

Гагарина 2 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-02 от 01.03. 2017.АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 2,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мельникова М.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 5 от 25.05.17 г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-10-02 от 01.03.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Гагарина 2 - Судак.

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			21281
	<i>электромонтажные работы</i>			
23.03.2021	подключение провода к автомату защиты в подъезде 3 на 2 этаже, включение автомата защиты, освещение в подъезде 3 восстановлено	кв 27	акт № 01 от 23.03.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
19.01.2021	обследование системы отопления, прогонка стояков	кв 30	акт № 01 от 19.01.2021	
15.03.2021	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопромывочной машины 12 м, 0.5 маш/час	кв 27	акт № 02 от 15.03.2021	
19.03.2021	проведне осмотр, требуется замена участка эл проводки в квартире, устранение силами собственника	кв7/4	акт № 03 от 19.03.2021	
25.03.2021	замена аварийного участка лежака канализации в подвале 2 и 3 подъездов	кв 27	акт № 04 от 25.03.2021	
29.03.2021	крепление лежака хвс в подвале 2 подъезда на хомуты, демонтаж старых стальных труб в подвале 3 подъезда для переноса лежака канализации, установка стальных хомутов для подвеса п/п хвс трубы	кв 27	акт № 05 от 29.03.2021	
31.03.2021	перенос лежака канализации, переподключение участка канализации в подвале 3 подъезда	кв 27	акт № 06 от 31.03.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
16.03.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 16.03.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории</i>			24467





Гагарина 2 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-02 от 01.08. 2017 г.  
**АКТ № 2**

Приложение № 5.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 2,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мещерякова М.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 5 от 25.05.17, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-Рот2 от 29.08.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Гагарина, 17.

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутримодульной системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			21281
	<i>электромонтажные работы</i>			
14.04.2021	включение автомата защиты, освещение восстановлено в кв	кв 31	акт № 02 от 14.04.2021	
21.05.2021	замена ламп в подвальном помещении, освещение восстановлено в подвале	УК	акт № 03 от 21.05.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
09.04.2021	замена отсекающего крана	кв 12	акт № 07 от 09.04.2021	
19.05.2021	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0.75 маш/час, и электротросом набор емкости ХВС для прочистки	кв 27	акт № 08 от 19.05.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
14.04.2021	мытьё окон на лестничных клетках в подъездах	кв 27	акт № 01 от 14.04.2021	
13.04.2021	стяжка полов на входе в 1 и 2 подъезды в тамбурах	кв 5	акт № 02 от 13.04.2021	
23.04.2021	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 03 от 23.04.2021	
27.04.2021	покраска тамбура 1 подъезда, заделка технологического отверстия, шпателька и окраска дефектных мест	кв 5	акт № 04 от 27.04.2021	
19.05.2021	частичный ремонт кровли мкд над кв 22	кв 22	акт № 05 от 19.05.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			

04.06.2021	метрологическая поверка узла учета тепловой энергии жилого дома	УК	акт № 101 от 04.06.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории			24467
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10223
ежемесячно	услуги управления мкд			24384

2. Всего за период с "04.06.21" г. по "30.06.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:  
 Исполнитель - \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)  
 Заказчик - \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Гагарина 2 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-02 от 01.08. 2017 г.АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 2,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

Мешкин М. М.

являющегося собственником квартиры № 33

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

№ 5 от 25.05.17 г.

, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-10-02 от 01.08.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: ул. Гагарина, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			21281
	<i>электромонтажные работы</i>			
06.07.2021	установка аппарата защиты в этажной эл щитовой вводного	кв 26	акт № 04 от 06.07.2021	
04.08.2021	закрепление проушины на дверце ВРУ	УК	акт № 05 от 04.08.2021	
16.08.2021	подготовка эл шкафа под покраску во 2 подъезде, зачистка от ржавчины, закрепление предупреждающей таблички	УК	акт № 06 от 16.08.2021	
16.08.2021	демонтаж, монтаж эл проводки, установка распаечной коробки, переподключение светильников, освещение восстановлено	подвальное помещение	акт № 07 от 16.08.2021	
17.08.2021	покраска эл шкафа ВРУ во 2 подъезде	2 подъезд	акт № 08 от 17.08.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.07.2021	замена отсекающего крана, удалене пломбы на ИПУ хвс	кв 28	акт № 09 от 07.07.2021	
25.08.2021	замена отсекающего крана на стояке хвс с удалением пломбы с ИПУ хвс	кв 6/4	акт № 10 от 25.08.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.09.2021	ремонт двери входа в подвал, окраска	УК	акт № 06 от 07.09.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
24.09.2021	дезинсекция, дератизация подвала 236 м кв	УК	акт № 1 от 24.09.2021	

ежемесячно М.П.	уборка лестничных клеток с дезинфицирующим средством и придомовой территории		24467
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		10223
ежемесячно	услуги управления мкд		24384

2. Всего за период с "01 июля 21" г. по "30 июля 21" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



*И.И. Рогов*  
*А.И. Мухоморов*

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1.08.2021	17.08.2021	3	подъем	подъем	1505.80.21
10.08.2021	16.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
18.08.2021	16.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
04.08.2021	04.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
06.07.2021	06.07.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
07.07.2021	07.07.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
22.08.2021	22.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
07.08.2021	07.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21
24.08.2021	24.08.2021	1	ремонт	ремонт	1505.80.21



Гагарина 2 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-10-02 от 01.08  
АКТ № 4

Приложение № 5.  
2017 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"31" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Гагарина 2,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Меркушев А.М.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 29 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 5 от 25.05.17, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № 01-10-02 от 01.08.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по  
адресу: ул. Гагарина 2, Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			-2251
	<i>сантехнические работы</i>			
09.10.2021	замена сбросного крана на радиаторе отопления, запуск отопления	кв 33	акт № 11 от 09.10.2021	
25.10.2021	пуско-наладочные работы по запуску системы отопления, открытие кранов на радиаторах отопления на стояках, спуск воздуха из системы отопления, отопление нормализовалось	кв 22	акт № 12 от 25.10.2021	
24.12.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома 10 м, 0.25 маш/час	кв 26	акт № 13 от 24.12.2021	
28.12.2021	сброс воздуха из системы отопления в кв 5, замеры параметров теплоносителя в теплоузле, отопление нормализовалось	кв 5	акт № 14 от 28.12.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
08.10.2021	замена замка на двери в подвал 2 подъезда	2 подъезд	акт № 07 от 08.10.2021	
22.11.2021	замена замка навесного на входной двери в подвале 2 подъезда, снятие показаний теплосчетчика	2 подъезд	акт № 08 от 22.11.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
24.09.2021	дезинсекция, дератизация подвала 236 м кв	УК	акт № 1 от 24.09.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			23562
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7728
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			21260

2. Всего за период с "01 мая 21" г. по "31 дек. 21" г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - И.И. Иванов (подпись)  
 (должность, ФИО)  
 Заказчик - И.И. Иванов (подпись)  
 (должность, ФИО)



**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1211				
1101	№ 23			
1102	№ 23			
1103	№ 23			
1104	№ 23			
1105	№ 23			
1106	№ 23			
1107	№ 23			
1108	№ 23			
1109	№ 23			
1110	№ 23			
1111	№ 23			
1112	№ 23			
1113	№ 23			
1114	№ 23			
1115	№ 23			
1116	№ 23			
1117	№ 23			
1118	№ 23			
1119	№ 23			
1120	№ 23			