

Ленина 33 (1 квартал 2021 г)

к договору № 01-02-33 от 01.04. 2018г. Приложение № 5.
АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 33,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Криворучко А.И.

являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании р. 105 31.03.18г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 01-02-33 от 01.04.18г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по
адресу: ул. Ленина г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			64804
	<i>электромонтажные работы</i>			
04.01.2021	ремонт участка цеп с кз, включение автомата защиты, освещение в помещении восстановлено	маг "Сигнал"	акт № 1 от 04.01.2021	
10.02.2021	замена лампы на 4 этаже, освещение на лестничной клетке восстановлено	кв 10	акт № 2 от 10.02.2021	
12.02.2021	обследование объекта, определение неисправности: замена светильников в 1 подъезде на лестничных клетках 5 шт	подъезд 1	акт № 3 от 12.02.2021	
15.02.2021	ремонт дверцы межэтажного эл щита на лестничной клетке 4 этажа 1 подъезда, приварка петли, сварочные работы	подъезд 1, 4 этаж	акт № 4 от 15.02.2021	
	<i>сантехнические работы</i>			
17.02.2021	система отопления в норме, проведено обследование	кв 11	акт № 3 от 17.02.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
26.01.2021	установка стекла в 1 подъезде	УК	акт №04 от 26.01.2021	
09.02.2021	установка замка навесного в теплоузле, уборка мусора	УК	акт №05 от 09.02.2021	
15.02.2021	установка замка навесного на выход на кровлю 1 подъезда	УК	акт № 06 от 15.02.2021	
28.02.2021	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолка, окраска панелей, окон, перил, входной двери (договор №25 от 15.02.2021), доставка материала	УК	акт № 07 от 28.02.2021	
25.02.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 8 от 25.02.2021	

ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории		19975
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание		8325
ежемесячно	услуги управления мкд		20313

2. Всего за период с "01" сентября 2014 г. по "30" сентября 2014 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - С. И. Давыдов (подпись) Н. И. Рокко (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)
 Заказчик - Красноярск (подпись)
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

10.01.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	10.01.2014	10.01.2014
10.02.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	10.02.2014	10.02.2014
13.03.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	13.03.2014	13.03.2014
12.05.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	12.05.2014	12.05.2014
17.05.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	17.05.2014	17.05.2014
28.01.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	28.01.2014	28.01.2014
09.03.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	09.03.2014	09.03.2014
12.03.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	12.03.2014	12.03.2014
28.03.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	28.03.2014	28.03.2014
22.03.2014	ремонт помещений в помещениях общего пользования	22.03.2014	22.03.2014

Ленина 33 (2 квартал 2021 г)

к договору № 01-01-33 от 01.04 2021 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 33,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Генерального Директора А.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД ,

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании № 1 от 21.05.18 г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-33 от 01.09.18 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33 , расположенном по адресу: ул. Ленина, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			64804
	<i>строительные и другие работы</i>			
10.04.2021	установка почтовых ящиков в подъезде 1	1 подъезд	акт № 08 от 10.04.2021	
10.04.2021	установка почтовых ящиков в подъезде 2	2 подъезд	акт № 09 от 10.04.2021	
22.04.2021	ремонт козырька над входом в подъезд 1	1 подъезд	акт № 10 от 22.04.2021	
23.04.2021	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 11 от 23.04.2021	
12.05.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 12 от 12.05.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
15.06.2021	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 15.06.2021	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			19975
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			8325
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			20313

2. Всего за период с "01.04.21" г. по "30 июня 21"
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Крамаренко А Ч

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Содержание работ	Единица измерения	Стоимость
1	10.04.2021	Установка панелей ПВХ в подъезде 1	1 панель	100 руб
2	10.04.2021	Установка панелей ПВХ в подъезде 2	1 панель	100 руб
3	23.04.2021	Ремонт потолка в подъезде 1	1 кв.м	200 руб
4	23.04.2021	Покраска бордюров на придомовой территории	1 кв.м	100 руб
5	23.02.2021	Покраска входов в подъезд	1 кв.м	100 руб
6	12.06.2021	Покраска входных дверей	1 дверь	100 руб
7	18.02.2021	Уборка входов в подъезд с дезинфекцией	1 кв.м	100 руб
8	18.02.2021	Уборка входов в подъезд с дезинфекцией	1 кв.м	100 руб
9	18.02.2021	Уборка входов в подъезд с дезинфекцией	1 кв.м	100 руб
10	18.02.2021	Уборка входов в подъезд с дезинфекцией	1 кв.м	100 руб

1. Работы за период с 10.04.2021 по 18.02.2021 г. выполнены в полном объеме.

2. Работы за период с 18.02.2021 по 18.02.2021 г. выполнены в полном объеме.

3. Работы за период с 18.02.2021 по 18.02.2021 г. выполнены в полном объеме.

4. Работы за период с 18.02.2021 по 18.02.2021 г. выполнены в полном объеме.

Ленина 33 (3 квартал 2021 г)

к договору № 01-01-33 от 01.07.2018 г. Приложение № 5.
АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак "30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина 33,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Крамаренко А.И.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 31.03.18, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-01-33 от 01.07.2018 - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу: ул. Ленина, 2 Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			64804
	<i>сантехнические работы</i>			
24.07.2021	протечка по потолку в санузле и кухне, на момент осмотра течи не обнаружено, разовый затоп из кв 20	кв 17	акт № 4 от 24.07.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
29.09.2021	окраска двери входной	УК	акт № 13 от 29.09.2021	
	<i>дополнительные работы</i>			
22.07.2021	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 2588 от 22.07.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			19975
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8325
ежемесячно	услуги управления мкд			20313

2. Всего за период с 01.07.21 г. по 30.09.21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



И. И. Рожко

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 61.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость	Дата
1	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
2	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
3	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
4	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
5	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
6	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
7	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
8	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
9	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...
10	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	...	...

3. Внести за подписью _____ (подпись) и печатью _____ (печать) в Единый реестр сведений о недвижимости в установленном законодательстве Российской Федерации.

4. Претензия по исполнению условий Договора с третьими лицами не имеет.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подпись Сторон: