

Партизанская 15 (1 квартал 2020 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.
АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мозушев Т.И.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № н 4 от 20.07.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: ул. Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			15512
10.01.2020	замена лампы на лестничных клетках в подъезде	кв 13	акт № 1 от 10.01.2020	787,12
20.03.2020	замена аварийного отсекающего крана со снятием пломбы с ИПУ хвс	кв 33	акт № 2 от 20.03.2020	914,22
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 3 от 31.03.2020	1586,98
ежемесячно	<i>техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)</i>			10400
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			19712
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			11003
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			24438

2. Всего за период с 01.09.17 г. по 31.03.20 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон



Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - Мозурис _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Партизанская 15 (2,3 квартал 2020 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Можжеша Г.И., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № н4.05 20.07.17г, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от "01.09.17" г. далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: Партизанская 15

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			30209
27.04.2020	выкашивание газонов газонокосилкой 211 м кв, сбор и вынос скошенной травы	УК	акт № 4 от 27.04.2020	
30.04.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протираание полов на лестничных клетках, протираание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (11 дня)	УК	акт № 5 от 30.04.2020	
22.05.2020	дезинсекция и дератизация подвала 302,8 м кв	УК	акт № 6/13 от 22.05.2020	
31.05.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протираание полов на лестничных клетках, протираание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (4 дня)	УК	акт № 7 от 31.05.2020	
25.06.2020	ремонт порожка на входе в лифт на 7 этаже	УК	акт № 8 от 25.06.2020	
02.07.2020	замена ламп в подвальном помещении, освещение восстановлено	УК	акт № 9 от 02.07.2020	
03.07.2020	монтаж разводки хвс для уборщицы в подвальном помещении	УК	акт № 10 от 03.07.2020	
03.07.2020	замена ламп в подвальном помещении, освещение восстановлено	УК	акт № 11 от 03.07.2020	
08.07.2020	замена ламп в подвальном помещении, освещение восстановлено	УК	акт № 12 от 08.07.2020	
07.08.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 10 м, 0,5 маш/час	кв 33	акт № 13 от 07.08.2020	

ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			42800
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			44814
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			18662
ежемесячно	услуги управления мкд			46157

2. Всего за период с "01 апр. 20 г. по "30 сент 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - ген. директор (подпись) И. А. Рошко (подпись)

Заказчик - Мозурис (подпись) _____ (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Партизанская 15 (4 квартал 2020 г)

к договору № 01-04-15 от 01.09. 2014г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Партизанская 15, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозов Г. И., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 14 от 20.04.17г, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-04-15 от 01.09.14г (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: Партизанская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			40623
08.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке на 1 этаже	УК	акт № 14 от 08.10.2020	
08.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке на 7 этаже	УК	акт № 14/1 от 08.10.2020	
20.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке 2 шт	УК	акт № 14/2 от 20.10.2020	
23.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке в подъезде	УК	акт № 14/3 от 23.10.2020	
26.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке в подъезде	УК	акт № 14/4 от 26.10.2020	
27.10.2020	монтаж эл проводки, выключателя, монтаж светильника на лестничной клетке в подъезде	УК	акт № 15 от 27.10.2020	
05.11.2020	замена аварийного участка ливневой трубы в подвале	УК	акт № 16 от 05.11.2020	
11.11.2020	спил деревьев на придомовой территории, уборка спиленных веток и деревьев	УК	акт № 16 от 11.11.2020	
23.11.2020	ремонт участка фасада подрядчиками (договор № 162 от 23.11.2020)	УК	акт №17/1 от 23.11.2020	
23.11.2020	ремонт участка фасада подрядчиками, передача материала для выполнения работ	УК	акт №17/1 от 23.11.2020	
01.12.2020	монтаж отсекающих и сбросных кранов в подвале на стояках, монтаж сбросного крана на радиаторе отопления в кв 35, монтаж сбросных кранов в теплоузле	УК	акт № 18 от 01.12.2020	
11.12.2020	установка информационной доски на входе в подъезд	УК	акт № 19 от 11.12.2020	

11.12.2020	установка перил на лестничной клетке	УК	акт № 20 от 11.12.2020	
ежемесячно	техническое обслуживание лифтового оборудования, телематические услуги (диспетчеризация лифта)			14100
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			23916
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			11644
ежемесячно	услуги управления мкд			28131

2. Всего за период с "01 сент 20" г. по "31 дек 20" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ *И.И. Рощин*
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____ *Можуисов*
 (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.