

Суворова 6 (1 квартал 2020 г)

к договору № 01-27-6/2019 от 15.05 2019 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании постановления администрации, с одной стороны,  
(указывается решение собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-27-6/2019 от "06" марта 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Суворова

| дата       | наименование работ  | заявитель | № акта выполненных работ | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу |
|------------|---|-----------|--------------------------|---|
|            | <i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>   |           |                          | 37396   |
| 16.01.2020 | монтаж узла учета хвс с использованием эл генератора  | УК        | акт № 1 от 16.01.2020    | 23734,50  |
| 04.02.2020 | подключение к системе хвс, требуется доступ в кв 52, 46, 40 для запуска стояка хвс  | УК        | акт № 2 от 04.02.2020    | 837,87  |
| 06.02.2020 | установка ИПУ хвс, опломбировка, установка сбросного крана на стояк хвс в подвале, подключение к системе хвс  | кв 58     | акт № 3 от 06.02.2020    | 1382,67   |
| 19.02.2020 | обследование системы хвс, слабое давление на подаче в мкд   | кв 72     | акт № 4 от 19.02.2020    | 927,53  |
| 27.02.2020 | установка замка навесного на вход в узел учета хвс  | УК        | акт № 5 от 27.02.2020    | 1000,09   |
| 04.03.2020 | монтаж врезки в стояк хвс для набора емкости с установкой ИПУ хвс, работа генератора 1 маш/час  | кв 58     | акт № 6 от 04.03.2020    | 2897,22   |
| 03.03.2020 | поверка вентиляционных каналов  | УК        | акт № 7 от 03.03.2020    | 1890,00   |
| 10.03.2020 | переподключение ламп на лестничных клетках с 1 по 6 этажи, подключение кабелей в подвале и щитовой  | кв 58     | акт № 8 от 10.03.2020    | 2791,62   |
| 10.03.2020 | подключение эл проводки к ИПУ учета эл энергии, установка и подключение АВ 25 А на отходящих концах   | кв 58     | акт № 9 от 10.03.2020    | 1048,33   |
| 31.03.2020 | дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня) | УК        | акт № 10 от 31.03.2020   | 1703,2  |

|               |  |  |  |       |
|---------------|--|--|--|-------|
| ежемесячно    | уборка лестничных клеток и придомовой территории |  |  | 10897 |
| круглосуточно | аварийно-диспетчерское обслуживание              |  |  | 5710  |
| ежемесячно    | услуги управления мкд                            |  |  | 13255 |

2. Всего за период с "01 сев 20" г. по "31 сент 20" г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

И.И. Рогов (подпись)  
 (должность, ФИО)

Заказчик -

Бирюковская 4 (подпись)  
 (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.