

Спендиарова 64 (1 квартал 2020 г)

к договору № 01-11-64 от 01.09. 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Спендиарова 64, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мусбарин Ю.А., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещений в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.08.18г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-11-64 от 01.09.18г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64, расположенном по адресу: ул. Спендиарова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			29881
23.01.2020	уборка мусора из подвала 1 подъезда, вынос мусора <i>не обрассител и расид</i>	УК	акт № 1 от 23.01.2020	1003,54
24.01.2020	уборка мусора из подвала 1 подъезда, вынос мусора <i>не обрассител и расид</i>	УК	акт № 2 от 24.01.2020	3026,91
17.02.2020	монтаж поручней и перил при входе в подъезд и в подъезде № 3, окраска установленных перил, сварочные работы	кв 28	акт № 2/1 от 17.02.2020	1242,72
21.02.2020	ремонт качели, цепи на детской площадке, сварочные работы	УК	акт № 3 от 21.02.2020	1072,96
06.03.2020	подключение фазы на 4-х контактный выключатель, напряжение в эл сети восстановлено в квартире 33 <i>кнопка газбал № 33</i>	УК	акт № 4 от 06.03.2020	1653,77
03.03.2020	поверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 5 от 03.03.2020	1189,13
19.03.2020	регулировка фотореле на подъездное освещение	УК	акт № 6 от 19.03.2020	846,72
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 7 от 31.03.2020	915,55
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			29573
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			16014

Мусбарин Ю.А.

ежемесячно

услуги управления мкд

37167

2. Всего за период с "01" мая 20 г. по "31" мая 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.