

Алуштинская 18 (1 квартал 2020 г)

к договору № 01-09-18 от 01.11.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 18, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рожков Н.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.10.17 г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09-18 от 01.11.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: Алуштинская 18

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16663
22.01.2020	обследование, протечка воды в подвале, затопление подвала	кв 7	акт № 1 от 22.01.2020	1268,56
23.01.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 15 м 0,5 маш/час	УК	акт № 2 от 23.01.2020	2653,85
25.01.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 10 м 0,5 маш/час	УК	акт № 3 от 25.01.2020	3672,9
30.01.2020	установка информационной доски в подъезде	УК	акт № 4 от 30.01.2020	1552,55
17.02.2020	монтаж кабеля в гофре, выключателя, светильника в тамбуре 2 подъезда	УК	акт № 5 от 17.02.2020	3316,78
28.02.2020	прием в эксплуатацию наружного и внутреннего газопровода, газового оборудования мкд	УК	акт № 6 от 28.02.2020	8514
25.03.2020	замена почтовых ящиков в 1 и 2 подъездах	УК	акт № 7 от 25.03.2020	6839,31
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 8 от 31.03.2020	1703,2
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			11836
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6313

ежемесячно	услуги управления мкд		14984
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "04" авг 2020 г. по "31" мар 2020 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И. И. Юмис
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Мотышев Н. В.
(должность, ФИО) (подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Алуштинская 18 (2,3 квартал 2020 г)

к договору № 01-09-18 от 01.11. 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 30 " сентября 2020 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 18, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колосов Н.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 4 от 25.10.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09 от 18.05.01.18. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18, расположенном по адресу: Алуштинская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			19507
30.04.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (7 дня)	УК	акт № 9 от 30.04.2020	
06.05.2020	выкашивание газонов газонокосилкой 15 м кв, сбор и вынос скошенной травы	УК	акт № 10 от 06.05.2020	
14.05.2020	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 11 от 14.05.2020	
31.05.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 12 от 31.05.2020	
03.08.2020	частичный ремонт отмостки, заливка бетоном участка отмостки с торца дома	УК	акт № 13 от 03.08.2020	
25.08.2020	крепление петель на дверке эл щита на лестничной клетке, сварочные работы	УК	акт № 14 от 03.08.2020	
08.09.2020	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 15 от 08.09.2020	
28.09.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0.5 маш/час	кв 23	акт № 16 от 28.09.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			25375

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10725
ежемесячно	услуги управления мкд			28298

2. Всего за период с "01" апреля 2020 г. по "30" сентября 2020 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Романов (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик - Котляшев Н. (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

891

3300

4191

Алуштинская 18 (4 квартал 2020 г)

к договору № 01-09-18 от 01.11. 2014 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Алуштинская 18, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кочешев Н.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № н 405 25.10.172, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании н 405 25.10.172, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-09-18 от 01.11.2014 ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18, расположенном по адресу: Алуштинская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			11129
03.11.2020	установка стекла между 1 и 2 этажами во 2 подъезде, уборка мусора с козырька	кв 3	акт № 17 от 03.11.2020	
03.11.2020	установка рамы оконной и стекла на 4 этаже во 2 подъезде, уборка мусора	кв 17	акт № 18 от 03.11.2020	
09.11.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 25 м, 0.5 маш/час, заполнение емкости для промывки	кв 3	акт № 19 от 09.11.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			14496
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6713
ежемесячно	услуги управления мкд			17247

2. Всего за период с "01 окт 20" г. по "31 дек 20" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись)

Заказчик - Кочешев Н.В. (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.

3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по содержанию общего имущества	кв. м	100	10000
2	Работы по текущему ремонту общего имущества	кв. м	100	20000
3	Работы по капитальному ремонту общего имущества	кв. м	100	50000
4	Работы по содержанию помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
5	Работы по текущему ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	20000
6	Работы по капитальному ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	50000
7	Работы по содержанию помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
8	Работы по текущему ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	20000
9	Работы по капитальному ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	50000
10	Работы по содержанию помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	10000
11	Работы по текущему ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	20000
12	Работы по капитальному ремонту помещений в многоквартирном доме	кв. м	100	50000