

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А, *с. Демос*
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митвицовой И.А.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 47, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании №1 от 31-03-2018г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-0116 от 01.05.2018г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по адресу: ул. Садовая, *с. Демос, г. Судак*

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			17824
05.02.2020 г	монтаж эл проводки в гофре к светильникам в подвале 1 подъезда, установка выключателя 1 шт	УК	акт № 1 от 05.02.2020	4475,91
06.02.2020 г	ремонт контактных соединений в этажном эл щите подъезд 1 этаж 2, установка клемного соединения	УК	акт № 2 от 06.02.2020	2155,63
06.02.2020 г	монтаж эл проводки в гофре к светильникам, демонтаж старого светильника, монтаж нового светильника 2 шт	УК	акт № 3 от 06.02.2020	2161,76
17.02.2020 г	замена автомата защиты в этажном эл щите	УК	акт № 4 от 17.02.2020	1158,88
18.02.2020 г	переподключение нулевого провода в этажном эл щите 2 подъезд 4 этаж	УК	акт № 5 от 18.02.2020	1447,77
26.02.2020 г	установка информационных досок 2 шт	УК	акт № 6 от 26.02.2020	2303,79
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 7 от 31.03.2020	2257,4
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			17445
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			9126
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			21669

2. Всего за период с "01" мев 20 г. по "21" мар 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 11А (2, 3 квартал 2020 г)

Приложение № 5.
к договору № 05-01-0112 от 01.05. 2018 г.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 30 " сентября 2020 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А, *с. Парма*
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Митбишовой И.И.*
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Их от 31.03.2018г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-0112 (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 112 расположенном по адресу: *г. Судак, с. Парма, 1-й этаж*

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			47694
30.04.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (13 дня)	УК	акт № 8 от 30.04.2020	
08.05.2020 г	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 9 от 08.05.2020	
14.05.2020	выкашивание газонов газонокосилкой 532 м кв, сбор и вынос скошенной травы	УК	акт № 9/1 от 14.05.2020	
28.05.2020 г	замена аварийного участка магистральной трубы хвс (лежака) в подвале 2 и 3 подъезда с фасонными частями	кв 32	акт № 9/2 от 28.05.2020	
31.05.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (3 дня)	УК	акт № 10 от 31.05.2020	
29.06.2020 г	проведен осмотр, течь на трубе гвс от водонагревателя, требуется замена аварийного участка трубы гвс	кв 9	акт № 11 от 29.06.2020	
07.07.2020 г	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 25 м 0,75 маш/час, между колодцами	кв 1	акт № 12 от 07.07.2020	
21.08.2020 г	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины	кв 35	акт № 13 от 21.08.2020	

25.08.2020 г	ремонт нулевого провода, подключение контакта в эл щите, освещение восстановлено в кв 13	кв 13	акт № 14 от 25.08.2020	
26.08.2020 г	частичный ремонт кровли отдельными местами над кв. 23 и лестничной клеткой на 4 этаже	кв 23	акт № 15 от 26.08.2020	
03.09.2020 г	восстановление подъездного освещения, монтаж эл кабеля от эл щитка до распределительной коробки	УК	акт № 16 от 03.09.2020	
06.09.2020 г	течь по стояку системы гвс, установка заглушки в подвале 2 подъезда	кв 45	акт № 17 от 06.09.2020	
09.09.2020 г	покос травы при помощи газонокосилки на придомовой территории, уборка и вынос скошенной травы	кв 32	акт № 18 от 09.09.2020	
14.09.2020 г	течь по трубе хвс, установка ремонтного хомута в подвале 2 подъезда	кв 35	акт № 19 от 14.09.2020	
18.09.2020 г	замена участка трубопровода хвс в подвале 2 подъезда, сварочные работы	кв 42	акт № 20 от 18.09.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			36801
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15512
ежемесячно	услуги управления мкд			40920

2. Всего за период с "01" авг 20 г. по "30" сентя 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 11А (4 квартал 2020 г)

к договору № 05-01-0119 от 07.05.2018 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А, с. Дачное
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митбиной И. В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 47, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 10-31.03.2018, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-0119 от 07.05.2018 ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г. Судак, с. Дачное, ул. Садовая, 11А

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			14704
17.11.2020 г	оплавлен клемный режим в эл щитке 1 этажа, проведен осмотр, составление перечня материалов для устранения	кв 7	акт № 21 от 17.11.2020	
18.11.2020 г	замена ламп на лестничных клетках 5 шт	УК	акт № 22 от 18.11.2020	
18.11.2020 г	ремонт контактных соединений на эл стояках в межэтажном эл щите	УК	акт №23 от 18.11.2020	
27.11.2020 г	ремонт кровли отдельными местами над кв 21	кв 21	акт №24 от 27.11.2020	
27.11.2020 г	ремонт кровли отдельными местами над кв 23	кв 23	акт №25 от 27.11.2020	
30.11.2020 г	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0,5 маш/час	кв 32	акт №26 от 30.11.2020	
07.12.2020 г	замена автомата защиты 25 АВ в эл щитовой, переподключение нулевых проводов	кв 44	акт № 27 от 07.12.2020	
29.12.2020 г	замена ламп на лестничной клетке 2 и 3 этажа 3 шт	кв 14	акт № 28 от 29.12.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			20934
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			9708
ежемесячно	услуги управления мкд			24940

2. Всего за период с "01" нояб 20 г. по "31" дека 20 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____)рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО) (подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Table with multiple columns and rows, containing faint text and numbers, likely a ledger or schedule of works.