

Садовая 6 (1 квартал 2021 г)

к договору № 05-01-06 от 01.05 2018 г. Приложение № 5.АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-0605-01.05.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание в внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			12272
	<i>Сантехнические работы</i>			
07.01.2021	прочистка канализационного стояка тросом вручную 5 м	кв 27	акт № 1 от 07.01.2021 г.	
12.01.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины в подвальном помещении эл машиной 10 м	кв 27	акт № 2 от 12.01.2021 г.	
13.01.2021	прочистка лежака канализации при помощи электропрочистной машины в санузле	кв 27	акт № 3 от 13.01.2021 г.	
10.02.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины	кв 26	акт № 4 от 10.02.2021 г.	
10.02.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины	кв 26	акт № 4 от 10.02.2021 г.	
11.02.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины	кв 27	акт № 5 от 11.02.2021 г.	
13.02.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины	кв 27	акт № 6 от 13.02.2021 г.	
24.02.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины 8 м	кв 2	акт № 7 от 24.02.2021 г.	
09.03.2021	подготовительные работы для замены канализации, демонтаж подиума в общественных туалетах 1 и 2 этажа	кв 16	акт № 8 от 09.03.2021 г.	
10.03.2021	замена аварийного канализационного стояка на 3-х этажах с выходом в подвал	кв 21	акт № 9 от 10.03.2021 г.	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			13172

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		5938
ежемесячно	услуги управления мкд		13001

2. Всего за период с "01 мая 21" г. по "31 мая 21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Иван Иванович Ковальчук
(должность, ФИО)

Заказчик - Иван Иванович Ковальчук
(должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	№ документа	Содержание работ/услуг	Стоимость
1	01.05.2021	№ 21	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
2	01.05.2021	№ 22	Электродвигатель машинной установки в гараже	1000
3	01.05.2021	№ 23	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
4	01.05.2021	№ 24	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
5	01.05.2021	№ 25	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
6	01.05.2021	№ 26	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
7	01.05.2021	№ 27	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
8	01.05.2021	№ 28	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
9	01.05.2021	№ 29	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
10	01.05.2021	№ 30	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
11	01.05.2021	№ 31	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
12	01.05.2021	№ 32	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
13	01.05.2021	№ 33	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
14	01.05.2021	№ 34	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
15	01.05.2021	№ 35	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
16	01.05.2021	№ 36	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
17	01.05.2021	№ 37	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
18	01.05.2021	№ 38	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
19	01.05.2021	№ 39	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
20	01.05.2021	№ 40	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
21	01.05.2021	№ 41	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
22	01.05.2021	№ 42	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
23	01.05.2021	№ 43	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
24	01.05.2021	№ 44	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
25	01.05.2021	№ 45	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
26	01.05.2021	№ 46	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
27	01.05.2021	№ 47	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
28	01.05.2021	№ 48	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
29	01.05.2021	№ 49	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
30	01.05.2021	№ 50	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
31	01.05.2021	№ 51	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
32	01.05.2021	№ 52	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
33	01.05.2021	№ 53	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
34	01.05.2021	№ 54	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
35	01.05.2021	№ 55	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
36	01.05.2021	№ 56	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
37	01.05.2021	№ 57	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
38	01.05.2021	№ 58	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
39	01.05.2021	№ 59	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
40	01.05.2021	№ 60	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
41	01.05.2021	№ 61	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
42	01.05.2021	№ 62	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
43	01.05.2021	№ 63	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
44	01.05.2021	№ 64	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
45	01.05.2021	№ 65	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
46	01.05.2021	№ 66	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
47	01.05.2021	№ 67	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
48	01.05.2021	№ 68	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
49	01.05.2021	№ 69	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
50	01.05.2021	№ 70	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
51	01.05.2021	№ 71	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
52	01.05.2021	№ 72	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
53	01.05.2021	№ 73	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
54	01.05.2021	№ 74	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
55	01.05.2021	№ 75	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
56	01.05.2021	№ 76	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
57	01.05.2021	№ 77	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
58	01.05.2021	№ 78	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
59	01.05.2021	№ 79	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
60	01.05.2021	№ 80	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
61	01.05.2021	№ 81	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
62	01.05.2021	№ 82	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
63	01.05.2021	№ 83	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
64	01.05.2021	№ 84	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
65	01.05.2021	№ 85	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
66	01.05.2021	№ 86	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
67	01.05.2021	№ 87	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
68	01.05.2021	№ 88	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
69	01.05.2021	№ 89	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
70	01.05.2021	№ 90	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
71	01.05.2021	№ 91	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
72	01.05.2021	№ 92	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
73	01.05.2021	№ 93	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
74	01.05.2021	№ 94	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
75	01.05.2021	№ 95	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
76	01.05.2021	№ 96	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
77	01.05.2021	№ 97	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
78	01.05.2021	№ 98	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
79	01.05.2021	№ 99	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000
80	01.05.2021	№ 100	Электродвигатель машинной установки в подвале	1000

Садовая 6 (2 квартал 2021 г)

к договору № 05-01-06 от 01.05 2018 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Александр А.А.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 31.03.2018, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-06 от 01.05.18 г. далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			12272
	<i>Сантехнические работы</i>			
25.06.2021	замена аварийного участка хвс на вводе в мкд в подвале, откачка воды из подвала эл насосом, работы генератора	кв 25	акт № 11 от 25.06.2021	
28.06.2021	затопление подвала, откачка воды из подвала эл насосом, прочистка канализации между колодцами при помощи эл прочистной машины 12 м, 0.5 маш/час	кв 25	акт № 10 от 28.06.2021	
28.06.2021	затопление подвала, откачка из подвала эл насосом	кв 25	акт № 11 от 28.06.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
02.06.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	02.06.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			13172
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5938
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			13001

2. Всего за период с "01.06.21" г. по "30.06.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прошьюсь)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко



Садовая 6 (3 квартал 2021 г)

к договору № 05-01-06 от 01.05 2019 г. Приложение № 5.АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Ковальчук Т.С.

являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 05-01-06 от 01.05.19 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /оценочная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			12272
	<i>Сантехнические работы</i>			
10.08.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 20 м, 0.5 маш/час	кв 15	акт № 12 от 10.08.2021	
10.08.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 25 м, 0.5 маш/час	кв 15	акт № 13 от 10.08.2021	
15.09.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома в колодец 15 м, 0.5 маш/час	кв 2	акт № 14 от 15.09.2021	
21.09.2021	обследование, требуется замена аварийного участка стояка канализации в подвале	кв 3	акт № 15 от 21.09.2021	
23.09.2021	вскрытие и установка крышек люков канализационных колодцев	кв 5	акт № 16 от 23.09.2021	
23.09.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 20 м, 0.5 маш/час, монтаж седловой врезки для подключения воды	кв 2	акт № 17 от 23.09.2021	
23.09.2021	замена аварийного участка стояка канализации в подвале с фасонными частями	кв 2	акт № 18 от 23.09.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
28.07.2021	дезинсекция, дератизация подвала 360 м кв	УК	акт № 41/ от 29.07.2021	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			13172
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5938

Садовая 6 (4 квартал 2021 г)

к договору № 05-01-06 от 01.05 2021 г. Приложение № 5.
АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак "31" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 6,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленчук Т.Г.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 05-01-06 от 01.05.21 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			3013
	<i>электромонтажные работы</i>			
30.11.2021	замена аппарата защиты, переподключение переключек в межэтажном щите, освещение восстановлено	кв 29	акт № 1 от 30.11.2021г.	
	<i>Сантехнические работы</i>			
14.10.2021	замена аварийного стояка канализации в кв 4, 5 с фасонными частями с выходом в подвал	кв 15	акт № 19 от 14.10.2021	
15.10.2021	заделка технического отверстия после проведения ремонтных работ в перекрытии в кв 5	кв 5	акт № 20 от 15.10.2021	
15.12.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 15 м, 0.5 маш/час	кв 5	акт № 21 от 15.12.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			15011
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			4294
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			11335

2. Всего за период с "01.05.21" г. по "31.12.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____)рублей.
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон
Н.Н. Рожко Т.Г. Коваленчук

Исполнитель - _____



Заказчик - Заведующий (должность, ФИО)
Иванов И.И. (подпись)
 (должность, ФИО)

Иванов И.И. (подпись)
 (подпись)

Кебаевцев В.Г. (подпись)

Примечания:

- <1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.
- <3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда на выполнении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1101	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1102	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1103	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1104	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1105	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1106	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1107	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1108	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1109	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
1110	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000

