

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 46,
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-10-46 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46, расположенном по адресу: ул. Гагарина, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			13442
	<i>электромонтажные работы</i>			
19.02.2021	отсутствует напряжение на вводе в МКД, осмотр и замеры анпряжения в сети в ВРУ и ТЩ	кв 17	акт № 01 от 19.02.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
20.01.2021	обследование, разовый затоп из смывного бачка унитаза в кв 8, затопление кв 5	кв 5	акт № 01 от 20.01.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
12.01.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 12.01.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			14412
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5818
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			14871

2. Всего за период с "01" сентября г. по "31" марта г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)



Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Емцев ДД

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость	Дата
1	Контроль качества работ	шт		
2	Контроль качества работ	шт		
3	Контроль качества работ	шт		
4	Контроль качества работ	шт		
5	Контроль качества работ	шт		
6	Контроль качества работ	шт		
7	Контроль качества работ	шт		
8	Контроль качества работ	шт		
9	Контроль качества работ	шт		
10	Контроль качества работ	шт		
11	Контроль качества работ	шт		
12	Контроль качества работ	шт		
13	Контроль качества работ	шт		
14	Контроль качества работ	шт		
15	Контроль качества работ	шт		
16	Контроль качества работ	шт		
17	Контроль качества работ	шт		
18	Контроль качества работ	шт		
19	Контроль качества работ	шт		
20	Контроль качества работ	шт		
21	Контроль качества работ	шт		
22	Контроль качества работ	шт		
23	Контроль качества работ	шт		
24	Контроль качества работ	шт		
25	Контроль качества работ	шт		
26	Контроль качества работ	шт		
27	Контроль качества работ	шт		
28	Контроль качества работ	шт		
29	Контроль качества работ	шт		
30	Контроль качества работ	шт		
31	Контроль качества работ	шт		
32	Контроль качества работ	шт		
33	Контроль качества работ	шт		
34	Контроль качества работ	шт		
35	Контроль качества работ	шт		
36	Контроль качества работ	шт		
37	Контроль качества работ	шт		
38	Контроль качества работ	шт		
39	Контроль качества работ	шт		
40	Контроль качества работ	шт		
41	Контроль качества работ	шт		
42	Контроль качества работ	шт		
43	Контроль качества работ	шт		
44	Контроль качества работ	шт		
45	Контроль качества работ	шт		
46	Контроль качества работ	шт		
47	Контроль качества работ	шт		
48	Контроль качества работ	шт		
49	Контроль качества работ	шт		
50	Контроль качества работ	шт		

Исполнитель: _____ (подпись)

Исполнитель: _____ (должность, ФИО)

Заказчик: _____ (подпись)

Заказчик: _____ (должность, ФИО)

Гагарина 46 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-46 от 01.09. 2017 г.АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 46,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Вилчев А.А.

являющегося собственником квартиры № 4 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 508 от 01.09.17г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Константина Васильевича,

действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-10-46 от 01.09.17г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина, 1-Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			13442
15.06.2021	на момент осмотра отсутствует напряжение на трубе и анкерах, газовое эл оборудование не подключено	кв 2	акт № 02 от 15.06.2021	
17.06.2021	отсутствует напряжение на трубе и анкерах, газовое эл оборудование не подключено, в доступе в кв №5 и №8 для обследования отказано	кв 2	акт № 03 от 17.06.2021	
30.06.2021	демонтаж вводного рубильника, изоляция проводов, установка автомата защиты, освещение восстановлено	кв 5	акт № 04 от 30.06.2021	
02.04.2021	затопление кв 11, перекрытие ввода хвс в мкд	кв 11	акт № 05 от 02.04.2021	
02.04.2021	замена отсекающего крана	кв 14	акт № 06 от 02.04.2021	
06.04.2021	установка манометра, кранов 2 шт, тройника на вводе в мкд	Ритм-Полет	акт № 07 от 06.04.2021	
27.04.2021	побелка бордюров и деревьев на придомовой территории	УК	акт № 08 от 27.04.2021	
25.05.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 9 от 25.05.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			14412
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5818
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			14871

2. Всего за период с "02 сент 20" г. по "30 июля 21" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Судак (подпись) И.И. Ренко (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)
 Заказчик - _____ (подпись) Е.И. Шевцов (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
12	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
14	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
16	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
18	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
20	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 46,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Константина Васильевича,

действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-101/16 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 46

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			13442
	<i>электромонтажные работы</i>			
19.07.2021	отсутствует напряжение в квартире 5, замена автомата защиты в этажной эл щитовой	кв 5	акт № 05 от 19.07.2021	
27.08.2021	демонтаж вводного рубильника, монтаж дин рейки, зачистка и изоляция соединений, замена рубильника	2 под	акт № 06 от 27.08.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.09.2021	разовый затоп из кв 8, на момент осмотра утечки воды не выявлено	кв 5	акт № 05 от 07.09.2021	
29.09.2021	прочистка каанализации стояка в квартире 11, прочистка вручную тросом	кв 11	акт № 06 от 29.09.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
03.07.2021	установка адресной таблички на фасаде дома	УК	акт № 02 от 03.07.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
21.09.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 3 от 21.09.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			14412
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5818
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			14871

2. Всего за период с "01 июля 21" г. по "30 июля 21" г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)

Заказчик - _____ (подпись) _____ (должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Table with multiple columns and rows, containing faint text and numbers, likely a schedule or list of items. The text is mostly illegible due to low contrast and blurring.

Гагарина 46 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-46 от 01.09. 2017 г.
 АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 46,
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

Белуев А.А.

являющегося собственником квартиры № 4 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.17, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-10-46 от 01-09-17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 46, расположенном по адресу: ул. Гагарина, 46 Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			-2341
	<i>сантехнические работы</i>			
15.11.2021	протечка на потолке в помещениях ООО "Ритм-полет" из кв 3, течь из стиральной машинки, протечку устранили	кв 3	акт № 07 от 15.11.2021	
26.11.2021	устранение протечки на потолке в помещениях ООО "Ритм-полет" из кв 12, течь из смесителя на кухне, закрыли отсекающий кран	Ритм-полет	акт № 08 от 26.11.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
31.10.2021	техническое обслуживание внутридомового газопровода, проверка герметичности ВДГО и технических устройств на нем, проверка герметичности фасадного газопровода (2021)	УК	акт № от 31.10.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			12862
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			4565
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			12963

2. Всего за период с 01.01.21 г. по 31.12.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью и надлежащим образом, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

Ген. директор



Заказчик -

(должность, ФИО)
(подпись)

(подпись)
Емцев Д.Д.
(подпись)

Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
1201	ремонтные работы	м.кв.	
1202	ремонтные работы	м.кв.	
1203	ремонтные работы	м.кв.	
1204	ремонтные работы	м.кв.	
1205	ремонтные работы	м.кв.	
1206	ремонтные работы	м.кв.	
1207	ремонтные работы	м.кв.	
1208	ремонтные работы	м.кв.	
1209	ремонтные работы	м.кв.	
1210	ремонтные работы	м.кв.	
1211	ремонтные работы	м.кв.	
1212	ремонтные работы	м.кв.	
1213	ремонтные работы	м.кв.	
1214	ремонтные работы	м.кв.	
1215	ремонтные работы	м.кв.	
1216	ремонтные работы	м.кв.	
1217	ремонтные работы	м.кв.	
1218	ремонтные работы	м.кв.	
1219	ремонтные работы	м.кв.	
1220	ремонтные работы	м.кв.	

Исполнитель: _____

Подпись: _____

М.П. _____

Итого за период с _____ по _____

выполнено работ (включая услуги) на общую сумму _____

3. Работы (услуги) выполнялись (осуществлялись) по мере необходимости, в соответствии с условиями договора, в том числе в период проведения ремонтных работ.

4. Претензий по исполнению условий Договора Сторонами не предъявлено.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых остается у Заказчика, второй - у Исполнителя.

Исполнитель: _____

Подпись: _____

М.П. _____