

Истрашкина 7 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09. 2017г.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Биллер В.В. / Рожко Н.Н.

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____ с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

№ 3 от 01.09.17г

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2654
26.02.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 26.02.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			4756
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			2119
ежемесячно	услуги управления мкд			4640

2. Всего за период с "01.03.21" г. по "31.03.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Заказчик - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным

Истрашкина 7 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017 г.
 АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н.
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 1305, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.17, с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина, 7, Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2654
	<i>строительные и другие работы</i>			
29.04.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 1 от 29.04.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
10.06.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 10.06.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4756
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			2119
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			4640

2. Всего за период с "01 июн 21" г. по "30 июн 21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись) Н.Н. Рожко
 (должность, ФИО)

Заказчик - Н.Д. Рожко (подпись) Кв. 8
 (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Дата	Наименование работ	Зачислено	Сметная стоимость	Средств на содержание общего имущества
28.04.2012	выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	ЖК	25 000 000	25 000 000
10.08.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000
20.12.2012	подготовка сметных документов	ЖК	10 000 000	10 000 000

Исполнитель: _____
 Подписано: _____
 (подпись) (подпись)
 (подпись) (подпись)

Истрашкина 7 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09 2017 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.А. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3 от 01.09.17 с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина, 7, Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2654
	<i>электромонтажные работы</i>			
12.08.2021	восстановление освещения в подвальном помещении, монтаж провода, установка светильников, распаечной коробки, закрепление провода, подключение, пересборка цепи	УК	акт № 1 от 12.08.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
10.06.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 10.06.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			4756
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			2119
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			4640

2. Всего за период с "01.09.21" г. по "30.09.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - _____ Н.Н. Рожко

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____ Рожко

(должность, ФИО) (подпись)

Истрашкина 7 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-19-07 от 01.09.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Истрашкина 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.А. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 3 от 01.09.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Константина Васильевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-19-07 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Истрашкина 7, Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			1638
	дополнительные работы			
12.10.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 12.10.2021	
10.12.2021	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем (2021)	УК	акт № от 10.12.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			4535
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1529
ежемесячно	услуги управления мкд			4043

2. Всего за период с 01.09.20 г. по 31.12.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - (подпись) Н.Н. Рожко

(должность, ФИО)

Заказчик - (подпись) Рожко Н.А.

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.

3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

1. Сметная стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору, оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Сметная стоимость за единицу работ
1013	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1014	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1015	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1016	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1017	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1018	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1019	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...
1020	ремонт общедомовых инженерных систем	м.кв.	...

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. на общую сумму _____ (рубли).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора с этой датой не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых хранится в архиве исполнителя, другой - у заказчика.

Подпись _____

Исполнитель: _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Заказчик: _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Примечания: <1> В соответствии с пунктом 4 статьи 8 статьи 181.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3261; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 4264)