

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Майский 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболева Т.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 3 от 01.08.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-22-07 от "01" 09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: пер. Майский

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			27654
02.03.2021	частично отсутствует эл снабжение в доме, отсутствует фаза в вводе в мкд, проведен осмотр	кв 12	акт № 1 от 02.03.2021	
31.03.2021	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей (договор №37 от 15.03.2021), доставка материала	УК	акт № 1 от 31.03.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			3513
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1327
ежемесячно	услуги управления мкд			3651

2. Всего за период с 01.03.21 г. по 31.03.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Рожко Н.Н. (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Соболева Т.А. (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Майский 7 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-22-07 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Майский 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболева Т.А. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 1301, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании 01.09.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-22-07 от 01 09, 2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: пер. Майский

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			27654
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			3513
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1327
ежемесячно	услуги управления мкд			3651

2. Всего за период с "01" авг 21 г. по "30" июн 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - ген директор Рожко Н.Н. (подпись)

Заказчик - Соболева Т.А. (подпись)

**Примечания:**

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту

Майский 7 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-22-07 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Майский 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболева Т.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 305 от 01.08.17г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 305 от 01.08.17г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-22-07 от "01" 09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 , расположенном по адресу: пер. Майский

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /оменная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			27654
	<i>электромонтажные работы</i>			
18.08.2021	замена светильника в коридоре, закрытие распаечных коробок	УК	акт № 2 от 18.08.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
17.09.2021	доставка материала для проведения ремонтных работ	УК	акт № 2 от 17.09.2021	
23.09.2021	установка информационной доски в коридоре	УК	акт № 3 от 23.09.2021	
27.09.2021	доставка материала для проведения ремонтных работ	УК	акт № 4 от 27.09.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			3513
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			1327
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			3651

2. Всего за период с "01" сентяб 21 г. по "30" сентяб 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н. Рожко



Заказчик - Соболева Т.И. (должность, ФИО) (подпись) ТОО

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1. Исполнителем предоставлены и приняты следующие данные по выполнению работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме либо договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать адрес) № 7 от 14.08.2021 г. Адрес - "Восток" улица и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: г. Москва

дата	наименование	единица	количество	стоимость единицы работы (сметная стоимость)
	техническое обслуживание лифтов, включая системы тяги и противовеса, оптимизация энергопотребления, плановый ремонт конструктивных элементов лифта			27634
	электромонтажные работы			
14.08.2021	замена светильника в коридоре, закрытие распределительных ящиков	ук	шт № 2 от 14.08.2021	
	слесарно-монтажные и другие работы			
17.08.2021	доставка материала для проведения ремонтных работ	ук	шт № 2 от 17.08.2021	
25.08.2021	установка информационной доски в коридоре	ук	шт № 3 от 25.08.2021	
27.08.2021	доставка материала для проведения ремонтных работ	ук	шт № 4 от 27.08.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			3513
ежемесячно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1127
ежемесячно	услуги управления мид			3651

2. Всего за период с 14.08.2021 г. по 31.08.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40000 рублей.

3. Работы (услуги) выполняются (оказаны) по назначенным срокам, в надлежащем качестве.

4. Претензий по выполнению условий договора стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подпись Сторон:  
 Исполнитель - ТОО



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Майский 7, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболева Т.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.05.09.08.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-22-07 от 01.09.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			-36810
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			3113
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			1082
ежемесячно	услуги управления мкд			3182

2. Всего за период с 01.01.21 г. по 31.12.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись) (должность, ФИО)

Заказчик - Соболев Т.А. (подпись) (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту