

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак "31" марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Харидевова Н.И. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 14.11.18г, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 07-01-31 от 01.12.18 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина, Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд</i>			18585
	<i>сантехнические работы</i>			
20.01.2021	устранение течи, замена отсекающего крана и гибкого шланга на смывной бачок унитаза	кв 13	акт № 01 от 20.01.2021	
26.02.2021	прочистка труб ливневой канализации тросом вручную на техническом этаже, разборка и сборка участка ливневой канализации	кв 24	акт № 02 от 26.02.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
24.03.2021	уборка технического этажа, монтаж сетки на продухи	УК	акт № 01 от 24.03.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			23085
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9445
ежемесячно	услуги управления мкд			23579

2. Всего за период с "01.03.21 г. по "31.03.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
 (должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____
 (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:



<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость за единицу
20.01.2021	техническое обслуживание лифтового оборудования	шт	18282
20.02.2021	ремонт электропроводки, замена выключателей, розеток, светильников	шт	
20.03.2021	ремонт сантехнических приборов, замена смесителей, унитазов, ванн, душевых кабин, стиральных машин	шт	
20.04.2021	ремонт и замена оконных рам, дверей, входных дверей	шт	
20.05.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.06.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.07.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.08.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.09.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.10.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.11.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	
20.12.2021	ремонт и замена межкомнатных дверей, входных дверей	шт	



Подпись: _____
 (подпись)
 (подпись)
 (подпись)
 (подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

24

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

№ 14.11.180.

с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 07-01-31 от 01.12.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд			18585
	строительные и другие работы			
21.04.2021	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 02 от 21.04.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			23085
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9445
ежемесячно	услуги управления мкд			23579

2. Всего за период с " 01 мая 21 г. по 30 июня 21 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным

домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сметная стоимость за единицу работ	Итого
1	Кладка кирпича	м³	12000	12000
2	Укладка плитки	м²	15000	15000
3	Монтаж сантехники	шт.	20000	20000
4	Электрические работы	шт.	30000	30000
5	Покраска стен	м²	10000	10000
6	Установка дверей	шт.	15000	15000
7	Установка окон	шт.	25000	25000
8	Установка лестницы	шт.	50000	50000
9	Установка кровли	м²	100000	100000
10	Установка фундамента	м³	150000	150000
11	Установка перегородок	м²	10000	10000
12	Установка плинтусов	м	5000	5000
13	Установка наличников	м	5000	5000
14	Установка подоконников	м	5000	5000
15	Установка откосов	м²	5000	5000
16	Установка наличников	м	5000	5000
17	Установка плинтусов	м	5000	5000
18	Установка подоконников	м	5000	5000
19	Установка откосов	м²	5000	5000
20	Установка наличников	м	5000	5000
21	Установка плинтусов	м	5000	5000
22	Установка подоконников	м	5000	5000
23	Установка откосов	м²	5000	5000
24	Установка наличников	м	5000	5000
25	Установка плинтусов	м	5000	5000
26	Установка подоконников	м	5000	5000
27	Установка откосов	м²	5000	5000
28	Установка наличников	м	5000	5000
29	Установка плинтусов	м	5000	5000
30	Установка подоконников	м	5000	5000
31	Установка откосов	м²	5000	5000
32	Установка наличников	м	5000	5000
33	Установка плинтусов	м	5000	5000
34	Установка подоконников	м	5000	5000
35	Установка откосов	м²	5000	5000
36	Установка наличников	м	5000	5000
37	Установка плинтусов	м	5000	5000
38	Установка подоконников	м	5000	5000
39	Установка откосов	м²	5000	5000
40	Установка наличников	м	5000	5000
41	Установка плинтусов	м	5000	5000
42	Установка подоконников	м	5000	5000
43	Установка откосов	м²	5000	5000
44	Установка наличников	м	5000	5000
45	Установка плинтусов	м	5000	5000
46	Установка подоконников	м	5000	5000
47	Установка откосов	м²	5000	5000
48	Установка наличников	м	5000	5000
49	Установка плинтусов	м	5000	5000
50	Установка подоконников	м	5000	5000
51	Установка откосов	м²	5000	5000
52	Установка наличников	м	5000	5000
53	Установка плинтусов	м	5000	5000
54	Установка подоконников	м	5000	5000
55	Установка откосов	м²	5000	5000
56	Установка наличников	м	5000	5000
57	Установка плинтусов	м	5000	5000
58	Установка подоконников	м	5000	5000
59	Установка откосов	м²	5000	5000
60	Установка наличников	м	5000	5000
61	Установка плинтусов	м	5000	5000
62	Установка подоконников	м	5000	5000
63	Установка откосов	м²	5000	5000
64	Установка наличников	м	5000	5000
65	Установка плинтусов	м	5000	5000
66	Установка подоконников	м	5000	5000
67	Установка откосов	м²	5000	5000
68	Установка наличников	м	5000	5000
69	Установка плинтусов	м	5000	5000
70	Установка подоконников	м	5000	5000
71	Установка откосов	м²	5000	5000
72	Установка наличников	м	5000	5000
73	Установка плинтусов	м	5000	5000
74	Установка подоконников	м	5000	5000
75	Установка откосов	м²	5000	5000
76	Установка наличников	м	5000	5000
77	Установка плинтусов	м	5000	5000
78	Установка подоконников	м	5000	5000
79	Установка откосов	м²	5000	5000
80	Установка наличников	м	5000	5000
81	Установка плинтусов	м	5000	5000
82	Установка подоконников	м	5000	5000
83	Установка откосов	м²	5000	5000
84	Установка наличников	м	5000	5000
85	Установка плинтусов	м	5000	5000
86	Установка подоконников	м	5000	5000
87	Установка откосов	м²	5000	5000
88	Установка наличников	м	5000	5000
89	Установка плинтусов	м	5000	5000
90	Установка подоконников	м	5000	5000
91	Установка откосов	м²	5000	5000
92	Установка наличников	м	5000	5000
93	Установка плинтусов	м	5000	5000
94	Установка подоконников	м	5000	5000
95	Установка откосов	м²	5000	5000
96	Установка наличников	м	5000	5000
97	Установка плинтусов	м	5000	5000
98	Установка подоконников	м	5000	5000
99	Установка откосов	м²	5000	5000
100	Установка наличников	м	5000	5000



Handwritten signatures and names of the contractor and client, including 'А.В. Копытский' and 'А.В. Копытский'.

Additional text at the bottom of the page, including dates and administrative markings, such as '2013 г. 16.10' and 'Сметная стоимость работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме'.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак "30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каримов А.И. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 14.11.18 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 07-01-31 от 01.12.18, (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по адресу: ул. Ласкина с Трушева, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд</i>			18585
	<i>сантехнические работы</i>			
13.08.2021	при осмотре кв 36 и 30 протечки не обнаружено, разовый затоп из кв 36, собственник кв 36 от подписи отказался	кв 30	акт № 03 от 13.08.2021	13.08.2021
20.09.2021	устранение течи, замена уплотнительного кольца на муфте ПНД диаметр 25 мм	кв 44	акт № 04 от 20.09.2021	20.09.2021
29.09.2021	замена ливнеприемной воронки на техническом этаже	УК	акт № 05 от 29.09.2021	29.09.2021
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			23085
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			9445
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			23579

2. Всего за период с 01.08.21 г. по 30.09.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____ (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Дата	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость за единицу	Сметная стоимость работ
23.08.2021	ремонт ка 38 и 39 противень на обшивку, замена	м. кв	13.08.2021	13.08.2021
20.09.2021	установка труб, замена уплотнительного кольца на	м. кв	20.09.2021	20.09.2021
28.08.2021	замена уплотнительной вставки на уплотнитель встав	м. кв	28.08.2021	28.08.2021
23.08.21	ремонт уплотнительных колец с заменой уплотнителя	м. кв	23.08.21	23.08.21
24.08.21	замена уплотнительных колец с заменой уплотнителя	м. кв	24.08.21	24.08.21
23.08.21	ремонт уплотнительных колец с заменой уплотнителя	м. кв	23.08.21	23.08.21

1. Протокол заседания...

2. Работы (услуги) выполняются (оказываются) по договору подряда...

3. Подпись: _____
 (подпись, ФИО)
 4. Подпись: _____
 (подпись, ФИО)



5. В соответствии с пунктом 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3562; 2014, № 30, ст. 4244; 2015, № 27, ст. 3827) разработана смета многоквартирного дома...

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ласкина 31,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Парменовой Н.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД,

являющегося собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 11.11.2021, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 07 от 31.01.2018 далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31, расположенном по
адресу: г. Судак, ул. Ласкина, с. Трушевка, 1. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд и т.ч.</i>			84302
	<i>сантехнические работы</i>			
22.11.2021	протечек не обнаружено, следов подтекания нет, проведен осмотр	кв 9	акт № 06 от 22.11.2021	
02.12.2021	замена аварийного участка ливневой канализации во 2 подъезде диаметр 110 мм	кв 27	акт № 07 от 02.12.2021	
09.12.2021	демонтаж короба ливневки с 1 по 4 этаж в 1 подъезде, монтаж ливневки на тех этаже с подключением к стояку 2 подъезда	кв 8	акт № 08 от 09.12.2021	
10.12.2021	монтаж ливневого стояка в 1 подъезде из подвала до тех этажа, подключение к ливневым воронкам	кв 8	акт № 09 от 10.12.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
10.12.2021	частичный ремонт кровли во 2 подъезде	УК	акт № 10 от 10.12.2021	10.12.2021
06.10.2021	покос и уборка травы на придомовой территории площадь покоса 1300 м кв, уборка кустарников, договор подряда № 124 от 06.10.2021 г	УК	акт № 03 от 06.10.2021	
22.11.2021	сбор лесов для проведения ремонтных работ в подъезде 2	УК	акт № 04 от 22.11.2021	
10.12.2021	установка стекол на лестничной клетке в подъезде	УК	акт № 05 от 10.12.2021	
16.12.2021	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолков, окраска панелей, окон, перил, входной двери (договор № 136 от 23.11.2021), доставка материала	УК	акт № 06 от 16.12.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			20621

