

Бассейный 11 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11. 2017 Приложение № 5.

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Овчинова Л. М. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3 от 30.10.17г с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.17г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11, г. Судак.

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16403
	<i>электромонтажные работы</i>			
04.03.2021	установка адресных табличек, подключение к эл сети на угол мкд (проект "Навигатор")	УК	акт № 02 от 04.03.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
15.01.2021	замена поплавка на накопительную емкость хвс в подвале	кв 5	акт № 01 от 15.01.2021	
	<i>Дополнительные работы</i>			
30.04.2021	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода (2021)	УК	акт № от 30.04.2021	
19.04.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 19.04.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			16247
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7091
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			15526

2. Всего за период с 01.01.21 г. по 31.03.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подпись Сторон:  
 Исполнитель - Сен-Гереин (подпись) М.И. Рожко (подпись)  
 Заказчик - Председатель С.Д. (подпись) Саманова Л.М. (подпись)

- Примечания:
- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
  - <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Услуга/Работа	Единица измерения	Стоимость
1	12.01.2021	ремонт	м²	
2	12.01.2021	ремонт	м²	
3	12.01.2021	ремонт	м²	
4	12.01.2021	ремонт	м²	
5	12.01.2021	ремонт	м²	
6	12.01.2021	ремонт	м²	
7	12.01.2021	ремонт	м²	
8	12.01.2021	ремонт	м²	
9	12.01.2021	ремонт	м²	
10	12.01.2021	ремонт	м²	
11	12.01.2021	ремонт	м²	
12	12.01.2021	ремонт	м²	
13	12.01.2021	ремонт	м²	
14	12.01.2021	ремонт	м²	
15	12.01.2021	ремонт	м²	
16	12.01.2021	ремонт	м²	
17	12.01.2021	ремонт	м²	
18	12.01.2021	ремонт	м²	
19	12.01.2021	ремонт	м²	
20	12.01.2021	ремонт	м²	

Итого за период с 11.04.2021 по 11.04.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ руб.

С. Гереин (подпись) М.И. Рожко (подпись)

Бассейный 11 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11. 2017 Приложение № 5.

АКТ № 11

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Османова С.В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД № 01-06-11 от 01.11.17, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16403
	<i>строительные и другие работы</i>			
20.04.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы (283 кв.м.)	УК	акт № 01 от 20.04.2021	
18.04.2021	работы по ремонту металлических отливов и гидроизоляции примыканий к кровле, оштукатуривание части парапета на кровле, ремонт участка водосточной системы МКД( договор №46 от 15.04.2021 г.)	УК	акт № 02 от 18.04.2021	
19.04.2021	работы по оштукатуриванию участка парапета на кровле МКД 1,5 м.кв. (договор №50 от 19.04.2021).	УК	акт № 03 от 19.04.2021	
22.04.2021	проведение субботника, выдача материала для ремонтных работ	УК	акт № 04 от 22.04.2021	
29.04.2021	частичный ремонт фасада, укладка плитки, оштукатуривание песочно-цементным раствором	УК	акт № 05 от 29.04.2021	
18.05.2021	частичный ремонт отмостки МКД	УК	акт № 06 от 18.05.2021	
	Дополнительные работы			
19.04.2021	проверка герметичности ВГДО и тех устройств на нем, фасадного газопровода, тех обслуживание ВД газопровода (2021)	УК	акт № 1383 от 19.04.2021	
19.04.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 07 от 19.04.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			16247
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7091
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			15526

2. Всего за период с "04 сентября г. по "30 июня 2013 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - С.И. Давыдов (подпись) \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)  
Заказчик - Семанова Л.И. (подпись) \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Код	Наименование работ/услуг	Единица измерения	Стоимость
1	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
2	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
3	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
4	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
5	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
6	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
7	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
8	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
9	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
10	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
11	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
12	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
13	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
14	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
15	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
16	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
17	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
18	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
19	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00
20	30.06.2013	УК	Выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500.00

Бассейный 11 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11.2017 Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Осиповых Л.М. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещений в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3 от 30.10.17 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16403
	<i>электромонтажные работы</i>			
09.09.2021	протяжка контактных соединений фотореле, освещение на придомовой территории внутреннего двора восстановлено	кв 4	акт № 02 от 09.09.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
02.07.2021	восстановление участков ливневой канализации на фасаде дома	кв 4	акт № 07 от 02.07.2021	
	<i>Дополнительные работы</i>			
21.07.2021	дератизация, дезинсекция подвала 330 м кв	УК	акт № 37 от 22.07.2021	
12.08.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 12.08.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			16247
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7091
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			15526

2. Всего за период с "01.09.21" г. по "30.09.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Электромонтажные работы	шт	1	10000
2	Электромонтажные работы	шт	1	10000
3	Электромонтажные работы	шт	1	10000
4	Электромонтажные работы	шт	1	10000
5	Электромонтажные работы	шт	1	10000
6	Электромонтажные работы	шт	1	10000
7	Электромонтажные работы	шт	1	10000
8	Электромонтажные работы	шт	1	10000
9	Электромонтажные работы	шт	1	10000
10	Электромонтажные работы	шт	1	10000
11	Электромонтажные работы	шт	1	10000
12	Электромонтажные работы	шт	1	10000
13	Электромонтажные работы	шт	1	10000
14	Электромонтажные работы	шт	1	10000
15	Электромонтажные работы	шт	1	10000
16	Электромонтажные работы	шт	1	10000
17	Электромонтажные работы	шт	1	10000
18	Электромонтажные работы	шт	1	10000
19	Электромонтажные работы	шт	1	10000
20	Электромонтажные работы	шт	1	10000

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a date and a signature.

Бассейный 11 (4 квартал 2021 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11. 2017г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Османова С. М., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.10.17г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11.

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			2545
	<i>электромонтажные работы</i>			
14.10.2021	замена ламп в светильниках, освещение в подвале восстановлено	кв 4	акт № 03 от 14.10.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.10.2021	течь на тройнике хвс внутри в кв 12, устранение силами собственника	кв 12	акт № 02 от 07.10.2021	
09.10.2021	замена сбросного крана на полотенцесушителе, запуск отопления	кв 13	акт № 03 от 09.10.2021	
	<i>Дополнительные работы</i>			
07.12.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 07.12.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			16441
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5124
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			13535

2. Всего за период с "01.10.21" г. по "31.12.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

