

Истрашкина 11 (1 квартал 2021 г)

к договору № 09-19-11
АКТ № 1

от 01.09.
2017г.

Приложение № 5.
2017г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 30.08.17, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-19-11 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по
адресу: ул. Истрашкина г. Судак

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|---|-----------|--------------------------------|--|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 19771 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 23.03.2021 | отсутствует напряжение на эл стояке в междуэтажном эл щите, переподключение кв 23 на другой эл стояк | кв 23 | акт №1 от 23.03.2021 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 05.01.2021 | прочистка канализации выход из дома в колодец при помощи каналопромывочной машины 15 м, 0.5 маш/час, наполнение емкости для промывки | кв 29 | акт №1 от 05.01.2021 | |
| 13.01.2021 | обследование системы хвс, требуется замена стояка хвс | кв 8 | акт №2 от 13.01.2021 | |
| 21.01.2021 | прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 25 м, 0.5 маш/час, прочистить не удалось, заявка передана горводоканалу | кв 29 | акт №3 от 21.01.2021 | |
| 24.02.2021 | поверка вентиляционных каналов | УК | акт № от 24.02.2021 | |
| ежемесячно | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории</i> | | | 29924 |
| круглосуточно | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 12738 |
| ежемесячно | <i>услуги управления мкд</i> | | | 30383 |

2. Всего за период с "01 марта 21 г. по "30 сентя 21 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Истрашкина 11 (2 квартал 2021 г)

к договору №

01-19-11

от

01.09

Приложение № 5.
2017 г.

АКТ №

2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Рожко Н.Н.

являющегося собственником квартиры №

29

нахожденной в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

№ 4 от 30.09.17

с одной стороны;

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-11 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина, г. Судак

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|---------------|--|-----------|---------------------------|---|
| | техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: | | | 19771 |
| | электромонтажные работы | | | |
| 01.04.2021 | отсутствует напряжение по эл стояку в 3 подъезде, установка винтового зажима в эл щитке 1 этажа | УК | акт №2 от 01.04.2021 | |
| | сантехнические работы | | | |
| 09.04.2021 | прочистка канализации выход из дома в колодец каналопромывочной машины 10 м, 0.25 маш/час | кв 29 | акт №4 от 09.04.2021.2021 | |
| 22.05.2021 | прочистка канализации между колодцами магистральными и 3 и 4 подъездами при помощи каналопромывочной машины 50 м, 1 маш/час | кв 29 | акт №5 от 22.05.2021 | |
| | строительные и другие работы | | | |
| 30.04.2021 | выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы | УК | акт № 01 от 30.04.2021 | |
| | дополнительные работы | | | |
| 08.06.2021 | поверка вентиляционных каналов | УК | акт № от 08.06.2021 | |
| ежемесячно | уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории | | | 29924 |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание | | | 12738 |
| ежемесячно | услуги управления мкд | | | 30383 |

2. Всего за период с " 01.06.21 г. по " 30.06.21 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 61.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 14, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ознакомлен Петрухин А.И кв. 22

Ознакомлен Шуб Я.И. кв. 29

Ознакомлен Карсак Е.И кв. 30

Ознакомлен Бузык В.И кв. 1



Table with multiple columns and rows, mostly containing faint, illegible text and numbers, possibly a ledger or schedule.

Истрашкина 11 (3 квартал 2021 г)

к договору №

01-19-11

от

01.09.

Приложение № 5.
2017г.

АКТ №

3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Солух П. П.

являющегося собственником квартиры №

29

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

решения от 30.09.2021 г.

с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-11 от 01.09.21 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина, г. Судак

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|----------------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 19771 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 06.07.2021 | ремонт пробкового предохранителя, напряжение в квартире восстановлено | кв 5 | акт №3 от 06.07.2021 | |
| 13.07.2021 | установка петель на дверцу межэтажного эл щита в 1 подъезде 4 этаже | 1 подъезд | акт № 4 от 13.07.2021 | |
| 23.09.2021 | замена перемычки обжим контактов, освещение в квартире 5 восстановлено | кв 5 | акт № 5 от 23.09.2021 | |
| 29.09.2021 | замеры напряжения в эл сети в мкд | кв 17 | акт №6 от 29.09.2021 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 24.09.2021 | видимых дефектов стояка канализации не выявлено в кв 10 | кв 10 | акт № 6 от 24.09.2021 | |
| 30.04.2021 | выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы | УК | акт № 01 от 30.04.2021 | |
| | <i>дополнительные работы</i> | | | |
| 30.09.2021 | техническое диагностирование внутридомового газового оборудования | УК | акт б/н от 30.09.2021 | |
| 07.10.2021 | поверка вентиляционных каналов | УК | акт № от 07.10.2021 | |
| <i>ежемесячно</i> | <i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими растворами и придомовой территории</i> | | | 29924 |
| <i>круглосуточно</i> | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 12738 |
| <i>ежемесячно</i> | <i>услуги управления мкд</i> | | | 30383 |

2. Всего за период с "01 июля 2014" г. по "30 сентября" г. _____) рублей.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
 Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель _____ (подпись)
 _____ (подпись)

Заказчик _____ (подпись)
 _____ (подпись)

Примечания:
 <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
 <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Ознакомлен Петрухин А.Н. кв 22
 Ознакомлен Гусев Ю.И. кв 29
 Ознакомлен Кириллова Е.Н. кв 30
 Ознакомлен Бузык В.Н. кв 1

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Стоимость за единицу |
|-------|---|-------------------|----------------------|
| 1 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 2 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 3 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 4 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 5 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 6 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 7 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 8 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 9 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 10 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 11 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 12 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 13 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 14 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 15 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 16 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 17 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 18 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 19 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |
| 20 | Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1500,00 |

Истрашкина 11 (4 квартал 2021 г)

к договору №

01-19-11

от

01.09

Приложение № 5.
2017 г.

АКТ №

4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Селев П.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 4 от 30.08.17, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 01-19-11 от 01.09.11 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Истрашкина, г. Судак

| дата | наименование работ | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|------------|---|-----------|--------------------------|---|
| | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i> | | | 36778 |
| | <i>электромонтажные работы</i> | | | |
| 18.10.2021 | высокое напряжение в сети, переключение на другую фазу, включение автомата, освещение восстановлено | кв 17 | акт № 6 от 18.10.2021 | |
| 26.10.2021 | ремонт контактных соединений в межэтажном эл щите, зачистка нулевых контактов в ВРУ, освещение восстановлено | УК | акт № 7 от 26.10.2021 | |
| 23.11.2021 | ремонт контактных соединений, напряжение в квартире восстановлено | кв 17 | акт № 8 от 23.11.2021 | |
| 25.11.2021 | восстановление освещение в подвале, прозвонка линии освещения, монтаж розетки, выключателей, лампочек | УК | акт № 9 от 25.11.2021 | |
| 26.11.2021 | восстановление освещение в подвале, монтаж эл кабеля, выключателя, лампочек | УК | акт № 10 от 26.11.2021 | |
| 29.11.2021 | восстановление освещения в подвале, замена лампочек | УК | акт № 11 от 23.11.2021 | |
| 30.11.2021 | восстановление освещения в подвале, монтаж эл кабеля, выключателя, лампочек | УК | акт № 12 от 30.11.2021 | |
| | <i>сантехнические работы</i> | | | |
| 03.11.2021 | замена аварийного участка трубы хвс на лежаче в подвале 4 подъезда 20 м диаметр 76 мм с фасонными частями, сварочные работы | кв 29 | акт № 7 от 03.11.2021 | |
| 09.11.2021 | Установка вставки между задвижками на вводе хвс | УК | акт № 8 от 09.11.2021 | |
| 10.11.2021 | Установка вставки между задвижками на вводе хвс | УК | акт № 9 от 10.11.2021 | |
| 11.11.2021 | устранение засоров, вскрытие фильтра грубой очистки воды, очистка, хвс нормализовалось | кв 38 | акт № 10 от 11.11.2021 | |

| | | | | |
|----------------------|--|-------|------------------------|-------|
| 12.11.2021 | замена отсекающего крана стояке хвс в квартире с удалением пломбы с ИПУ хвс | кв 17 | акт № 11 от 12.11.2021 | |
| 22.12.2021 | замена отсекающих кранов на стояках хвс в подвале 1 подъезда | кв 2 | акт № 12 от 22.12.2021 | |
| 23.12.2021 | замена фильтра грубой очистки с удалением пломбы с ИПУ хвс | кв 2 | акт № 13 от 23.12.2021 | |
| 24.12.2021 | замена отсекающего крана в подвале 2 подъезда на стояке хвс | кв 18 | акт № 14 от 24.12.2021 | |
| 25.12.2021 | замена отсекающего крана на стояках хвс в кв 18 и усатновка отсекающего крана в подвале 2 подъезда на стояке хвс | кв 18 | акт № 15 от 25.12.2021 | |
| 29.12.2021 | прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома и между колодцами 20 м, 0.5 маш/час | кв 29 | акт № 15 от 29.12.2021 | |
| | <i>дополнительные работы</i> | | | |
| 07.10.2021 | поверка вентиляционных каналов | УК | акт № от 07.10.2021 | |
| 10.12.2021 | техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем (2021) | УК | акт № от 10.12.2021 | |
| <i>ежемесячно</i> | <i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i> | | | 27566 |
| <i>круглосуточно</i> | <i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i> | | | 9631 |
| <i>ежемесячно</i> | <i>услуги управления мкд</i> | | | 26490 |

2. Всего за период с "07.10.21" г. по "31.12.21" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Сознаю и согласен с условиями договора № 29 Д