Я.Я.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 5 от 03.05.2017, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судако»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 01-01-32 от 01.02.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Ленина, 2, Судак

дата	наименование работ	эскалатор	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16454
	<i>сантехнические работы</i>			
27.04.2021	замена отсекающих кранов на стояках отопления 4 шт, установка сбросных кранов	кв 42	акт № 02 от 27.04.2021	
28.05.2021	засор канализационного тройника на стояке тросом вручную	кв 38	акт № 03 от 28.05.2021	
	<i>электромонтажные работы</i>			
01.06.2021	ремонт в распаечной коробке. Зачистка контактов, соединение и изолирование эл проводов	кв 41	акт № 01 от 01.06.2021	
08.06.2021	зачистка контактных соединений, включение автомата защиты, освещение восстановлено	кв 33	акт № 02 от 08.06.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
23.04.2021	побелка бардюра на придомовой территории	УК	акт № 01 от 23.04.2021	
07.06.2021	ремонт мягкой кровли отдельными местами над кв №20	кв 20	акт № 02 от 07.06.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
02.06.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 02.06.2021	
24.06.2021	дезинсекция, дератизация подвала 163 м кв	УК	акт № 30 от 24.06.2021 г	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории			23996
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8980

2. Всего за период с 01 апр 21 г. по 30 мая 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) _____)рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:



<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.3 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ленина 32 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-06-32 от 02.08.2021 г.

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 32, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колупащенко А.Ф. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 5 от 03.05.19, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-32 от 02.08.21 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Ленина 32 Судак

дата	наименование работ	исполнитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16454
	<i>дополнительные работы</i>			
02.06.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 02.06.2021	
10.08.2021	проверка герметичности фасадного и внутридомового газопровода и технологических устройств на нем	УК	акт № 3053 от 10.08.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории</i>			23996
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			8980
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			24730

2. Всего за период с "01 июля 21 г. по "30 сент 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____ (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

Ленина 32 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-01-32 от 02.08.201 г.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 32, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ковдраченко А.А. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 05 от 03.05.19, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 01-01-32 от 02.08.201 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 32

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			18507
	<i>сантехнические работы</i>			
08.10.2021	замена сбросных кранов на радиаторах отопления в кв 20	кв 20	акт № 04 от 08.10.2021	
08.10.2021	замена отсекающих и сбросного кранов на магистральных лежаках отопления в подвале 1 подъезда	1 подъезд	акт № 05 от 08.10.2021	
11.10.2021	замена отсекающего крана на стояке отопления в 1 подъезде	УК	акт № 06 от 11.10.2021	
06.12.2021	установка отсекающего крана с удалением пломбы, съем бачка унитаза, установка ИПУ хвс	УК	акт № 07 от 06.12.2021	
22.12.2021	замена аварийного участка трубопровода отопления перед радиатором в кв 19 с фасонными частями	кв 19	акт № 07 от 22.12.2021	
23.12.2021	замеры параметров системы отопления в теплоузле	кв 6	акт № 07 от 23.12.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
06.10.2021	обрыв эл провода, зачистка и соединение проводов	кв 38	акт № 03 от 06.10.2021	
11.12.2021	окраска трубопровода газоснабжения мкд по фасаду 38 м (договор №144 от 10.12.2021)	УК	акт № 04 от 11.12.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
01.10.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 01.10.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			23717
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8572

ежемесячно	услуги управления мкд		23937
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "04 окт 21 г. по 31 дек 21 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) _____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (подпись) *И. Рогова*
 (должность, ФИО)

Заказчик - _____ (подпись)
 (должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				