

Партизанская 15 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-04-15 от 01.03. 2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожко Н.Н.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 405 от 20.07.17г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.03.17г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			106682
	<i>электромонтажные работы</i>			
05.02.2021	замена ламп, освещение в подвальном помещении восстановлено	УК	акт № 01 от 05.02.2021	
18.02.2021	установка и подключение светильника в тамбуре 6 этажа, подключение выключателя	УК	акт № 02 от 18.02.2021	
25.03.2021	замена ламп в светильниках на этажах и лестничных клетках	УК	акт № 02 от 25.03.2021	
29.03.2021	переподключение светильников на 4 этаже в тамбуре	кв 16	акт № 03 от 29.03.2021	
29.03.2021	замена ламп в светильниках на этажах и лестничных клетках	кв 26	акт № 04 от 29.03.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
20.01.2021	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 12 м, 0.5 маш/час	кв 4	акт № 02 от 20.01.2021	
03.03.2021	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 10 м, 0.25 маш/час	кв 23	акт № 03 от 03.03.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
12.02.2021	ремонт перил, монтаж рейки деревянной	УК	акт № 04 от 12.02.2021	
15.02.2021	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил, входной двери (договор №150 от 23.11.2020 г.), доставка материала	УК	акт № 05 от 15.02.2021	
16.02.2021	текущий ремонт подъезда (договор №150 от 23.11.2020), доставка материала	УК	акт № 06 от 16.02.2021	

Партизанская 15 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мещеряков Р.И., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 4 от 20.07.17 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			106682
	<i>строительные и другие работы</i>			
23.04.2021	побелка бордюров и деревьев на придомовой территории	кв 26	акт № 04 от 23.04.2021	
23.04.2021	проведение субботника, выдача материала для ремонтных работ	УК	акт № 05 от 23.04.2021	
26.05.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 06 от 26.05.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
11.06.2021	дезинсекция, дератизация подвала 302,8 м кв	УК	акт № 7/27 от 11.06.2021	
04.06.2021	метрологическая поверка узла учета тепловой энергии жилого дома	УК	акт № 102 от 04.06.2021	
ежемесячно	<i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i>			14600
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			23502
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			9975
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			23790

2. Всего за период с "01.09.2017 г. по "30.06.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
4	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
6	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
10	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	10000

Всего по акту: 100 кв. м, стоимость 10000 руб. (десять тысяч руб.)

Партизанская 15 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Можухин Т.И.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26

на основании № 4 от 20.04.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			106682
	<i>электромонтажные работы</i>			
01.09.2021	закрепление предупреждающих табличек на помещении электрощитовой	УК	акт № 05 от 01.09.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
14.07.2021	замена аварийного участка канализации с фасонными частями в подвале	кв 26	акт № 03 от 14.07.2021	
22.07.2021	замена фильтра грубой очистки в теплоузле в подвале мкд	кв 26	акт № 04 от 22.07.2021	
28.07.2021	прочистка канализации выход из дома и между колодцами каналопромывочной машиной 25 м 0.75 маш/час	кв 26	акт № 05 от 28.07.2021	
01.08.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома 10 м, 0.5 маш/час, заполнение емкости для промывки канализации	кв 35	акт № 06 от 01.08.2021	
02.08.2021	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины выход из дома 10 м, 0.25 маш/час, прочистка лежака канализации эл машиной 18 м	кв 26	акт № 07 от 02.08.2021	
ежемесячно	<i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i>			14600
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			23502
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			9975
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			23790

2. Всего за период с "01 июля 2015 г. по "30 июля 2015 г." (прислать)

рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель -

Подписи Сторон:

(должность, ФИО)

Заячик - (должность, ФИО)

Примечания:

1. В соответствии с пунктом 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005 г., № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. 2. Митинский перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290. 3. Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме. 4. Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
08325	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08326	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08327	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08328	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08329	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08330	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08331	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08332	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08333	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08334	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08335	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08336	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08337	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08338	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08339	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08340	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08341	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08342	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08343	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08344	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08345	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08346	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08347	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08348	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08349	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08350	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08351	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08352	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08353	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08354	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08355	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08356	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08357	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08358	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08359	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000
08360	Акт приема-передачи работ	шт.	1	1000

Партизанская 15 (4 квартал 2021 г) к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017г.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Моргулис Г.В. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 207 207.142, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /ежемесячная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			-153056
	электромонтажные работы			
11.10.2021	включение автомата, освещение восстановлено	кв 17	акт № 06 от 11.10.2021	
	сантехнические работы			
09.10.2021	пуско-наладочные работы по запуску системы отопления, спуск воздуха из системы отопления	УК	акт № 08 от 09.10.2021	
26.10.2021	устранение течи на радиаторе отопления, перепайка и перепакровка на стояке отопления у радиатора	кв 34	акт № 09 от 26.10.2021	
09.11.2021	замена аварийного участка лежака канализации в подвале с фасонными частями	кв 23	акт № 10 от 09.11.2021	
	дополнительные работы			
10.12.2021	страхование ответственности владельца опасного объекта (лифта)	УК	акт № 1 от 10.12.2021	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			13600
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			25755
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7537
ежемесячно	услуги управления мкд			20741

2. Всего за период с "01.09.21" г. по "31.дек.21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Рогов
(должность, ФИО)

(подпись)

И.И. Рогов

Заказчик - С.М. Кв 26
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
000001	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000002	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000003	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000004	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000005	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000006	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000007	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000008	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000009	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000010	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000011	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000012	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000013	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000014	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000015	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000016	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000017	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000018	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000
000019	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000020	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	100000
000021	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	100	1000000