

Голицына 26 (1 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-26/17 от 01.01. 2018 г.  
АКТ № 1

Приложение № 5.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 26,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Аввакума С.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-26 от 01.01.18, (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: ул. Голицына ул. Новый Свет, 7 Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6348
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			9849
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3895
ежемесячно	услуги управления мкд			9958

2. Всего за период с "01.03.21" г. по "31.03.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Голицына 26 (2 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-26/17 от 01.01. 2018 г.АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 26,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-26/17 от 01.01.18. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: ул. Голицына д. 26. Новом Свет 2 - Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			6348
	<i>электромонтажные работы</i>			
10.06.2021	ревизия ВРУ, ремонт контактных соединений, протяжка колнактов на автоматах защиты и нулевых клемных колодках	УК	акт № 01 от 10.06.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
21.04.2021	устранение течи на американке ввод на лежак хвс в кв	кв 17	акт № 01 от 21.04.2021	
09.07.2021	прочистка канализации выход из дома, прочистка канализации электропрочистной машиной 15 м 0.5 маш/час	кв 8	акт № 02 от 09.07.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
27.04.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 01 от 27.04.2021	
27.04.2021	побелка бордюров на придомовой территории	кв 16	акт № 02 от 27.04.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.04.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 16.04.2021	
21.05.2021	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода (2021)	Крымгазсети	акт № 1981 от 21.05.2020	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			9849
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			3895





Голицына 26 (3 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-26/17 от 01.01. 2018 г.

Приложение № 5.

АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 26, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

*Губарева С.В.*

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-26 от 01.01.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 26, расположенном по адресу: ул. Голицына рай. Мовчан Свет, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6348
	сантехнические работы			
09.07.2021	прочистка канализации выход из дома, прочистка канализации электропрочистной машиной 15 м 0.5 маш/час	кв 8	акт № 02 от 09.07.2021	
	дополнительные работы			
08.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 08.09.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			9849
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3895
ежемесячно	услуги управления мкд			9958

2. Всего за период с "01.09.21" г. по "30.09.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

*Н.Н. Рожко*

Заказчик - \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

*Губарева С.В.*

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)



Голицына 26 (4 квартал 2021 г)

к договору № 02-01-26/17 от 01.01. 2018 г.

АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 26,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

Благодаров Павел С.В.

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02/10т/26 от 01.01.18, (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 26, кв. 5

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.: дополнительные работы			2774
08.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 08.09.2021	
14.12.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 14.12.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			9903
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3058
ежемесячно	услуги управления мкд			8683

2. Всего за период с "01.01.21" г. по "31.12.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

Н.Н. Рожко

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

Благодаров Павел С.В.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего



имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
2	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
3	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
4	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
5	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
6	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
7	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
8	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
9	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
10	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Исполнитель:    
 (подпись, ФИО) \_\_\_\_\_   
 (подпись, ФИО) \_\_\_\_\_

1. В соответствии с пунктом 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс РФ) собственники помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) обязаны возмещать в многоквартирном доме из средств общего имущества расходы, связанные с содержанием и (или) выполнением работ по ремонту общего имущества в МКД, пропорционально доле владения собственниками помещений в МКД, за исключением расходов на содержание имущества, которое является исключительной собственностью собственника помещения в МКД.